



# Materiál na rokovanie obecného zastupiteľstva Obce Nižná Slaná

---

Číslo materiálu: 01/2022-03  
Na prerokovanie dňa: 16. 3. 2022  
K bodu rokovania: 5. Programové plnenie strategických dokumentov obce

**Názov materiálu:**

## **Programové plnenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Nižná Slaná na roky 2021 – 2027 za rok 2021**

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej

**A. prerokovalo**

Vyhodnotenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Nižná Slaná na roky 2021-2027 za rok 2021.

**B. berie na vedomie**

Vyhodnotenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Nižná Slaná na roky 2021-2027 za rok 2021.

**Materiál obsahuje:**

- Dôvodovú správu
- Vyhodnotenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Nižná Slaná za rok 2021

**Predkladá:** Tibor Jerga, starosta obce  
**Spracoval:** Mgr. Tomáš Ladňák, projektový referent



## **Dôvodová správa**

Obec má spracovaný Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej len „PHSR“), ktorý bol schválený najprv vo verzii na pripomienkovanie dňa 14. 06. 2021 a potom v kompletnej forme po zapracovaní pripomienok a vykonaní opráv dňa 28. 12. 2021. PHSR obsahoval najmä analytickú, strategickú, programovú, realizačnú a finančnú časť. Predovšetkým programová a finančná časť sa zameriavala na konkrétne ciele a projektové zámery, ktoré mali byť realizované v určenom programovacom období. Na tie práve sa zameriava vyhodnotenie PHSR na rok 2021- 2027 v požadovanom rozsahu.



## **Vyhodnotenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Nižná Slaná za rok 2021**

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Nižná Slaná na roky 2021 – 2027 (ďalej len „PHSR“) je strednodobý strategický dokument zahrňujúci akčný plán, ktorého konečným cieľom je harmonizovaný rozvoj obce. Dokument je zhotovovaný v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja, na roky 2016 – 2022, Regionálnej integrovanej územnej stratégie na roky 2014 – 2020, ale aj v súlade s aktuálne dokončenými a pripravovanými dokumentami pre nový Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja a Integrovanú územnú stratégiu na úrovni samosprávneho kraja pre roky 2021 - 2027. Program je základným nástrojom pre plánovanie rozvoja obce v strednodobom horizonte, pričom je nutné jeho obsah po skončení jeho platnosti obmieňať a aktualizovať v zámere zachovanie jeho neustálej relevancie pre ďalší obecný rozvoj a strategické plánovanie.

Dosiahnutie strategického cieľa PHSR obce presahuje hranice jedného volebného obdobia. Z tohto dôvodu je tento dokument spracovaný na základe uplatnenia princípu partnerstva, v súlade s Metodikou pre spracovanie PHSR vo verzii 1.0.3 (vydanou Ministerstvom informatizácie, regionálneho rozvoja a investícií SR). PHSR obce je vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami nadradených strategických a koncepčných dokumentov s dôrazom na komplementárnosť a špecifiká pre danú obec.

V prostredí Nižnej Slanej bol vypracovaný Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2021-2027, ktorého programovacie obdobie sa kryje s programovacím obdobím Európskej únie, ktorá je hlavným prispievateľom pre mnohé z aktivít, ktoré sú realizované v prostredí obce Nižná Slaná. V súlade s finančnou časťou počítá s viac než 60 % financovaním aktivít, ktoré PHSR pomenúva a spracúva pre ich následnú implementáciu v prostredí samosprávy a jej rozpočtových organizácií, resp. v prostredí súkromného aj verejného sektora pôsobiaceho v obci a na jej území.

Rok 2021 bol pre plnenie PHSR zvlášť náročný, nakoľko Slovenská republika zažívala mnoho výnimočných situácií v súvislosti so šírením choroby COVID-19 a zhoršením epidemiologickej situácie na jej území. Hospodársky rozvoj tak poznačil nedostatok prostriedkov, ktoré boli v štátnej správe vyčlenené na rozvojové aktivity a na plnenie programových cieľov samospráv aj celej republiky. Hospodársky sektor trpel kvôli epidemiologickej situácii, ktorá mu znemožňovala rast a podnikanie bez nutných protiepidemiologických opatrení a investícií, výpadkom personálu kvôli chorobe COVID-19 a taktiež odlivu zákazníkov, ktorí trpeli častejšie finančnou núdzou a taktiež mali obmenené návyky a vzorce správania, čím trpel najmä gastronomický sektor a sektor cestovného ruchu. Tieto zmeny v plnom rozsahu pocítila aj Obec Nižná Slaná, ktorá zaznamenala nižšiu návštevnosť v podnikoch na jej území, menej investícií v regionálnych obchodoch a odliv zákazníkov, množstvo odídenčov do zahraničia, ktorí odchádzali z dôvodu chýbajúceho



kapitálu v rodinách a snaha o získanie adícionalných zdrojov príjmov, chýbajúce ponuky práce pre miestnych občanov ako aj krach či obmedzenie prevádzky v niektorých regionálnych podnikoch a firmách, predovšetkým v malých a stredných podnikoch.

Obec Nižná Slaná ako hospodársky subjekt pocítila taktiež dopady, ktoré ju brzdili v programovom plnení, predovšetkým v množstve pracovníkov, ktorí boli zamestnaní pomocou národných projektov ako Cesta na trh práce, Dobrovoľnícka činnosť a ďalšie, ktoré za bežnej situácie v obci zamestnávali až 40 – 50 ľudí. Tento rok tak v obci mimo stálych zamestnancov, ktorých počet osciloval okolo 10 ľudí, pracovalo v rámci úväzku na 40 hodín týždenne len 5 ľudí, zvyšní zamestnanci mohli pracovať len 6, častejšie 4 hodiny denne, niektorí iba v rozsahu 32 hodín mesačne pre získanie drobného príspevku ako zamestnanec k podpore v nezamestnanosti. Títo pracovníci v obci Nižná Slaná sa nemohli venovať rozvoju obce a ďalším aktivitám, sotva totiž stačili iba na bežný chod a bežnú údržbu obce. Tieto skutočnosti samosprávu zvyknutú na tradičný objem 40-50 ľudí pracujúcich na národných projektoch značne limitovali a obmedzovali pri rozvoji.

Všetky tieto vyššie uvedené skutočnosti nebrzdili Obec Nižná Slaná ale natoľko, že nebola schopná plniť všetky svoje plány a programy. Aj napriek tomu obec splnila svoje záväzky pre rok 2021, je však limitovaná pri príprave na rok 2022, kde má značné rezervy pri príprave rozvojových aktivít. Obec sa tak musí vypoariadať s nežiaducimi problémami na existenciálnej úrovni a na úrovni jej občanov, preto je možné, že plán na rok 2022 bude oproti pôvodnému plánu značne obmedzený.

## Programové plnenie na rok 2021

Na rok 2022 mala podľa PHSR obec v pláne realizáciu nasledovných projektových zámerov:

- a) Založenie subjektu Obecný podnik Nižná Slaná, s .r. o., r. s. p.;
- b) 16 nájomných bytových jednotiek;
- c) Rekonštrukcia miestnych komunikácií;
- d) Park pre Nižnoslanskú Baňu.

Podarilo sa začať všetky aktivity v súlade s PHSR načas a niektoré sú už ukončené, alebo blízko ukončenia. Konkrétne šlo o tieto aktivity:

### Obecný podnik Nižná Slaná, s. r. o., r. s. p.

<b>Názov projektu:</b>	Založenie subjektu Obecný podnik Nižná Slaná, s. r. o., r. s. p.
<b>Garant projektu:</b>	Obec Nižná Slaná
<b>Kontaktná osoba garanta:</b>	Tibor Jerga, starosta obce
<b>Dotknuté opatrenia:</b>	1.1: Zakladanie subjektov sociálnej ekonomiky 1.2: Posilnenie zamestnanosti v rámci samosprávy 1.3: Vytvorenie partnerstiev s hospodárskymi subjektmi v obci
<b>Približné časové rozmedzie:</b>	2021 - 2022



# OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

<b>Stav pre realizáciu:</b>	Najväčším zamestnávateľom bola v obci samotná samospráva Obec Nižná Slaná.
<b>Cieľ projektu:</b>	Vytvorenie nových pracovných miest pre zvýšenie zamestnanosti v regióne
<b>Výstupy:</b>	sociálny podnik
<b>Užívatelia:</b>	samosprávy, právnické osoby a fyzické osoby z okresu Rožňava
<b>Forma realizácie:</b>	založenie a vytvorenie podnikateľskej činnosti

<b>Súčasný stav realizácie:</b>	V súčasnosti je založený podnikateľský subjekt Obecný podnik Nižná Slaná, s. r. o., ktorý má pridelený štatút sociálneho podniku. V roku 2022 čaká obec zakladajúca schôdza, sfunkčnenie sociálneho podniku a zamestnanie prvých pracovníkov pre výkon podnikateľskej činnosti.	
<b>Financovanie projektu:</b>	Podnik bol zatiaľ financovaný z rozpočtu obce Nižná Slaná.	
<b>Rozpočet projektu:</b>	Obec Nižná Slaná	5 000 EUR

## 16 bytových jednotiek

<b>Názov projektu:</b>	16 bytových jednotiek
<b>Garant projektu:</b>	Obec Nižná Slaná
<b>Kontaktná osoba garanta:</b>	Tibor Jerga, starosta obce
<b>Dotknuté opatrenia:</b>	1.6: Dostupné bývanie
<b>Približné časové rozmedzie:</b>	2021 - 2022
<b>Stav pre realizáciu:</b>	V obci sa nenachádza dostatok dostupných bytových jednotiek moderného štandardu pre mladých ľudí a mladé rodiny, ktoré nevlastnia vlastnú nehnuteľnosť.
<b>Cieľ projektu:</b>	Zvýšenie počtu nájomných bytových jednotiek pre dostupné bývanie mladých rodín.
<b>Výstupy:</b>	výstavba nájomných bytových jednotiek
<b>Užívatelia:</b>	mladé rodiny, iníciaľne bývanie
<b>Forma realizácie:</b>	výstavba nájomného bytového domu

<b>Súčasný stav realizácie:</b>	V súčasnosti je v spracovaní projektová dokumentácia na rekonštrukciu a opravu budovy, ktorá má slúžiť ako ďalší podklad pre stavebnú prácu, ktorá má prebudovať nikdy nedostavaný dom služieb na moderné nájomné bývanie so 16 bytovými jednotkami o rôznej dispozícii a veľkosti Táto projektová dokumentácia je zatiaľ však nedokončená a plneniu má byť preskúmané právničkou obce za účelom posúdenia jej plnenia a termínu jej dokončenia.
---------------------------------	--



# OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

<b>Financovanie projektu:</b>	Projektová dokumentácia bola zatiaľ financovaný z rozpočtu obce Nižná Slaná. Obec sa uchádza o nenávratný finančný príspevok zo štátneho rozpočtu.	
<b>Rozpočet projektu:</b>	Obec Nižná Slaná	14 600 EUR

## Rekonštrukcia miestnych komunikácií

<b>Názov projektu:</b>	Rekonštrukcia miestnych komunikácií
<b>Garant projektu:</b>	Obec Nižná Slaná
<b>Kontaktná osoba garanta:</b>	Tibor Jerga, starosta obce
<b>Dotknuté opatrenia:</b>	3.1 Oprava a rekonštrukcia siete miestnych komunikácií 3.2 Vybudovanie parkovísk, stojísk a záchytných miest pre osobnú dopravu
<b>Približné časové rozmedzie:</b>	2021 - 2025
<b>Stav pre realizáciu:</b>	Obec mala množstvo miestnych komunikácií v zlom stave, ktorý si vyžadoval väčšiu údržbu a väčšie investície do opráv.
<b>Cieľ projektu:</b>	rekonštrukcia ciest, vyhotovenie objektov cestnej infraštruktúry
<b>Výstupy:</b>	rekonštruované cesty, parkoviská, stojiská
<b>Užívatelia:</b>	obyvatelia, návštevníci, turisti
<b>Forma realizácie:</b>	založenie a vytvorenie podnikateľskej činnosti

<b>Súčasný stav realizácie:</b>	Obec Nižná Slaná realizovala I. etapu rekonštrukcie miestnych komunikácií a vyhotovuje projektové dokumentácie pre ďalšie projekty. V rámci I. etapy boli rekonštruované ulice Partizánska, Rudná a príchod na novovybudovanú centrálnu zónu v miestnej časti Nižnoslanská Baňa.	
<b>Financovanie projektu:</b>	Obec Nižná Slaná na financovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií používa prostriedky zo štátneho rozpočtu, európskych fondov a taktiež rozpočtu Obce Nižná Slaná.	
<b>Rozpočet projektu:</b>	Obec Nižná Slaná	40 735,66 EUR
	Ministerstvo financií	13 500,00 EUR
	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie	84 277,03 EUR

## Park pre Nižnoslanskú Baňu

<b>Názov projektu:</b>	Park pre Nižnoslanskú Baňu
<b>Garant projektu:</b>	Obec Nižná Slaná
<b>Kontaktná osoba garanta:</b>	Tibor Jerga, starosta obce
<b>Dotknuté opatrenia:</b>	4.2 Obnova verejných plôch obce



# OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

<b>Približné časové rozmedzie:</b>	2021 – 2022
<b>Stav pre realizáciu:</b>	V Nižnoslanskej Bani sa nenachádza žiadna plocha, ktorá môže byť použitá ako parčík alebo zóna na prechádzky, pri ceste však existuje voľná zelená plocha bez účelu.
<b>Cieľ projektu:</b>	Vytvorenie miesta na prechádzky, stretávanie.
<b>Výstupy:</b>	Park v Nižnoslanskej Bani.
<b>Užívatelia:</b>	obyvatelia obce Nižná Slaná, návštevníci, turisti, cyklisti
<b>Forma realizácie:</b>	vyhotovenie cestičiek, chodníkov, osadenie lavičiek, smetných košov a zarovnanie pozemku

<b>Súčasný stav realizácie:</b>	Obec Nižná Slaná pripravuje všetky podmienky na realizáciu parčíka v Nižnoslanskej Bani.	
<b>Financovanie projektu:</b>	Projekt bol financovaný z rozpočtu Košického samosprávneho kraja so spoluúčasťou obce vo výške 10 %.	
<b>Rozpočet projektu:</b>	Obec Nižná Slaná	397 EUR
	Košický samosprávny kraj	3 970 EUR

Aktivity spomenuté vyššie boli realizované úspešne, niektoré z nich je však potrebné dokončiť v roku 2022 pri príprave ďalších investičných aktivít. Z hľadiska programových cieľov môžeme hodnotiť naplnenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na veľmi vysokej úrovni.

V čom je potrebné v obci zlepšiť stav je financovanie aktivít. Pre Obec Nižná Slaná je kľúčové získavanie grantov, dotácií a fondov z rozpočtu samosprávneho kraja, Slovenskej republiky alebo Európskej únie, aby boli aktivity v PHSR čo najmenej zaťažujúce pre obec a dokázali byť obsiahnuté aj napriek nedostatočnému a malému rozpočtu obce.

Do roku 2022 bude kľúčové zamerať sa na prípravu veľkých investičných projektov v obmedzených podmienkach Obce Nižná Slaná a najmä zapájanie sa do grantov a dotačných schém, ktoré budú v priebehu roka vyhlasované a relevantné pre napĺňanie cieľov určených v PHSR.

V roku 2021 je príliš skoro hodnotiť dosiahnutie cieľov PHSR, nakoľko všetky projekty sa zatiaľ nachádzajú v iniciálnej fáze a vo fáze príprav, pričom nie je možné v tomto krátkom období hodnotiť ich dosiahnutie. Toto zhodnotenie bude predmetom vyhodnotenia v ďalších rokoch.