



UZNESENIA

obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná

zo zasadnutia č. 02/2022

dňa 07. apríla 2022

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/1/2022-1-1

schvaľuje

na návrh predsedníčky finančnej komisie Beáty Jungerovej zaradenie bodu č. 4.2 „Zahájenie exekučných konaní voči právnickým osobám s nedoplatkami ku dňu 31. 12. 2021“ do rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/1/2022-1-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/1/2022-1-2

schvaľuje

na návrh zástupkyne starostu obce Bc. Dobruše Borošovej zaradenie bodu č. 5.5 „Ukončenie pôsobenia Ing. Martina Gallíka vo funkcii kronikára obce a podpredsedu Komisie kultúry, mládeže a športu pri OZ“ do rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/1/2022-1-2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0



UZNESENIA

obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná
zo zasadnutia č. 02/2022 dňa 07. apríla 2022

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/1/2022-1

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/1/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/1/2022-2

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Stanislav Beňo, Maroš Bober, Zoltán Tóth

overovateľov zápisnice v zložení:

Agnesa Benediková, Branislav Grančák

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/1/2022-2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/1/2022-3

konštatuje

že uznesenia obecného zastupiteľstva sa priebežne plnia.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/2/2022-1

A. schvaľuje

zámer odpredaja časti pozemku KN-C 1012/6 o výmere cca 108 m² (z pozemku v celkovej výmere 1 424 m²), druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná.

Vlastník:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná

Záujemcovia:

Róbert Ernek, Henckovce 133

Zdenka Gunárová, Henckovce 133

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Na predmetnom pozemku sa nachádza stavba bez súpisného čísla postavená pred rokom 1976, ktorej staviteľom bol otec



UZNESENIA

obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná
zo zasadnutia č. 02/2022 dňa 07. apríla 2022

záujemkyne a v ktorej záujemcovia v súčasnosti bývajú. Záujemcovia majú záujem vysporiadať si pozemok aj vlastnícke práva k stavbe a získať k nej následne aj pridelené súpisné číslo. Určenie presnej výmery časti pozemku, na ktorej sa nachádza predmetná stavba určí geometrický plán, ktorý si nechajú zhotoviť záujemcovia o odpredaj. Cena za odpredaj časti pozemku bude 3,33 EUR/m².

B. ukladá

starostovi obce zverejnenie zámeru odpredaja pozemku na úradnej tabuli obce.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/2/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/2/2022-2

A. schvaľuje

vytvorenie splátkového kalendára na základe žiadosti Barbory Markovej zo dňa 29. 03. 2022, ktorým sa zaväzuje splatiť kompletnú dlžnú čiastku do dňa 31. 03. 2022, ktorá činí 1 402,96 EUR. Dlžníčka bude dlžnú čiastku splácať po 300 EUR mesačne, pokiaľ nedôjde k splateniu dlhu, najneskôr však do 30. 09. 2022.

B. ukladá

starostovi obce poveriť spracovaním Dohody o priznaní dlhu a Splátkového kalendára právničku obce JUDr. Martinu Vnenčákovú.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/2/2022-2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/2/2022-3

schvaľuje

zrušenie zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 71/2020-2 uzatvorenej dňa 26. 08. 2020 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná

Nájomca:



UZNESENIA

obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná
zo zasadnutia č. 02/2022 dňa 07. apríla 2022

Barbora Maková, Rožňavská 126, Nižná Slaná

O zrušenie požiadala nájomníčka dňa 24. 02. 2022. Nájomná zmluva bude zrušená k dátumu 07. 04. 2022. Dodatok č. 1 k preberaciemu protokolu bude zhotovený dňa 08. 04. 2022, t. j. deň po ukončení nájomnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/2/2022-3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/2/2022-4

A. schvaľuje

zverejnenie zámeru uzatvorenia zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 01/2022 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná

Nájomca:

Stanislava Gunárová, Letná 84/8, Nižná Slaná

Predmet nájmu:

- Bar Vanesska, Námestie SNP 89, na parcelnom č. 576/3 - zastavaná plocha o výmere 191 m²
- plocha na parcelnom č. 577/2 - zastavaná plocha o výmere 11 m²
- plocha na par. č. 577/3 – zastavaná plocha o výmere 80 m².

O nájom fyzická osoba požiadala dňa 24. 02. 2022 s úmyslom využitia predmetných priestorov na prevádzkovanie baru. Nájom bude možný najskôr od dátumu 01. 05. 2022.

B. poveruje

starostu obce zverejnením zámeru na úradnej tabuli obce a na obvyklých miestach.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/2/2022-4:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0



UZNESENIA

obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná
zo zasadnutia č. 02/2022 dňa 07. apríla 2022

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/3/2022-1

A. schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt: „Budova ľudovej školy – Zvýšenie energetickej účinnosti formou inteligentného riadenia energie“, v rámci vyhlásenej výzvy Environmentálnym fondom s kódom L7, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce.

B. schvaľuje

zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5 % celkových oprávnených výdavkov.

C. schvaľuje

zabezpečenie ďalších výdavkov nad rámec oprávnených výdavkov projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/3/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/4/2022-1

A. konštatuje

hodnotu priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za rok 2021 vo výške 1 211 EUR.

B. schvaľuje

na základe zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a doplnkov mesačný plat starostu obce, ktorý je:

- súčinom mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve a násobku podľa § 4 ods. 1, ktorý je 2,20;
- podľa § 4 ods. 2 zvýšený o 30 % vo výške 3.463,- EUR od 01. 04. 2022.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/4/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	7
PROTI:	2
ZDRŽAL SA:	0



UZNESENIA

obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná
zo zasadnutia č. 02/2022 dňa 07. apríla 2022

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

2/4/2022-2

A. berie na vedomie

zápisnicu s finančnej komisie pri obecnom zastupiteľstve Obce Nižná Slaná, ktorá v bode č. 5 odporúča zahájenie exekučného konania pre jednotlivých dlžníkov a prikladá dôvodovú správu, ktorá je súčasťou materiálu č. 02/2022-05 k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

B. žiada

starostu obce, aby poveril právničku obce JUDr. Martinu Vnenčákovú prípravou podkladov pre začatie exekučných konaní voči právnickým osobám, ktoré majú nedoplatky voči Obci Nižná Slaná ako správcovi dane z nehnuteľnosti.

C. ukladá

starostovi obce, aby voči neplatičom bezodkladne po spracovaní podkladov bolo zahájené exekučné konanie.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 2/4/2022-2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	9
ZA:	9
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0