

NÁVRH ÚPN OBCE NÍŽNÁ SLANÁ ČASŤ NÍŽNOSLÁNSKA BAŇA

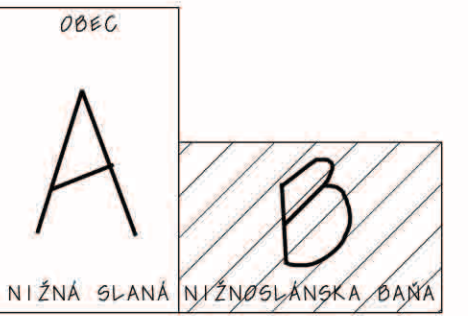
M 1:2000

ZACHOVÁVANÁ A NAVRHOVANÁ OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ

- 23 PONUKOVÁ PLOCHA VYBAVENOSTI
- 24 KULTÚRNY DOM, KLUBY, REŠTAURÁCIA, BAR
- 25 KOLKÁREŇ, OBČERSTVENIE
- 26 PONUKOVÁ PLOCHA VYBAVENOSTI, BYTY
- 27 DOM DOCHODCOV, SOCIÁLNE BYTY
- 28 OBCHODY
- 29 POTRAVINY, ZÁKLADNÁ VYBAVENOSŤ
- 30 MÚZEUM BANÍCTVA - PEC ETELKASKO

ZACHOVÁVANÁ A NAVRHOVANÁ VÝROBA A DOPRAVNÉ SLUŽBY

- 8 SIDERIT s.r.o. - BAŇA GABRIELA
- 9 SIDERIT s.r.o. - NÍŽNÁ SLANÁ
- 10 DOPRAVNÉ SLUŽBY, DREVOVÝROBA



LEGENDA:

STAV NÁVRH
VYMEDZENIE ÚZEMIA

- HRANICA K.Ú. OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA DOBÝVACIEHO ÚZEMIA
- HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV

FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

OBYTNÉ ÚZEMIE

- OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- OBYTNÉ ÚZEMIE, JEŠTUVUJÚCE PLOCHY RODINNÝCH DOMOV URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU A PRESTAVBU
- OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- OBYTNÉ ÚZEMIE, JEŠTUVUJÚCE PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU A PRESTAVBU
- OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE DOPRAVY A VÝROBY
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VYBAVENOSTI BÝVANIA PLOCHY BYVÁLEJ VYBAVENOSTI URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VÝROBY A VYBAVENOSTI TECHNICKÁ PAMiatKA URČENÁ NA REKONŠTRUKCIU

VÝROBNÉ ÚZEMIE

- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, ŤAŽBY SUROVÍN, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO, VÝROBNÉ SLUŽBY
- JEŠTUVUJÚCE PLOCHY VÝROBY URČENÉ NA PRESTAVBU A MODERNIZACIU
- DOPRAVNÉ PLOCHY A SLUŽBY

REKREAČNÉ ÚZEMIE

- PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (VODOJEM, REGULACNA STANICA, ČOV)
- ŠACHTA GABRIELA
- PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE

STAV NÁVRH
KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

- LESY
- NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ, SPRIEVODNÁ ZELEN VODNEHO TOKU
- ZÁHRADKÁRSKE PLOCHY
- ZÁHRADY, LÚKY, PASIENKY
- VODNÉ TOKY, RYBNÍKY

KULTÚRNE DEDIČSTVO

- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA

VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

- CESTA I. TRIEDY, FUNKČNEJ TRIEDY C
- CESTY III. TRIEDY, HLAVNÉ ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY B2
- HLAVNÉ PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE C1
- OSTATNÉ PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
- PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY
- PLOCHA ŽELEZNIČNEJ STANICE
- JEDNOKOLAJOVÁ ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
- ŽELEZNIČNÁ VLEČKA
- ZÁSTAVKY SAD
- PEŠIE CHODNÍKY, NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE

REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, OSTATNÉ PRVKY A JAVY

- MAXIMÁLNA POVOLENÁ PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY VČITANE MOŽNOSTI VYUŽITIA PODKROVIA
- REGULAČNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
- MOŽNOSŤ REALIZÁCIE PODKROVNÝCH BYTOV
- HALDY, ODKALISKO
- HOSPODÁRSKE VSTUPY DO AREÁLOV VÝROBY A VYBAVENIA

Územný plán obce Nižná Slaná schválilo Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením č. 2/6/2007 zo dňa 27.02.2007. Záväznú časť územného plánu obce Nižná Slaná schválilo Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej VZN č. 1/2007 zo dňa 27.02.2007. Právnu právoplatnosť nadobudlo dňa 20.03.2007

V Nižnej Slanej dňa 11.6.2007
Ing. Ján Vielőha
starosta obce Nižná Slaná

ARCHIGRAPH	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLÓGIA-ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	rok sprac.
STUŽKA	Košice, Letná ul. č. 45	2005
názov dokumentácie	NÁVRH ÚPN OBCE NÍŽNÁ SLANÁ-ČASŤ NÍŽNOSLÁNSKA BAŇA	č. výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ NÁVRH, NÁVRH DOPRAVY	1B
hlavný riešiteľ:	ING. ARCH. D. HUDEC	zodpovedný projektant:
ING. ARCH. D. HUDEC	ING. Z. POLDAUPOVÁ, ING. K. KUPCOVÁ, ING. DROTÁR, ING. PRÍŠČÁK	grafika:
ARCHIGRAPH	ALEXANDRA JASANOVÁ	miernka:
STUŽKA	ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	1:2000