

1. ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NIŽNÁ SLANÁ DŇA 25.02.2021  
Z Á P I S N I C A

Vážené poslankyne a poslanci, vážení prítomní!

V súlade s rokovacím poriadkom pre zvolávanie zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa zákona číslo 369/90 Zbierky zákonov o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení som na dnešný deň 25. februára 2021

**z v o l a l**

1. mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Slaná.

Všetci poslanci boli na rokovanie pozvaní písomne a včas a pozvánkami oboznámení s programom rokovania.

Konštatujem, že z celkového počtu **9** poslancov sa podľa prezenčnej listiny na dnešnom zasadnutí zúčastňuje **7** poslancov, teda zasadnutie obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odsek 7 Zákona SNR číslo 369/90 Zbierky zákonov o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Ospravedlnili sa poslanci:

**Agnesa Benediková, Maroš Bober**

Podľa rokovacieho poriadku určujem za overovateľov zápisnice poslancov:

**Stanislava Beňa, Bc. Dobruša Borošová**

Za zapisovateľku určujem:

**Ing. Petra Majorčíka**

Ďalej stanovujem návrhovú komisiu v zložení:

**Katarína Semanová, Branislav Grančák, Beáta Jungerová**

**Overovatelia zápisnice:**

**Stanislav Beňa**

**Bc. Dobruša Borošová**

**Tibor Jerga, starosta obce**

**V Nižnej Slanej dňa 26. 02. 2021.**

1. ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NIŽNÁ SLANÁ DŇA 25.02.2021  
Z Á P I S N I C A

**Zasadnutie Obecného zastupiteľstva dňa 25. 02. 2021 otvoril a viedol:** starosta obce Tibor Jerga

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa začalo o 15:30 hod. K materiálom obecného zastupiteľstva **boli** počas rokovania OZ vznesené pripomienky a návrhy poslancov OZ.

V diskusii vystúpili:

- poslanci Obecného zastupiteľstva,
- účastníci Obecného zastupiteľstva.

**K bodu číslo 2:**

Padla otázka od poslankyne Beaty Jungerovej na rozhodnutie o kúpe pozemkov – konkrétne kto rozhodol o predaji a či bola zmluva zverejnená. Starosta obce odpovedal, že je sa práve v tomto konkrétnom bode jedná o schválení kúpy Obcou Nižná Slaná.

**K bodu číslo 3:**

Starosta obce navrhol odpustiť nájom od 26. 02. 2021 a doplniť dátum do textu unesenia. OZ s návrhom súhlasilo.

Padla otázka od poslankyne Beaty Jungerovej na rozhodnutie z decembra – prečo sa menilo vlastníctvo zo Štefana Bolačka na Moniku Bolačkovú a prečo sa žiadalo od 1.2021 aj napriek tomu, že už v decembri bol lockdown a teda bolo možné žiadosť podať v skoršom termíne.

Otázka smerovala na Štefana Bolačka, ktorý bol na zasadnutí OZ prítomný a preto ho zastupiteľstvo vyzvalo k odpovedi. Štefan Bolaček objasnil, že nemohli žiadať o kompenzáciu zo štátu a nemajú možnosť ju získať, pretože zmena vlastníctva majetku prebehla v dobe, kedy bola prevádzka už z dôvodu protiepidemických opatrení zatvorená. Keďže má objekt nového majiteľa, nedá sa preto dokladovať tržba z minulého roku a teda Monika Bolačková nemá nárok na požiadanie o refundáciu zo štátneho rozpočtu v rámci programov na zachovanie pracovných miest v rámci COVID-19. Štefan Bolaček taktiež uviedol, že dodržiava všetky platné predpisy a dňa 24.02.2021 prišla hygienická kontrola, ktorá jeho tvrdenia potvrdila.

Poslankyňa Katarína Semanová navrhla, aby všetky ostatné žiadosti o odpustenie nájmu, ktoré by mohli byť neskôr doručené na obec boli princípom rovnakého zaobchádzania taktiež schválené. Zastupiteľstvo sa na tom zhodlo.

**K bodu číslo 4:**

Starosta obce navrhol odpustiť nájom od 26. 02. 2021 a doplniť dátum do textu unesenia. OZ s návrhom súhlasilo.

**K bodu číslo 5:**

Padla otázka od Branislava Grančáka na dátum vo verejnom obstarávaní a taktiež na spôsob jeho vyhodnotenia. Starosta obce uviedol, že ponuka bola doručená včas a vyhodnotenie bolo uskutočnené podľa najnižšej ponuky tak, ako to bolo uvedené v podmienkach.

Ing. Peter Majorčík objasnil spôsob, akým je obstarávaný bytový dom a že sa jedná o spôsob, kedy obec sama žiada o všetky dotácie a úvery, a teda tieto služby nie sú zadané externým spoločnostiam či tretím osobám.

Beáta Jungerová a Branislav Grančák sa opýtali, prečo zhotoviteľ projektu požaduje prvú platbu už na konci marca, keď sa o nej jedná už 25. 02. 2021. Starosta objasnil, že projektovú dokumentáciu je potrebné mať vyhotovenú ešte predtým, ako bude Obec žiadať o príspevok zo štátneho rozpočtu a že žiadosť o dotáciu z Ministerstva dopravy je potrebné podať do lehoty stanovenej v uznesení číslo 1/5/2021-2.

1. ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NIŽNÁ SLANÁ DŇA 25.02.2021  
Z Á P I S N I C A

Beáta Jungerová sa pýtala na spôsob schvaľovania dotácie a úveru a prečo musí byť najprv projektová dokumentácia. Starosta a Ing. Peter Majorčík odpovedali, že je to preto, aby obec mala k dispozícii údaje o tom, ako budú vyzerat' budúce byty a aké bude ich technické vybavenie pre žiadosť o dotáciu.

Katarína Semanová sa opýtala, kedy sa bude schvaľovat' investičný zámer. Ing. Peter Majorčík odpovedal, že to bude najneskôr do 31.05., kým sa bude schvaľovat' žiadosť o dotáciu.

**K bodu číslo 6:**

OZ navrhlo opraviť text uznesenia z „ukončenie“ na „prerušenie“. Katarína Semanová žiada o prerušenie od dátumu 01. 03. 2021. Návrh bol pozmenený zastupiteľstvom.

**K bodu číslo :**

Bc. Dobruša Borošová navrhuje do uznesenia doplniť text o rušení minulého Verejného záväzného nariadenia. OZ jej návrh schválilo.

**K bodu číslo 9:**

Tomáš Ladňák ako zhotoviteľ smernice informoval OZ o nutnosti schvaľovat' novú smernicu ako aj o zmenenom Zákone o verejnom obstarávaní.

Bc. Dobruša Borošová navrhuje do uznesenia doplniť číslo starej smernice. Zistilo sa, že smernica nemala svoje číslo, mala len dátum schválenia.

**K bodu číslo 9:**

Tomáš Ladňák informoval zastupiteľstvo o sociálnom podniku, o jeho komplementárnosti s projektom predkladaným k žiadosti o NFP z Nórskeho fondu, ktoré boli schvaľované na zastupiteľstve 15. 12. 2020 a možnostiach získania príspevkov zo štátneho rozpočtu.

**K bodu 13 – DISKUSIA:**

- Starosta obce informoval zastupiteľstvo o nefunkčnom rozhlase a možnosti vymeniť starý systém za nový. Starosta si vyžiadal jednu predbežnú cenovú ponuku, kde vychádzala suma cca 26 000 ,- EUR. OZ sa uznieslo na tom, že rozhlas je potrebný a mal by byť zahrnutý do rozpočtových požiadaviek na rok 2021
- Branislav Grančák a Bc. Dobruša Borošová navrhli zahrnúť do opráv ciest aj úsek pri hlavnej ceste – ul. Rožňavská od zastávky smerom dohora.
- Poslanci riešili komunikačný stĺp, ktorý sa kýva a ohrozuje občanov Nižnej Slanej. Požiadali starostu, aby vo veci jednal.
- Bc. Dobruša Borošová vznesla požiadavku na výberové konanie pre kronikára obce. OZ sa navrhlo na výkon funkcie občana obce Nižná Slaná Martina Gallíka a zhodlo sa na odmene 400 ,- EUR ročne. Návrh bude predmetom ďalšieho jednania.
- Stanislav Beňo sa opýtal, ako riešiť neplatičov. Starosta uviedol problém s exekúciami, ktoré sú drahšie ako podlžnosti. Je potrebné zaslať výzvu neplatičom a na základe toho prijať ďalšie kroky.
- Stanislav Beňo navrhuje po výmere daní taktiež zakotviť lehotu, dokedy majú dane byť zaplatené, aby nedochádzalo k neskorým platbám. Tento návrh bude predmetom ďalšieho jednania.
- OZ žiada od starostu obce riešenie odtokového kanálu na uliciach Partizánskej, Okružnej, Rožňavskej v úseku od autobusovej zastávky do kopca a Rudnej.

V Nižnej Slanej dňa 26. 02. 2021.