

ZMENY A DOPLNKY č. 1
REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA OBCE
NIŽNÁ SLANÁ
NÁVRH

Závazná časť



ČISTOPIS

Poznámka

Jestvujúca zástavba - znenie textu podľa schváleného ÚPN obce

Jestvujúca zástavba – znenie textu, ktoré sa vypúšťa

Jestvujúca zástavba – nové znenie textu, návrh

SCHVALOVACIA DOLOŽKA

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Nižná Slaná schválilo Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením č. 5/3/2012-1 zo dňa 05.12.2012.

Záväzné časti zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Nižná Slaná vyhlásilo Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej všeobecne záväzným nariadením (VZN) č. 1/2012 zo dňa 05.12.2012

Právnu právoplatnosť nadobudlo VZN č. 1/2012 dňa: 10.01.2013

V Nižnej Slanej dňa:

*Ing. Ján Vieloha
starosta obce Nižná Slaná*

ČASŤ PRVÁ

A) ÚVOD

Územný plán obce Nižná slaná schválilo Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením č.2/6 2007 zo dňa 27.02..2007. Záväzné časti ÚPN obce boli schválené VZN č.1/2007 zo dňa 27.02.2007.

Záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Nižná Slaná stanovujú:

- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov funkčného využívania a priestorového usporiadania územia obce,
- Zmeny vymedzenia zastavaného územia obce,
- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia,
- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie
- Vymedzenie ochranných pásiem,
- Zmeny a doplnky plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácií a zoznam verejnoprospešných stavieb.

Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN obce Nižná Slaná platia na k. ú. Nižná Slaná.

ČASŤ DRUHÁ

B) VYMEDZENIE POJMOV, FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE

Menovaná kapitola sa upravuje nasledovne:

B.2) Plochy urbanizované sú tvorené súvislo zastavaným územím obce a územím určeným na zastavanie. Plochy urbanizované sú určené z hľadiska funkčného využívania územia nasledovne:

- 1) Obytné územie, plochy pre zástavbu rodinných domov
- 2) Obytné územie, plochy pre zástavbu bytových domov

- 3) Obytné územie, plochy verejnej občianskej vybavenosti
- 4) Obytné územie, plochy verejnej a sprievodnej zelene, cintoríny
- 5) **Zmiešané územie vybavenosti a výroby**
- 6) Zmiešané územie vybavenosti a bývania
- 7) **Zmiešané územie vybavenosti a dopravy**
- 8) Rekreačné územie, plochy pre športovú vybavenosť a ihriská a zariadenia rekreácie a turistiky
- 9) Výrobné územie, plochy priemyselnej a stavebnej výroby, výrobných služieb, skladového hospodárstva, **technického vybavenia územia** a plochy hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby
- 10) Dopravné územie, plochy železničnej dopravy, dopravných zariadení a služieb

ČASŤ TRETIA

C) ZÁVÄZNÉ ZÁSADY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

1) Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia obce.

Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

- **Zmiešané územie vybavenosti a dopravy.** Hlavnou prípustnou funkciou sú plochy pre verejnú občiansku vybavenosť s doplnkovým funkčným využitím dopravné služby a zariadenia.
- **Zmiešané územie vybavenosti a výroby.** Hlavnou prípustnou funkciou sú plochy pre verejnú občiansku vybavenosť s doplnkovým funkčným využitím nezávadné výrobné služby, skladové hospodárstvo a podobne.

Určenie záväzných prípustných, obmedzujúcich a zakazujúcich podmienok na využitie jednotlivých funkčných plôch na vymedzené funkčné a priestorové homogénne jednotky obce (A-1 až A-9) sa mení a dopĺňa nasledovne:

REGULATÍVY A LIMITY FUNKČNÉHO VYUŽITIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA OBCE NIŽNÁ SLANÁ

Označenie vo výkrese č. 1A	Regulatív funkčného využitia územia	Regulatív priestorového usporiadania územia a usporiadania jednotlivých plôch
1	2	3
A – 4	<ul style="list-style-type: none"> • <u>PRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> - Obytné územie, plochy so zástavbou rodinných domov. Nepovoľuje sa výstavba nových rodinných domov. Plochy so staršou zástavbou rodinných domov rekonštruovať a modernizovať. Navrhuje sa výstavba sociálnych bytových domov na lokalite „Pri Slanej“. Jestvujúcu rómsku osadu na lokalite „Nad družstvom“ asanovať. - Výrobné územie, plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva a hospodársky dvor poľnohospodárskej výroby. Jestvujúci areál pily zachovať. Navrhuje sa realizácia priemyselnej zóny medzi cestou I/67 a železničnou traťou a areálu kompostárne pri hospodárskom dvore. 	<p>Rešpektovať navrhovanú regulačnú čiaru zástavby u plôch verejnej občianskej vybavenosti zmiešaného a výrobného územia. Povoľuje sa maximálna podlažnosť navrhovanej zástavby 2 podlažia s možnosťou využitia podkrovia. Rešpektovať a nezastavovať navrhovanú trasu preložky cesty I/67. Priemyselnú zónu dopravne sprístupniť novou MK podľa návrhu ÚPN – obce, výkres č. 1A. Nepovoľovať dopravné sprístupnenie navrhovanej priemyselnej zóny z cesty I/67.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • <u>OBMEDZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> <ul style="list-style-type: none"> - Obytné územie, plochy jestvujúcej a navrhovanej občianskej vybavenosti. Jestvujúcu komerčnú vybavenosť pri ceste I/67 zachovať a rekonštruovať. - Zmiešané územie bývania a vybavenosti. Jestvujúcu staršiu zástavbu pri MK k hospodárskemu dvoru zachovať a rekonštruovať. - Zmiešané územie výroby a dopravy povoľuje sa realizácia areálu dopravných služieb včítane ČS PHM a areálov výrobných služieb. - Obytné územie, plochy verejnej a sprievodnej zelene podľa návrhu ÚPN – obce výkres č. 1A. 	
A – 5	<ul style="list-style-type: none"> • <u>PRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> <ul style="list-style-type: none"> - Obytné územie, plochy rodinných domov vidieckeho typu. Povoľuje sa modernizácia a prestavba staršieho bytového fondu na Letnej ulici. Novú výstavbu rodinných domov vidieckeho typu realizovať na lokalite „C – V rozptyle na Cintorínskej ulici“ a na lokalite „D 	<p>Rešpektovať navrhovanú regulačnú čiaru zástavby pre obytné územie (plochy rodinných domov a občianskej vybavenosti). Povoľuje sa maximálne výška navrhovanej zástavby na 2 podlažia a možnosť využitia podkrovia. Rešpektovať hranicu dobývacieho</p>

	<p>– Pri cintoríne“. Odstavovanie motorových vozidiel zabezpečiť na plochách rodinných domov.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>OBMEDZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> <ul style="list-style-type: none"> - Obytné územie, plochy jestvujúcej verejnej občianskej vybavenosti. Povoľuje sa rekonštrukcia a modernizácia bývalého objektu MŠ (č. 8 vo výkrese č. 1A) a dostavba bývalého rozostavaného Domu služieb. Objekt bývalého kultúrneho strediska (kina) pri ceste I/67 asanovať rekonštruovať a prebudovať, jestvujúce stravovacie zariadenie rekonštruovať a dobudovať. - Rekreačné územie, jestvujúce plochy športu a športovej vybavenosti zachovať a územne nerozširovať. Povoľuje sa modernizácia a dobudovanie športovej vybavenosti v športovom futbalovom areály (č. 18 vo výkrese č. 1A). - Obytné územie, plochy verejnej zelene a cintorínov zachovať. Realizovať rozšírenie cintorína podľa návrhu ÚPN – obce, výkres č. 1A. • <u>ZAKAZUJÚCE FUNKČNÉ</u> 	<p>priestoru Nižná Slaná včítane stanovených podmienok činnosti. Plochu medzi Letnou ul. A Štítnickým potokom riešiť ako centrum obce s plochami verejnej zelene a občianskej vybavenosti. Realizovať úpravu plochy Námestia SNP pred Obecným úradom na pešiu zónu s parkoviskom a parkovou verejnou zeleňou. Rešpektovať ochranné pásmo cintorína.</p>
--	---	--

	<p><u>VYUŽITIE</u></p> <p>Zakazuje sa všetko ostatná funkčné využitie územia.</p>	
A – 6	<p>• <u>PRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Obytné územie, plochy rodinných domov vidieckeho typu. Povoľuje sa prestavba a modernizácia staršieho bytového fondu. Povoľuje sa výstavba nových rodinných domov vidieckeho typu na lokalite „Pri internáte“ a „Pod haldou“ podľa návrhu ÚPN – obce, výkres č. 1B. Odstavovanie motorových vozidiel zabezpečiť na plochách rodinných domov. - Obytné územie, plochy bytových domov. Povoľuje sa využitie podkrovia alebo nadstavba podkrovia a rekonštrukcia bytových domov. Odstavovanie motorových vozidiel zabezpečiť na plochách bytových domov. - Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti. Povoľuje sa modernizácia a rekonštrukcia bývalej občianskej vybavenosti na zmiešané územie bývania a vybavenosti podľa návrhu ÚPN – obce (výkres č. 1B) 	<p>Rešpektovať navrhovanú regulačnú čiaru zástavby pre navrhovanú výstavbu. Povoľuje sa maximálna výška navrhovanej zástavby 2 podlažia a možnosť využitia podkrovia u rodinných domov, u bytových domov sa povoľuje maximálna výška zástavby 3 podlažia a možnosť dostavby alebo využitia podkrovia. Rešpektovať ochranné pásma VN vonkajších elektrických vedení.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • <u>OBMEDZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> - Obytné územie, plochy verejnej občianskej vybavenosti. Povoľuje sa rekonštrukcia a modernizácia jestvujúcej občianskej vybavenosti podľa návrhu ÚPN – obce, výkres č. 1B a ZaD č. 1 ÚPN obce. Povoľuje sa prestavba bývalého SOU na občiansku vybavenosť. - Obytné územie, plochy verejnej zelene, navrhované plochy sprievodnej zelene na plochách bývalých háld, plochy záhradkárskeho osád. • <u>ZAKAZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> <p>Zakazuje sa všetko ostatné funkčné využitie územia.</p>	
<p>A – 7 MČ Nižnoslánska Baňa</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>PRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> - Výrobné územie, plochy priemyselnej výroby, areál SIDERITu s. r. o. Nižná Slaná zachovať a územne nerozširovať. Povoľuje sa modernizácia, prestavba alebo nová výstavba areálu SIDERITu s. r. o. medzi cestou I/67 a tokom Slaná pre nezávadné výrobné územie. • <u>OBMEDZUJÚCE FUNKČNÉ</u> 	<p>Rešpektovať a nezastavovať koridor trasy preložky cesty I/67 podľa návrhu ÚPN obce ZaD č. 1 ÚPN obce, výkres č. 1B. Plochy odkaliska a háld územne nerozširovať. Rešpektovať trasy nadradenej technickej infraštruktúry vymedzené ochrannými pásmami podľa návrhu ÚPN – obce (výkres č. 1B) a návrhu ZaD č. 1</p>

	<p><u>VYUŽITIE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Dopravné územie, plochy železničnej dopravy zachovať a územne nerozširovať. - Plochy občianskej vybavenosti realizovať rekonštrukciu objektu NKP – Pec Etelka na muzeálne účely. <p>• <u>ZAKAZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u></p> <p>Zakazuje sa všetko ostatné funkčné využitie územia.</p>	<p>ÚPN obce.</p>
<p>A – 8 MČ Nižnoslánska Baňa</p>	<p>• <u>PRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Výrobné územie, plochy pre ťažbu surovín areálu SIDERITu s. r. o., baňa Gabriela Nižná Slaná, - Plochy sprievodnej zelene a s NDV na plochách háld. Plochy zelene zachovať a nevyrubovať. Nepovoľuje sa ťažba z priestoru háld. <p>• <u>OBMEDZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Plochy občianskej vybavenosti <p>• <u>ZAKAZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u></p> <p>Zakazuje sa všetko ostatné funkčné využitie územia.</p>	<p>Rešpektovať hranicu dobývacieho priestoru Nižná Slaná včítane stanovených podmienok činností v nich. Rešpektovať koridory VN vonkajších elektrických vedení vymedzené ochrannými pásmami.</p>
<p>A – 9</p>	<p>• <u>PRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ</u></p>	<p>Rešpektovať</p>

<p>MČ Nižnoslánska Baňa</p>	<p><u>VYUŽITIE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Výrobné územie, plochy skladového hospodárstva a haldy areálu SIDERITu s. r. o. Nižná Slaná. Povoľuje sa modernizácia a prestavba jestvujúceho nová výstavba výrobného územia severne od cesty III/067 10. Plochu odkaliska v údolí potoka Banské zachovať. Realizovať výstavbu ČOV a RS VTL/STL podľa návrhu ÚPN – obce. • <u>OBMEDZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE</u> - Rekreačné územie, plocha športového futbalového ihriska. Realizovať rybníky využitím mŕtveho ramena Slanej ako súčasť rekreačného územia. - Zmiešané územie výroby a dopravy vybavenosti a výroby. Povoľuje sa prestavba a rekonštrukcia objektu bývalého kina s garážami na zmiešané územie výroby a dopravných služieb vybavenosti a výroby (nezávadné výrobné služby). 	<p>a nezastavovať koridor trasy preložky cesty I/67 podľa návrhu ÚPN obce ZaD č. 1 ÚPN obce, výkres č. 1B. Rešpektovať trasy nadradenej technickej infraštruktúry vymedzené ochrannými pásmami a trasu železničnej trate.</p>
-------------------------------------	--	--

3) Konceptcia územného rozvoja obce, zásady a regulatívy umiestnenia novej bytovej výstavby a občianskeho vybavenia na území obce

Menovaná kapitola sa upravuje a dopĺňa nasledovne:

Nová bytová výstavba v obci sa nepovoľuje v ochrannom pásme cintorína na lokalite „D“ – Pri cintoríne. Povoľuje sa rekonštrukcia a prestavba staršej zástavby pri miestnej komunikácii k hospodárskemu dvoru na zmiešané územie bývania a vybavenosti.

Jestvujúce plochy so zariadeniami verejnej občianskej vybavenosti v obci pri ceste I/67 ,objekt bývalého kultúrneho strediska a komerčnej vybavenosti zachovať a postupne rekonštruovať a prebudovať so zachovaním funkčného využitia občianska vybavenosť. Novú občiansku vybavenosť realizovať na rozvojových plochách zmiešaného územia vybavenosti a dopravy južne od cesty I/67.

Jestvujúce plochy so zariadeniami verejnej občianskej vybavenosti v miestnej časti Nižnoslánska Baňa rekonštruovať a prebudovať podľa návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce. Areál bývalého kina rekonštruovať na zmiešané územie vybavenosti a nezávadných výrobných služieb. Areál bývalého SOU rekonštruovať a modernizovať pre školskú občiansku vybavenosť.

4) Zásady a regulatívy umiestnenia plôch výrobného územia. Menovaná kapitola sa upravuje a dopĺňa nasledovne:

Jestvujúce plochy výrobného územia zastúpené najmä areálom úpravárenského závodu SIDERIT a. s. Nižná Slaná a areálom ťažobného závodu baňa Gabriela zachovať a územne nerozširovať. Realizovať prestavbu a **dostavbu modernizáciu časti** areálu SIDERIT s. r. o. v rozsahu vymedzenom ÚPN – obce **a ZaD č. 1 ÚPN obce** v priestore medzi cestou I/67 a tokom Slaná **a na výrobných plochách severne od cesty III/067 10 k železničnej stanici.**

Jestvujúce menšie priemyselné prevádzky v obci zachovať a územne nerozširovať. Novú výstavbu v obci **a v miestnej časti Nižnoslánska Baňa** realizovať:

- na lokalite „priemyselná zóna“ medzi cestou I/67 a železničnou traťou v obci,
- rekonštrukciou a dostavbou bývalého objektu kina Baník **v miestnej časti Nižnoslánska Baňa** na polyfunkčný areál **nezávadnej výroby a dopravných služieb a občianskej vybavenosti,**

- na rozvojovej lokalite výrobného územia severne od cesty III/067 10 k železničnej stanici Nižná Slaná,
- na rozvojových plochách výrobného územia pri hospodárskom dvore.

Jestvujúci hospodársky dvor poľnohospodárskej výroby zachovať a územne nerozširovať. Chov hovädzieho dobytku a oviec realizovať v maximálnom rozsahu po 500 kusov. Na pozemkoch rodinných domov vidieckeho typu sa povoľuje hospodárska činnosť včítane drobnochovu hospodárskych zvierat. Hospodárska činnosť a drobnochov nesmie negatívne zasahovať okolité obytné územie hlukom, zápachom, otrasmi a podobne. Jestvujúci areál lesnej výroby v obci zastúpený Lesmi SR š. p., OZ Rožňava zachovať a územne nerozširovať. Jestvujúci areál píli pri železničnej trati zachovať.

6) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia

Menovaná kapitola sa upravuje a dopĺňa nasledovne:

Základný komunikačný systém obce Nižná Slaná tvorený prieťahom cesty I/67 Poprad – Rožňava, cesty III/067 9 a III/067 10 a cestou II/587 MR – Plešivec – Štítnik – Nižná Slaná zostane zachovaný. V oblasti nadradenej cestnej dopravy realizovať preložku cesty I/67 **súbežne so železničnou traťou v úseku Hencovce – Gečovo**, východne od obce Nižná Slaná v koridore medzi pílou a hospodárskym dvorom za riekou Slaná, v koridore medzi ochrannými pásmami VN vedení východne od železničnej stanice a výrobného areálu SIDERIT s. r. o. Preložku cesty I/67 realizovať po východnej strane miestnej časti Nižnoslánska Baňa.

Preložku cesty I/67 realizovať **v extravilánových úsekoch** v kategórii C – 11,5/80. Jestvujúci prieťah cesty I/67 cez zastavané územie obce **Nižná Slaná ponechať rekonštruovať** vo funkcii hlavnej zbernej komunikácie v kategórii B2 – MZ 14/60. Realizovať prepojenie preložky cesty I/67 s jestvujúcim komunikačným systémom obce úroveňmi križovatkami pri železničnej zastávke v obci.

Realizovať napojenie preložky cesty I/67 na cestu II/587 v MÚK Štítnik včítane napojenia obce Nižná Slaná zo smeru Rožňava a cesty III/067 009 cez MÚK Nižná Slaná. Zabezpečiť napojenie miestnej časti Nižnoslánska Baňa a areálu SIDERITu s. r. o. na preložku cesty I/67 v dvoch úrovňových križovatkách nasledovne.

- pri autobusovom nástupišti firmy SIDERIT s. r. o. v miestnej časti Nižnoslánska Baňa v trase cesty III/06 710 k železničnej stanici Nižná Slaná úrovňovou stykovou križovatkou
- úrovňovou stykovou križovatkou Nižnoslánska Baňa zo severného smeru od Dobšinej.

Napojenie cesty II/587 na preložku cesty I/67 riešiť mimoúrovňovou križovatkou včítane mimoúrovňového križenia so železničnou traťou. Kríženia so železničnou traťou Dobšiná – Rožňava riešiť mimoúrovňovo.

8) Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich si osobitnú ochranu

Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

- ochranné pásmo cintorína 50 m,
- ochranné pásmo lesa 50 m.

9) Zásady starostlivosti o životné prostredie

Menovaná kapitola sa mení a dopĺňa nasledovne:

• Čistota ovzdušia

Na riešenom území sa v súčasnosti nenachádza veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Spracovateľský závod SIDERIT s. r. o. Nižná Slaná je mimo prevádzky. Zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú len malé a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. V prípade obnovenia hutníckej výroby v spracovateľskom závode SIDERIT s. r. o. realizovať a nainštalovať imisný automatizovaný monitorovací systém na kontrolu kvality ovzdušia. Nepovoľuje sa výstavba nového veľkého zdroja znečistenia ovzdušia.

• Zaťaženosť prostredia hlukom

Permanentným zdrojom nadmerného hluku je výrobná činnosť závodu SIDERIT s. r. o. Nižná Slaná a najmä verejná automobilová doprava na prieťahu cesty I/67 cez zastavané územie obce. V súčasnosti nie sú k dispozícii žiadne merania hluku s dopadom na obytné prostredie miestnej časti Nižnoslánska Baňa a obce Nižná Slaná. Ďalším významným zdrojom hluku s negatívnym dopadom na obytné

prostredie je prieťah cesty I/67 cez zastavané obytné územie. Na odstránenie negatívnych dopadov nadmerného hluku je potrebné realizovať preložku cesty I/67 mimo obytné územie obce po východnom okraji obce a miestnej časti súbežne so železničnou traťou Nižnoslánska Baňa. Neumiestňovať novú rozsiahlu obytnú výstavbu v miestnej časti Nižnoslánska Baňa. Realizovať protihlukové steny u preložky cesty I/67 v južnej časti obce a v severnej časti Nižnoslánskej Bane v rozsahu návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce.

- Odpadové hospodárstvo

Komunálny odpad

Obec Nižná Slaná sa v oblasti odpadového hospodárstva riadi schváleným má spracovaný a aktualizovaný „Program odpadového hospodárstva obce“. Plynofikáciou obce sa podarilo v obci znížiť množstvo odpadu. Zber zmesového komunálneho odpadu je zabezpečovaný v obci prostredníctvom OZ Nižná Slaná zmluvným systémom prostredníctvom oprávnenej organizácie „Brantner“. Komunálny dopad je odvázaný a skládkovaný na regionálnej skládke odpadov, ktorý nie je nebezpečný v obci Štítik. V obci naďalej realizovať separovaný zber komunálneho odpadu. Vybudovať dotriedňovacie zariadenia a obecnú kompostáreň vo väzbe na hospodársky dvor PD Gemerská Poloma na rozvojovej ploche výrobného územia podľa návrhu ÚPN – obce. Zber a odvoz nebezpečného odpadu naďalej zabezpečovať zmluvným spôsobom prostredníctvom oprávnenej organizácie. Nepovoľuje výstavba zariadenia na zneškodňovanie resp. zhodnocovanie odpadov.

ČASŤ ŠTVRTÁ

D) NÁVRH PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A PLÔCH NA VYKONANIE ASANÁCIÍ

ZaD č. 1 ÚPN obce Nižná Slaná navrhujú nasledovnú zmenu zoznamu verejnoprospešných stavieb podľa schválenej záväznej časti ÚPN obce Nižná Slaná:

- kompostáreň
- úprava, regulácia toku Slaná

Plochy na vykonanie asanácii sa nenavrhujú. Ruší sa návrh na vykonanie nasledovných asanácii podľa schváleného ÚPN obce:

- asanácia bývalého kultúrneho strediska (kina) pri ceste I/67 v obci,
- asanácia komerčnej občianskej vybavenosti a jestvujúcej zástavby južne od cesty I/67a pri MK k hospodárskemu dvoru v obci,
- asanácia bývalého kina Baník v MČ Nižnoslánska Baňa.