

UZNESENIE

z rokovania obecného zastupiteľstva

dňa 14. decembra 2017

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením č.

5/1/2017 **určuje**

zapisovateľa zápisnice
Soňa Beérová.

5/1/2017-1 **určuje**

overovateľov zápisnice
Ján Novotný
Ing. Martin Slovák

5/1/2017-2 **určuje**

návrhovú komisiu

Darina Anderková
Edita Grančáková
Nataša Maková

Návrh poslanca OZ Ing. Martina Slováka - zaradiť do programu rokovania predložený materiál : Prerokovanie platu starostu obce

Hlasovanie poslancov k návrhu

Za :6..... poslancov
Proti :1..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/1/2017-3 **schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2017 podľa priloženej pozvánky – doplnený o bod : Plat starostu obce

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/1/2017-3

Za :6..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :1..... poslancov

priebežné plnenie uznesení, ktorými OZ poveruje starostu obce

č. 1/3/2010-2 ktorým OZ poveruje
Starostu obce *súčinnosťou pri zmene katastrálnej hranice Nižná Slaná - Kobeliarovo v časti Kobeliarsky mlyn bez zmeny právnych vzťahov k pozemkom.*

č. 6/5/2010-1 ktorým OZ poveruje
starostu obce Nižná Slaná Ing. Jána Vielohu **prípravou a uzatvorením kúpnych zmlúv na odpredaj pozemkov –**

4/3/2017-1 poveruje
Starostu obce Ing. Jána Vielohu **uzavretím kúpnej zmluvy a dodržaním všetkých náležitostí spojených s predajom a prevodom nehnuteľností podľa kúpnej zmluvy predloženej kupujúcim Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice na nehnuteľnosti :**

- a) pozemok KN C p. č. 840
- b) budova so súpisným číslom 62 situovaná na parcele KN-C č. 840
Návrh kúpnej zmluvy tvorí súčasť tejto zápisnice.

4/4/2017-1 poveruje
Starostu obce Ing. Jána Vielohu **prípravou a zabezpečením všetkých právnych náležitostí spojených s predajom a uzavretím kúpnej zmluvy a prevodom nehnuteľností** pre kupujúceho Martin Gunár, Rožňavská 106 na nehnuteľnosť :

pozemok KN C p. č. 645/2 druh pozemku záhrady o výmere 360 m² o vlastníckom podiele 1/1, celosti

4/5/2017-4 poveruje
starostu obce Nižná Slaná **zistením skutočného stavu identifikácie stavieb zapísaných na LV 1127- jedná sa o priemyselné stavby v bývalom areáli Siderit, ktoré sú zapísané na LV 1127, a na LV 1120 ale v skutočnosti už neexistujú.** Spoločnosť EKO AREAL LEWEL s.r.o., Mlynská 28 Košice požiadala listom č.j.197/2017 zo dňa 18.07.2017 –o zrušenie daní. Spoločnosť ISOSTAV s.r.o., Mlynská 28, Košice podala žiadosť dňa 20.09.2017 č.j. 215/2017
Kópia žiadostí EKO AREAL LEWEL a ISOSTAV s.r.o., je súčasťou tejto zápisnice.

5/3/2017

berie na vedomie

návrh rozpočtu na roky 2019-2020, ktorý je prílohou uznesenia OZ.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/3/2017

Za :7..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/3/2017-1 berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2018-2020, ktoré tvorí prílohu uznesenia OZ.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/3/2017-1

Za :7..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/3/2017-2 schvaľuje

Návrh rozpočtu obce na rok 2018, ktorý je prílohou uznesenia OZ.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/3/2017-2

Za :7..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/4/2017 schvaľuje

predaj a prevod nehnuteľností, z dôvodu hodného osobitného zreteľa ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Nižná Slaná zapísané na LV č. 504, LV č. 837 a to :

pozemok E KN p. č. 2026/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 381 m², podiel 1/1

pozemok E KN p. č. 2026/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 895 m² podiel 1/1,

pozemok E KN p. č. 2026/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 494 m² v podiele 1/1,

pozemok E KN p. č. 2026/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 303 m² v podiele 1/1,

pozemok E KN p. č. 2020/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 464 m² v podiele 1/1,

zapísané na LV 504 a 837, katastrálne územie Nižná Slaná.

Kúpna cena : 32 537 € celkom (t. j. za 32 537 m² - 1m²/ 1 €)

Kupujúci : SGI s.r.o., Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava, IČO: 51 190 516

Pozemky vo vlastníctve Obce Nižná Slaná sa nachádzajú v k. ú. Nižná Slaná pod cestným telesom a ochranným pásmom cesty I. triedy č. I/67, ktorá je na nich postavená. Funkčné využitie uvedených nehnuteľností je preto delimitované práve ich účelom, na ktorý boli pri výstavbe uvedenej cestnej komunikácie zabraté a spôsob ich využitia je limitovaný ako :

„Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná komunikácia“.

Oznámenie o zámere predaja nehnuteľného majetku obce bolo zverejnené od 28.11.2017.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/4/2017

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/4/2017-1 poveruje

Starostu obce Ing. Jána Vielohu prípravou a zabezpečením všetkých právnych náležitostí spojených s predajom a uzavretím kúpnej zmluvy a prevodom nehnuteľností pre kupujúceho: SGI s.r.o., Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava, IČO: 51 190 516 na nehnuteľnosti :

pozemok E KN p. č. 2026/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 381 m², podiel 1/1

pozemok E KN p. č. 2026/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 895 m² podiel 1/1,

pozemok E KN p. č. 2026/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 494 m² v podiele 1/1,

pozemok E KN p. č. 2026/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 303 m² v podiele 1/1,

pozemok E KN p. č. 2020/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 464 m² v podiele 1/1,

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/4/2017-1

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/4/2017-2 schvaľuje

predaj a prevod nehnuteľností, z dôvodu hodného osobitného zreteľa ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Nižná Slaná zapísané na LV č. 837 a to :

pozemok E KN p. č. 2188/5, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1 627 m², podiel 1/1

zapísaný na LV 837, katastrálne územie Nižná Slaná.

Kúpna cena : 1 660 € celkom (t. j. za 1 627 m² - 1m²/ 1,02028 €)

Kupujúci : Rudné bane, štátny podnik, Havranské č. 11, 974 32 Banská Bystrica, IČO: 00007838

Vyššie uvedený pozemok vo vlastníctve Obce Nižná Slaná sa nachádza v k. ú. Nižná Slaná a je na ňom postavený výustný objekt odvodnenia sideritového ložiska Nižná Slaná.

Z uvedeného dôvodu je prípadné funkčné využitie uvedeného pozemku pre Obec Nižná Slaná inak nevyužiteľné.

Oznámenie o zámere predaja nehnuteľného majetku obce bolo zverejnené od 02.10.2017.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/4/2017-2

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/4/2017-3 poveruje

Starostu obce Ing. Jána Vielohu prípravou a zabezpečením všetkých právnych náležitostí spojených s predajom a uzavretím kúpnej zmluvy a prevodom nehnuteľností pre kupujúceho:

Rudné bane, štátny podnik, Havranské č. 11, 974 32 Banská Bystrica, IČO: 00007838 na nehnuteľnosť :

pozemok E KN p. č. 2188/5, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 627 m², podiel 1/1, zapísaný na LV 837, katastrálne územie Nižná Slaná.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/4/2017-3

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/5/2017 berie na vedomie

Správy HK Obce Nižná Slaná z finančnej kontroly nasledovne

FK č. 6/2017 zo dňa 11.12.2017, ktorej predmetom bola kontrola hospodárenia OKST Sosna Nižná Slaná, dátum kontroly 31.10.2017.

FK č. 7/2017 zo dňa 11.12.2017, ktorej predmetom kontroly bola kontrola vedenia pokladnice v období 16.-27.10.2017 za obdobie január-september 2017.

FK č.8/2017 zo dňa 11.12.2017, ktorej predmetom bola kontrola dodržiavania zákona o cestovných náhradách vykonaná v období 16.-27.10.2017 za obdobie január-september 2017.

FK č. 9/2017 zo dňa 12.12.2017, ktorej predmetom bola kontrola podnikateľskej činnosti obce na úseku podnikania – ubytovacie služby

bez prevádzkovania činností – chata Poliačky, za kontrolované obdobie január – október 2017, kontrola bola vykonaná od 28.11.-30.11.2017.

Správy HK sú súčasťou uznesenia OZ.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/5/2017

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/5/2017-1 schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018, ktorý tvorí prílohu k uneseniu OZ.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/5/2017-1

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017 schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce vo výške najviac 11 303,54.-€

kapitálové výdavky : 1 170,00,-€ - vypracovanie projektu – Rekonštrukcia kolkárne

10 133,54,-€ - výmena kotla na OÚ – havarijná situácia

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017-1 schvaľuje

odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 15% zo súčtu mesačných platov vyplatených za obdobie január 2017 až november 2017 za kvalitné vykonávanie pracovných činností v roku 2017. Navrhovaná odmena je 501,-€.

Dôvodová správa je súčasťou uznesenia OZ.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017-1

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017-2 schvaľuje

prenájom nebytových priestorov situovaných na parcele č. 576/3 zastavaná plocha o výmere 191m², parcele č. 577/2 – zastavaná plocha o výmere 11 m², parcele č. 577/3 zastavaná plocha o výmere 80 m² - bývalý bar Pohoda, na základe žiadosti č. 228/2017 zo dňa 25.10.2017o prenájom uvedených nebytových priestorov pre Jaroslava Nemčka, Kobeliarovo 15, za účelom podnikania – prevádzka baru.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017-2

Za :7..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017-3 poveruje

Starostu obce prípravou a uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov situovaných na parcelách č. 576/3, č. 577/2, č. 577/3 - bývalý bar Pohoda, na základe žiadosti č. 228/2017 pre Jaroslava Nemčka, Kobeliarovo 15, za účelom zriadenia prevádzky baru.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017-3

Za :7..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017-4 schvaľuje

Starostovi obce používanie súkromného motorového vozidla Volkswagen Passat, RV 629 CA na základe zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a zákona č. 282/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov pri cestách, ktoré súvisia s výkonom jeho funkcie.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017-4

Za :7..... poslancov
Proti :0..... poslancov
Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017-5 schvaľuje

Úpravu rozpočtu Obce Nižná Slaná na rok 2017

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017-5

Za :7..... poslancov

Proti :0..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

5/6/2017-6 konštatuje

Že priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve SR v roku 2016 bola v sume 912.- Eur.

5/6/2017-7 schvaľuje

Na základe zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov mesačný plat starostu obce, ktorý je súčinom mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve a násobku podľa § 4 ods. 1 ktorý je 1,98 a podľa § 4 ods. 2 zvýšený o 60% vo výške 2 890,- Eur od 01.01.2018.

Dôvodová správa tvorí súčasť tejto zápisnice.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu č. 5/6/2017-7

Za :6..... poslancov

Proti :1..... poslancov

Zdržal sa hlasovania :0..... poslancov

HLASOVANIE POSLANCOV : zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nižnej Slanej :
5/2017 – 14. december 2017

Číslo uznesenia	5/1/2017 3	5/3/2017	5/3/2017 1	5/3/2017 2	5/4/2017	5/4/2017 1	5/4/2017 2	5/4/2017 3	5/5/2017	5/5/2017 1	5/6/2017	5/6/2017 1
Anderková Darina	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Benediková Agnesa	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Grančáková Edita	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Jerga Tibor	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Junger Štefan	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Maková Nataša	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Novotný Ján	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Slovák Martin Ing.	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Spišáková Viera Mgr.	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z

Počet poslancov OZ v Nižnej Slanej : 9
 Za volebný obvod 1 Nižná Slaná 5
 Za volebný obvod 2 Nižnoslanská baňa 4

N Neprítomný
Z ZA
P PROTI
O ZDRŽAL SA

HLASOVANIA

