



Obec Nižná Slaná
Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná
IČO 00328596

OBEC NIŽNÁ SLANÁ	
NÁMESTIE SNP 54, 049 23 NIŽNÁ SLANÁ	
Číslo záznamu: 110	Číslo spisu: 84/2021
Prílohy: 1	Vybavuje: Jerga Tibor

ZMLUVA O DIELE č. 03/2021

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Obec Nižná Slaná
Adresa: Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná
IČO: 00328596

samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Štatutárny zástupca: Tibor Jerga
Funkcia: starosta obce
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Tibor Gál
Sídlo: Hrkáč 158, 982 62 Gemerská Ves
IČO: 48020516
DIČ: 1086768837
IČ DPH: SK1086768837

Štatutárny zástupca: Tibor Gál
Funkcia: konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 1 Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné práce „Oprava miestnych komunikácií“, ktorých špecifikácia a podmienky boli uvedené vo verejnom obstarávaní č. 01/2021 „Oprava a modernizácia miestnych komunikácií“ zverejnenom 24. 03. 2021 na webovej stránke obce Nižná Slaná v sekcii <http://www.niznaslana.sk/verejne-obstaravanie>. Výzva na predkladanie ponúk a špecifikácia stavebnej práce podľa verejného obstarávania č. 01/2021 tvoria prílohu tejto zmluvy.
2. Stavebné práce vyplývajúce z tejto zmluvy pozostávajú zo stavebných prác:
 - a. opravy asfaltového povrchu ul. Partizánskej (Nižná Slaná-obec);
 - b. opravy asfaltového povrchu ul. Rudnej (Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa);
 - c. vyhotovenia asfaltového povrchu pri vstupe do Centrálnej oddychovej zóny v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa
3. Miesto realizácie diela je obec Nižná Slaná.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť podľa Prílohy č. 1: „Podrobný opis stavebných prác“.



Obec Nižná Slaná

Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná

IČO 00328596

5. Všetky potrebné zmeny, resp. požiadavky, ktoré bude nutné vykonať navyše než je uvedené v Podrobnom opise stavebných prác, budú realizované na základe písomnej dohody uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Cena týchto prác bude vopred dohodnutá pred ich realizáciou formou písomného dodatku k tejto Zmluve o diele.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa platných STN a všeobecne právnych predpisov, so súčinnosťou a v koordinácii so samosprávou a orgánmi obce, v rozsahu cien podľa priloženej cenovej ponuky zo dňa 15. 04. 2021 a podľa požiadaviek objednávateľa definovaných v tejto zmluve.

Článok 2

Doba plnenia

1. Termín realizácie diela:
 - a. ulica Partizánska: dokončenie do 01. 07. 2021
 - b. ulica Rudná: dokončenie do 01. 07. 2021
 - c. vstup do centrálnej oddychovej zóny: dokončenie do 31. 08. 2021
2. Zmluvné strany sa zaväzujú k povinnosti riadne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku akejkoľvek prekážky brániacej riadnemu a včasnému zhotoveniu diela.
3. V prípade zmeny termínov z objektívnych príčin je nutné túto skutočnosť zohľadniť písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok 3

Cena diela a úhrada diela

1. Cena za vykonanie diela podľa článku 1 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách na základe zhotoviteľom predloženej cenovej ponuky nasledovne:

a. Oprava MK – ulica Partizánska	26 140,80	EUR s DPH
b. Oprava MK – ulica Rudná	17 640,00	EUR s DPH
c. Vyhodenie asfaltového povrchu v centrálnej zóne časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa	4 824,00	EUR s DPH
Spolu	48 604,80	EUR s DPH

2. Cena diela v celkovej výške 48,604,80 EUR s DPH je akceptáciou cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 15. 04. 2021. Celková cena diela predstavuje dojednanú odmenu zhotoviteľa v konečnej výške.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za podmienok dodržania zmluvných ustanovení.
4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za stavebnú prácu v troch častiach

a. po skončení opravy MK – ulica Partizánska	26 140,80	EUR s DPH
b. po skončení opravy MK – ulica Rudná	17 640,00	EUR s DPH
c. po vyhotovení asfaltového povrchu v centrálnej zóne časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa	4 824,00	EUR s DPH
Spolu	48 604,80	EUR s DPH



Obec Nižná Slaná

Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná

IČO 00328596

5. Momentom vyhotovenia všetkých prác je písomné protokolárne odovzdanie diela objednávateľovi.
6. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť výlučne iba po dohode zmluvných strán, o čom bude vyhotovený písomný dodatok podľa ustanovenia v článku 1, bod 5. tejto zmluvy.
7. Jednotlivé faktúry sú daňovým dokladom. Faktúry budú obsahovať mimo iného tieto údaje:
 - a. označenie obstarávateľa a zhotoviteľa v súlade s ustanovenia § 3a Obch. zákonníka a zákona o účtovníctve príslušnými identifikačnými číslami zmluvných strán;
 - b. číslo faktúry;
 - c. deň zhotovenia a deň splatnosti faktúry;
 - d. označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť;
 - e. fakturovanú sumu;
 - f. pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
8. V prípade, že nebudú dodržané splatnosti faktúr a platobné podmienky uvedené v tejto Zmluve o diele, dodávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak došlo k predošlému písomnému upozorneniu objednávateľa na omeškania s plnením a uplynutiu primeranej lehoty na dodatočné plnenie. Odstúpenie je účinné momentom doručenia druhej zmluvnej strane.
9. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať plnenia v prospech zhotoviteľa riadne a včas: V opačnom prípade zhotoviteľovi vzniká nárok na úroky z omeškania podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a nárok na náhradu škody, ktorá mu neplnením zo strany objednávateľa bola spôsobená. Týmto opatrením nie je dotknutý nárok na zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve.
10. Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že objednávateľ je viazaný lehotami a termínmi. Zhotoviteľ berie na vedomie, že nedodržanie termínu dokončenia diela v celosti riadne a včas môže spôsobiť objednávateľovi škody, ktoré si bude objednávateľ v prípade porušenia zmluvných povinností zhotoviteľom uplatňovať od zhotoviteľa.

Článok 4

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na zhotovené dielo v zmysle tejto zmluvy a to najmä za to, že projektová dokumentácia bude vyhotovená v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, podľa tejto zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou a to do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie, prípadne po oznámení nesprávnosti projektovej dokumentácie príslušným úradníkom stavebného úradu.
3. Ak zhotoviteľ zavinene neodstráni oznámenú vadu do 30 dní od jej oznámenia, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť jej odstránenie inou formou, pričom zhotoviteľ je povinný mu nahradiť takto vzniknuté a účelne vynaložené náklady.
4. Doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami bude realizované na adresy uvedené v tejto zmluve.



Obec Nižná Slaná

Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná
IČO 00328596

5. Písomnosť sa považuje za doručeníu momentom jej prevzatia adresátom alebo osobou oprávnenou konať v mene adresáta alebo za adresáta. V prípade, že adresát nie je na mieste doručovania zastihnutý, písomnosť sa uloží na pošte. Ak si adresát písomnosť nevyzdvihne v odbernej lehote, považuje sa za deň doručenia posledný deň odbernej lehoty, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvie.

Článok 5

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo s odbornou starostlivosťou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať nevyhnutné podklady pre vyhotovenie stavebnej práce najneskôr do 10 dní od podpisu tejto zmluvy. Neodovzdanie objednávateľom nemá za následok omeškanie zhotoviteľa s plnením diela.
3. Súčasťou vyhotovenia stavebných prác je taktiež odovzdanie zjednodušenej projektovej dokumentácie pre príslušný stavebný úrad obsahujúcej:
 - a. sprievodnú správu;
 - b. technickú správu;
 - c. situačný výkres;
 - d. priečny rez vozovkou.

Tejto povinnosti si je zhotoviteľ stavebných prác vedomý a je povinný vyhotoviť tieto dokumenty pre príslušný stavebný úrad, ktorým je na základe rozhodnutia číslo OU-KE-OVBP2-2021/015866-002 Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 31. 03. 2021 Mesto Dobšiná.

4. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne prevziať ukončené dielo ihneď po ukončení stavebných prác, a to aj v skoršom termíne, než je uvedený v tejto zmluve.

Článok 6

Zmluvné pokuty

1. Sankcie:
 - a. Za včasné neukončenie ktorejkoľvek časti diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 50,00 EUR za každý deň omeškania, pokiaľ nebude dodatkom k tejto zmluve rozhodnuté inak.
 - b. Pri nedodržaní podmienok uvedených v Prílohe 1: „Špecifikácia stavebnej práce“ k Výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní č 01/2021 a Prílohy č. 1: „Podrobný opis stavebných prác“ k tejto zmluve je zhotoviteľ podľa článku 4 povinný chyby odstrániť do 30 dní. Pokiaľ sa tak nestane, sankcia za neodstránenie chýb je 50,00 EUR za každý deň počnúc 31. dňom od výzvy k náprave.

Článok 7

Ďalšie ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zrušiť:



Obec Nižná Slaná

Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná
IČO 00328596

- a. písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b. výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou;
 - c. odstúpením od zmluvy podľa článku 3, bodu 7 tejto zmluvy.
2. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a. Podrobný opis stavebných prác;
 - b. Výzva na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní č. 01/2021 spolu s prílohami k výzve
 - c. Predložená ponuka zhotoviteľa zo dňa 15. 04. 2021.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov bezodkladne druhej zmluvnej strane písomne.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnení objednávateľom.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Nižná Slaná dňa 24.5.2021

Obec Nižná Slaná
zastúpená Tiborom Jergom

V NÍŽNÁ SLANÁ dňa 24.5.2021

Tibor Gál

objednávateľ

OBEC

zhotoviteľ

TIBOR GÁL



Príloha č. 1 Podrobný opis stavebných prác

Súčasťou stavebných prác opravy miestnych komunikácií je oprava celkovo troch blokov, ktorá musí spĺňať základné náležitosti opísané v tejto prílohe a v špecifikácii stavebných prác, ktoré boli víťazovi k dispozícii už vo verejnom obstarávaní.

Ulica Partizánska

Ulica Partizánska má komplikovaný povrch a jej oprava je náročnejšia z dôvodu prudšieho sklonu smerom dohora, preto je nutné pri jej oprave tento sklon rešpektovať a dodržať niekoľko zásad:

- vyčistenie ulice na ploche 1680 m²
- vyrovnanie povrchu o výmere približne 550 m² asfaltovým betónom hrúbky 20-40 mm
- spojovací asfaltový postrek na povrch o výmere 1680 m²
- kompletná renovácia asfaltového povrchu ulice o výmere približne 1 680 m²
- asfaltový betón hrúbky 50 mm

Ulica Rudná

Súčasťou vyhotovenia bude

- vyčistenie ulice na ploche 1 000 m²
- vyrovnanie povrchu o výmere približne 1 000 m² asfaltovým betónom hrúbky 20-40 mm
- spojovací asfaltový postrek na povrch o výmere 1 000 m²
- kompletná renovácia asfaltového povrchu ulice o výmere približne 1 000 m² asfaltovým betónom hrúbky 50 mm

Vstup do centrálnej oddychovej zóny

Súčasťou vyhotovenia bude:

- vyčistenie plochy o výmere 200 m²
- asfaltový postrek plochy o výmere 200 m²
- asfaltový betón zmesi AC-11 s hrúbkou 50 mm na plochu 200 m²
- asfaltový betón zmesi AC-16 s hrúbkou 50 mm na plochu 200 m²