



Zmluva o dielo

č. OcÚNS436/2026-2705

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

- | | | |
|----|--------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Názov: | Obec Nižná Slaná |
| | Sídlo: | Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná |
| | IČO: | 00328596 |
| | DIČ: | 2020961492 |
| | IČ DPH: | Nie je platcom. |
| | Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a. s. |
| | IBAN 1: | SK64 5600 0000 0004 3224 5001 |
| | IBAN 2: | SK05 5600 0000 0004 3224 1019 |
- samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
- Štatutárny orgán:** Tibor Jerga, starosta obce
- (ďalej len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)*

Zhotoviteľ:

- | | | |
|----|--------------------------|--------------------------------|
| 1. | Názov: | Enviroline, s.r.o., Košice |
| | Sídlo: | Svätoplukova 37, 040 01 Košice |
| | IČO: | 31713645 |
| | DIČ: | 2020483883 |
| | IČ DPH: | SK2020483883 |
| | Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka, a. s. |
| | IBAN: | SK43 0200 0000 0043 6040 5253 |
- Spoločnosť zapísal Mestský súd Košice do Obchodného registra pod číslom Sro/6709/V dňa 20. 09. 1995.
- Štatutárny orgán:** Ing. Ladislav Hnidiak, konateľ
- (ďalej len „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)*
- (Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu len ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)*



Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (*d'alej len „Zákon o verejnom obstarávaní“ v príslušnom gramatickom tvare*), ktorého víťazom sa stal Zhotoviteľ. Výzvu na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní č. OcÚNS436/2026: „**Vyhotovenie projektovej dokumentácie: „Dobudovanie inžinierskych sietí v prostredí MRK v obci Nižná Slaná“**“ zaslal verejný obstarávateľ dňa 09. 07. 2026. Úspešný uchádzač predložil ponuku do verejného obstarávania dňa 13. 07. 2026.

Článok 1

Predmet zmluvy a rozsah plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok stanovených touto Zmluvou vyhotoviť pre Objednávateľa Dielo, ktorým je projektová dokumentácia s názvom: „**Dobudovanie inžinierskych sietí v prostredí MRK v obci Nižná Slaná**“ (*d'alej len „Dielo“ alebo „Predmet zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare*). Objednávateľ sa zaväzuje riadne vyhotovené Dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť Predmet zmluvy v zmysle podmienok určených vo verejnom obstarávaní č. OcÚNS436/2026: „**Vyhotovenie projektovej dokumentácie: „Dobudovanie inžinierskych sietí v prostredí MRK v obci Nižná Slaná**“, v súlade so súťažnými podkladmi a predloženou cenovou ponukou Zhotoviteľa.
3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v nasledovných štruktúrnych stupňoch:
 - a) **projekt pre stavebný zámer,**
 - b) **projekt stavby.**
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predložené Dielo bude pre potreby vydania rozhodnutia o stavebnom zámere úplné, na požadovanej profesionálnej a kvalitatívnej úrovni, bude plne v súlade so zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (*d'alej len „Stavebný zákon“ v príslušnom gramatickom tvare*), s príslušnými vykonávacími predpismi a bude vypracované podľa ustanovení Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 60/2025 Z. z.
5. Súčasťou zhotovenia Diela je aj priebežná koordinácia výkonu týchto prác s Objednávateľom, vrátane zapracovania vyjadrení a pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb do projektu stavby počas konania o stavebnom zámere.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, podľa platných technických noriem



(STN), všeobecne záväzných právnych predpisov, v úzkej súčinnosti a koordinácii s Objednávateľom.

Článok 2

Termín a miesto plnenia Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať Dielo v nasledovných termínoch:
 - a) **projekt pre stavebný zámer:** do piatich (5) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy;
 - b) **projekt stavby:** do dvoch (2) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania projektu pre stavebný zámer Objednávateľovi.
2. Dielo odovzdáva Zhotoviteľ Objednávateľovi na základe písomného preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Momentom riadneho vykonania a dodania Predmetu zmluvy je:
 - a) protokolárne odovzdanie kompletného projektu pre stavebný zámer Objednávateľovi, *a následne*
 - b) protokolárne odovzdanie kompletného projektu stavby Objednávateľovi.
3. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku akejkoľvek prekážky brániacej riadnemu a včasnému zhotovovaniu alebo dodaniu Diela.
4. Zhotoviteľ je oprávnený navrhnúť úpravu lehoty plnenia len v prípade, ak nastanú nepredvídateľné okolnosti alebo prekážky objektívnej povahy (*vis maior*, neposkytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa alebo dotknutých orgánov), pre ktoré nie je technicky možné Dielo dokončiť v zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že aj v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie na dodržanie pôvodných termínov.
5. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu pochybenia alebo omeškania jeho subdodávateľa alebo tretej osoby, ktorú Zhotoviteľ poveril plnením, sa považuje za omeškanie samotného Zhotoviteľa.
6. Akákoľvek zmena termínov plnenia z objektívnych príčin je možná výhradne na základe písomného dodatku k tejto Zmluve, schváleného oboma Zmluvnými stranami v súlade so Zákom o verejnom obstarávaní.
7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vyhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, než je uvedený v tejto Zmluve, ak ho Zhotoviteľ dokončí pred stanoveným termínom.



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

Článok 3 Cena Diela

1. Celková cena za kompletne zhotovenie Diela v rozsahu podľa Článku 1 tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa nasledovne:
Cena bez DPH: 80 200,00 €
(slovom: osemdesiattisícdivsto eur 00/100);
DPH: 18 446,00 €
(slovom: osemnásťtisícštyristoštyridsať šesť eur 00/100);
Cena s DPH: 98 646,00 €
(slovom: deväťdesiatosemtisícšesťstoštyridsať šesť eur 00/100).
2. Z celkovej ceny Diela podľa Článku 3, ods. 1 pripadá na jednotlivé časti Diela nasledovná čiastka:
 - a) cena za projekt pre stavebný zámer:
Cena bez DPH: 32 100,00 €
(slovom: tridsaťdvatisícjedensto eur 00/100);
DPH: 7 383,00 €
(slovom: sedemtisícristoosemdesiat tri eur 00/100);
Cena s DPH: 39 483,00 €
(slovom: tridsaťdeväťtisícštyristoosemdesiat tri eur 00/100);
 - b) cena za projekt stavby:
Cena bez DPH: 48 100,00 €
(slovom: štyridsaťosemtisícjedensto eur 00/100);
DPH: 11 063,00 €
(slovom: jedenásťtisícšesťdesiat tri eur 00/100);
Cena s DPH: 59 163,00 €
(slovom: päťdesiatdeväťtisícjedenstošesťdesiat tri eur 00/100).
3. Celková cena Diela podľa tohto článku predstavuje konečnú odmenu Zhotoviteľa vrátane DPH. K jej zmene počas doby trvania Zmluvy môže dôjsť výhradne v prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH, a to vo výške zodpovedajúcej tejto zákonnej zmene.
4. Dohodnutá cena Diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s riadnym vykonaním Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou (vrátane nákladov na prieskumné práce, dopravu, cestovné náklady, autorské práva, poplatky za potrebné služby, zhotovenie fyzických a digitálnych vyhotovení, správne poplatky a pod.).



Článok 4

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi preddavky ani zálohové platby.
2. Cena za Dielo bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet Zhotoviteľa na základe vystavených faktúr.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť a doručiť faktúry po splnení nasledovných podmienok:
 - a) prvú faktúru na sumu v zmysle Článku 3 ods. 2 písm. a) tejto Zmluvy po podpise preberacieho protokolu k projektu pre stavebný zámer,
 - b) druhú (záverečnú) faktúru na sumu v zmysle Článku 3 ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy po podpise preberacieho protokolu k projektu stavby.
4. Faktúry musia spĺňať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, § 3a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Faktúra musí povinne obsahovať:
 - a) identifikačné údaje Objednávateľa a Zhotoviteľa vrátane IČO, DIČ, IČ DPH v súlade s ustanoveniami § 3a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov;
 - b) číslo faktúry;
 - c) číslo Zmluvy o Dielo;
 - d) dátum dodania Diela alebo jeho časti;
 - e) dátum vyhotovenia faktúry;
 - f) dátum splatnosti faktúry;
 - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť vykonaná úhrada faktúry, ktorý je v súlade s touto Zmluvou a údajmi uvedenými v identifikácii Zmluvných strán vo formáte IBAN;
 - h) fakturovanú sumu bez DPH, sadzbu DPH, a celkovú sumu s DPH;
 - i) pečiatku a podpis oprávnenej osoby za Zhotoviteľa.
5. Finančné prostriedky na úhradu Predmetu zmluvy sú zabezpečené formou spolufinancovania z Európskych štrukturálnych a investičných fondov na základe poskytnutého nenávratného finančného príspevku (*d'alej aj „NFP“*) sprostredkovateľským orgánom / poskytovateľom. NFP bude poskytnutý z nasledovného zdroja:

Program:	Program Slovensko – SK – EFRR/KF/FST/ESF+
Fond:	Európsky fond regionálneho rozvoja (EFRR)
Výzva:	PSK-UV-006-2024-DV-EFRR – Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít ako komplexného rozvoja obcí z Atlasu rómskych komunít pre obce NP Rozvojové tímy)



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

Projekt:	401406A481 – Spracovanie projektovej dokumentácie v realizačnom rozsahu pre stavbu s názvom "Dobudovanie inžinierskych sietí v prostredí MRK v obci Nižná Slaná"
-----------------	--

6. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať plnenia v prospech Zhotoviteľa riadne a včas. Splatnosť faktúr Objednávateľom je **minimálne 60 kalendárnych dní** od doručenia faktúry Zhotoviteľom. Ak doručená faktúra neobsahuje požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na prepracovanie; v takom prípade lehota splatnosti začína plynúť nanovo dňom doručenia opravenej faktúry.

Článok 5

Podmienky vyhotovenia Diela

1. Zhotoviteľ vykoná Dielo riadne, s odbornou starostlivosťou a za dodržania lehôt a podmienok uvedených v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Predmetu zmluvy tretiu osobu či subdodávateľa, za vyhotovenie Diela však zodpovedá on sám.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať nevyhnutné podklady pre vyhotovenie projektovej dokumentácie najneskôr bezodkladne od podpisu tejto Zmluvy, resp. od požiadavky zo strany Zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje k súčinnosti a k spolupráci všetkých svojich zamestnancov so Zhotoviteľom. Neodovzdanie potrebných dokumentov a podkladov nemá za následok omeškanie Zhotoviteľa s plnením Diela. Odovzdané Zhotoviteľovi budú najmä:
 - a) písomnosti a dokumenty, ktorými Zhotoviteľ disponuje a sú potrebné pre spracovanie Diela,
 - b) stanoviská a hodnotenia príslušných orgánov štátnej správy pre opravu a dopracovanie do Diela.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať proces zhotovovania Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ zhotovuje Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním Diela a vypracovával ho riadnym spôsobom.
5. Zhotoviteľ je povinný písomne a bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu vecí, dokumentov či pokynov prebratých od Objednávateľa pre účely zhotovenia Diela, ak túto nevhodnosť mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
6. Zhotoviteľ bezplatne dopracuje do Diela odôvodnené pripomienky stavebného úradu, dotknutých orgánov alebo dotknutých právnických osôb, ktoré vyplývajú z prerokovania stavebného zámeru, a to najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní od ich písomného doručenia Zhotoviteľovi.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne zapracovať do projektovej dokumentácie prípadné pripomienky sprostredkovateľského orgánu (poskytovateľa NFP), ktoré vzniknú



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

- v procese schvaľovania či kontroly projektu, v ktorom je zhotovené Dielo prílohou predmetnej žiadosti o NFP.
8. Dielo bude vypracované v rámci dohodnutej ceny vo fyzickej forme v **troch (3) vyhotoveniach projektu pre stavebný zámer, v troch (3) vyhotoveniach projektu stavby, jedenkrát v digitálnej forme** vo formátoch .pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx a **jedenkrát v digitálnej forme** vo formáte .dwg pre účely realizácie a koordinácie stavby. Momentom odovzdania a zaplattenia prechádza vlastnícke právo k Dielu a právo na jeho použitie na Objednávateľa.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť pri následnom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa stavby, a to najmä vo forme vysvetľovania Diela a výkazu-výmer, overenia predpokladanej hodnoty zákazky a operatívnej opravy prípadných chýb vo výkaze výmer.
 10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak Dielo podľa Predmetu zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, tak sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodaným Dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu súvisiacu s dodaním Diela podľa tejto Zmluvy počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
 11. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/kontroly na mieste/auditu súvisiaceho s predmetom Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, strpieť tento výkon kontroly/kontroly na mieste/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/kontroly na mieste/auditu sú najmä :
 - a) poskytovateľ NFP a ním poverené osoby;
 - b) útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
 - d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
 - e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - f) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) tohto bodu tohto článku tejto Zmluvy o Dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Článok 6

Subdodávky

1. Objednávateľ v súlade s § 41 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov



- vyžaduje, aby Zhotoviteľ v zmluve, najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu titul, meno a priezvisko a dátum narodenia tejto osoby.
2. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 41 ods. 4 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. v prípade nahradenia subdodávateľa je nutné Objednávateľovi doručiť bezodkladne aktualizáciu Zoznamu subdodávateľov.
 3. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa Zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov súvisiace so subdodávkami na ktoré predmetný Zákon o verejnom obstarávaní odkazuje, najmä oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa Zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy.
 4. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za akýkoľvek výkon Diela prostredníctvom Subdodávateľa akoby Zhotoviteľ vykonával toto Dielo sám.

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Vadou Diela sa rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, rozsahu, funkčnosti alebo parametroch Diela, ktoré sú stanovené touto Zmluvou, platnými STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho protokolárneho odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa prejavia počas záručnej doby.
3. V prípade výskytu vady má Objednávateľ právo na jej bezplatné odstránenie a Zhotoviteľ má povinnosť túto vadu odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní od doručenia písomnej reklamácie, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady Diela písomne bezodkladne po jej zistení aj s podrobným opisom vady.
5. Zhotoviteľ poskytuje na vypracovanú projektovú dokumentáciu záruku v dĺžke dvadsaťštyri (24) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania Diela.
6. Ak sa počas spracovania Diela preukáže na základe záväzných a neprekonateľných stanovísk dotknutých orgánov, že projektovú dokumentáciu nie je možné z objektívnych príčin dokončiť tak, aby spĺňala podmienky Stavebného zákona, platnými STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, Zhotoviteľ zhotovenie Diela zastaví. Zmluvné strany situáciu prerokujú a ak nedôjde k inej dohode, zmluvu písomne ukončia a finančne sa vysporiadajú výhradne podľa pomeru reálne



odpracovaných a odovzdaných projekčných prác, ktorých rozsah a využiteľnosť musí Zhotoviteľ riadne preukázať.

Článok 8

Zabezpečenie záväzkov

1. V prípade, že bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako pätnásť (15) kalendárnych dní, Zhotoviteľovi vzniká u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho zhotovenia Diela o viac ako pätnásť (15) kalendárnych dní, Objednávateľovi vzniká u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny Diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ hrubo poruší iné ustanovenia Zmluvy, za ktoré nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, má Objednávateľ právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 1 % z celkovej ceny Diela s DPH za každé porušenie aj opakovane.
4. V prípade, že v záručnej dobe alebo počas samotnej realizácie stavby ktorej podkladom je Dielo vyjde najavo vada Diela (vrátane chýb vo výkaze výmer), ktorú Zhotoviteľ mohol a mal pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, a z tohto dôvodu vznikne Objednávateľovi preukázateľná materiálna alebo finančná škoda, Objednávateľ má nárok na náhradu škody v plnej výške 100 % vzniknutej škody. Zhotoviteľ je povinný škodu uhradiť do tridsiatich (30) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy.

Článok 9

Zmeny zmluvy

1. Zmeny zmluvy je možné realizovať len:
 - a) v súlade s obsahom a podmienkami uvedenými vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bol určený úspešný uchádzač, ktorým sa stal Zhotoviteľ;
 - b) v súlade s ustanoveniami § 18 a ďalšími ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní.
2. V zmysle § 18 ods. 1, písm. a) Zákona o verejnom obstarávaní definuje táto Zmluva nasledovné podmienky jej úpravy, na základe ktorých je možné Zmluvu meniť prostredníctvom Dodatku:
 - a) pôvodná Zmluva, resp. Zmluva v znení neskorších Dodatkov obsahuje nejasnosti alebo nepresnosti, ktoré je nutné odstrániť, zmeniť alebo spresniť prostredníctvom Dodatku;



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

- b) pôvodná Zmluva, resp. Zmluva v znení neskorších Dodatkov obsahuje administratívne chyby, chyby v písaní alebo nesprávne citácie platných zákonov a predpisov;
 - c) pôvodná Zmluva, resp. Zmluva v znení neskorších Dodatkov obsahuje odkazy na neplatné zákony, zákonné ustanovenia, vyhlášky, usmernenia či iné predpisy platné v Slovenskej republike, ktoré je nutné aktualizovať či zmeniť prostredníctvom Dodatku;
 - d) Zmluvné strany vyzve na vykonanie zmien v zhotovovaní Diela, v podmienkach Zmluvy či inú zmenu, ktorá si vyžiada uzatvorenie Dodatku sprostredkovateľský orgán, ktorý poskytuje NFP, ktorou je financované Dielo;
 - e) pred začatím plnenia alebo počas plnenia pôvodnej Zmluvy, resp. Zmluvy v znení neskorších Dodatkov došlo k zmene sadzby DPH;
 - f) počas plnenia pôvodnej Zmluvy, resp. Zmluvy v znení neskorších Dodatkov nastali prekážky na strane Objednávateľa, ktoré bránia včasnému a riadnemu plneniu Predmetu zmluvy v stanovenom termíne;
 - g) počas plnenia pôvodnej Zmluvy, resp. Zmluvy v znení neskorších Dodatkov nastali okolnosti *vis maior*, ktoré bránia včasnému a riadnemu plneniu Predmetu zmluvy v stanovenom termíne.
3. Túto Zmluvu je možné zmeniť prostredníctvom Dodatku aj pri uplatnení ďalších ustanovení uvedených v § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 10

Ukončenie zmluvy

1. Túto Zmluva sa ukončí jedným z nasledovných zmluvných spôsobov:
 - a) splnením záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán;
 - c) odstúpením od Zmluvy.
2. V prípade jej podstatného porušenia tejto Zmluvy je ktorákoľvek Zmluvná strana oprávnená okamžite odstúpiť od Zmluvy. Doručením odstúpenia od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy. v prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené od Zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve Zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto Zmluvou, prílohami a právnymi predpismi.
3. Ak sa Zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety rozumie sedem (7) kalendárnych dní.
4. Podstatným porušením Zmluvy sa rozumie predovšetkým:



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

- a) ak Zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní,
 - b) ak márne uplynie Objednávateľom písomne dodatočne stanovená lehota na plnenie,
 - c) je Zhotoviteľ v úpadku, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného príp. reštrukturalizačného konania, alebo dôjde k akejkoľvek činnosti či udalosti, ktorá by mala podobný dopad ako ktorákoľvek z vyššie uvedených skutočností;
 - d) Zhotoviteľ nie je schopný plniť Predmet zmluvy; za stratu schopnosti plniť Predmet zmluvy sa považuje strata odbornej spôsobilosti alebo oprávnenia dodať Dielo či nespôsobilosť Zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve Objednávateľa vykonávať Dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej);
 - e) nastane chybné plnenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, na ktoré bol Objednávateľom v priebehu spracovania Diela písomne upozornený a ktoré Zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu Objednávateľ poskytol;
 - f) ak po prevzatí Diela Objednávateľom a najmä počas realizácie stavby na základe Diela sa zistí nevhodnosť Diela, ktorú mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, alebo ktorá pri dodržaní ustanovení a povinností podľa Zmluvy nemusela vzniknúť, a to napríklad ak:
 - i) vznikne situácia komplikujúca realizáciu stavby v dôsledku nesprávne vyhotoveného Diela;
 - ii) bude nutné prerušiť práce na stavbe v dôsledku nesprávne vyhotoveného Diela až do doby opravy Diela;
 - iii) vznikne vada na stavbe alebo škoda Objednávateľovi;
 - g) ak Zhotoviteľ neposkytne súčinnosť podľa Článku 5, ods. 6. 7. a 9. tejto Zmluvy.
5. Doručením odstúpenia od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy, a to s účinkami *ex nunc*. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani úrokov z omeškania.

Článok 11

Ďalšie ustanovenia

Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi Zmluvnými stranami touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky, sa doručujú osobne,



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

poštou, alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky. Zásielka sa považuje za doručenie na siedmy (7.) pracovný deň po jej odoslaní, ak nie je preukázaný skorší moment doručenia, a to aj v prípade, ak ju adresát odmietol prevziať alebo sa vrátila ako neprevzatá v odbernej lehote.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Zoznam známych subdodávateľov a údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa.
2. Práva a povinnosti oboch Zmluvných strán, pokiaľ nie upravené v tejto Zmluve, sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi SR.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú písomne a bezodkladne ohlásiť všetky zmeny identifikačných alebo kontaktných údajov.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v **troch (3) rovnopisoch** ako originál, z ktorých Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Zhotoviteľ jeden (1) rovnopis.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledovný kalendárny deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinnou osobou, ktorou je Objednávateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej textu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V _____ dňa _____

V _____ dňa _____

Objednávateľ:
Obec Nižná Slaná

Zhotoviteľ:
Enviroline, s.r.o., Košice

Tibor Jerga
starosta obce

Ing. Ladislav Hnidiak
konateľ



Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. OcÚNS436/2026-2705

Zoznam známych subdodávateľov a údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa

V súlade s Článkom 6 tejto Zmluvy a v súlade s § 41 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Zhotoviteľ uvádza zoznam subdodávateľov k Predmetu zmluvy:

Subdodávateľ:	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:	Plnenie Predmetu zmluvy:	
Obchodné meno:	Titul, meno a priezvisko:	Identifikácia práce,	% podiel
Sídlo:	Trvalý pobyt:	vykonávanej	subdodávky na
IČO:	Dátum narodenia:	subdodávkou:	nákladoch stavby:
ELPROKAN, s.r.o. M.R.Štefánika 212/181 Vranov nT IČO:44104944	Ing. Michal Kandala	Projekt elektrických prípojok	5%

V _____ dňa _____

V _____ dňa _____

Objednávateľ:
Obec Nižná Slaná

Zhotoviteľ:
Enviroline, s.r.o., Košice

Tibor Jerga
starosta obce

Ing. Ladislav Hnidiak
konateľ