



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

V súlade s rokovacím poriadkom pre zvolávanie zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa zákona číslo 369/90 Zbierky zákonov o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení na deň 16. júna 2022

bolo zvolané
4. zasadnutie Obecného zastupiteľstva
Obce Nižná Slaná v roku 2022.

Všetci poslanci boli na rokovanie pozvaní telefonicky aj elektronicky a pozvánkami oboznámení s programom rokovania.

Z celkového počtu 9 poslancov sa podľa prezenčnej listiny na dnešnom zasadnutí zúčastňuje 7 poslancov, teda zasadnutie obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odsek 7 Zákona SNR číslo 369/90 Zbierky zákonov o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Ospravedlnili sa:

Maroš Bober, Branislav Grančák

Podľa rokovacieho poriadku boli za overovateľov zápisnice určení poslanci:

Stanislav Beňo, Zoltán Tóth

Za návrhovú komisiu boli určení poslanci:

Bc. Dobruša Borošová, Beáta Jungerová, Ladislav Mako

Za zapisovateľa bol určený:

Mgr. Tomáš Ladňák

Starosta obce

Tibor Jerga

Overovatelia zápisnice

Stanislav Beňo

Zoltán Tóth



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 16. júna 2022 otvoril a viedol starosta obce Tibor Jerga.

Zasadnutia sa zúčastnili poslanci: Bc. Dobruša Borošová, Beáta Jungerová, Stanislav Beňo, Agnesa Benediková, Katarína Semanová, Zoltán Tóth a Ladislav Mako. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný hlavný kontrolór obce Ing. Peter Majorčík. Okrem nich sa na zasadnutí zúčastnilo 11 hostí podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) sa začalo o 16:10 hod. K materiálom obecného zastupiteľstva **neboli** vznesené zásadné pripomienky nad rozsah bežnej korektúry.

Starosta obce privítal všetkých prítomných a na začiatok navrhol zmenu programu tak, aby hneď po otvorení obecného zastupiteľstva mohli hostia zo Slovenského rybárskeho zväzu prezentovať svoje investičné zámery v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa.

Bod rokovania č. 1	Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
	1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice 2. Kontrola plnení uznesení OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/1/2022-1

A. schvaľuje

program obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

B. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Bc. Dobruša Borošová, Beáta Jungerová, Ladislav Mako

C. určuje

overovateľov zápisnice v zložení:

Stanislav Beňo, Zoltán Tóth

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/1/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/1/2022-2

berie na vedomie

plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich obecných zastupiteľstvách.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/1/2022-2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Bod rokovania č. 9

Prezentácia zámeru pre vyhotovenie oddychového areálu v časti Nižnoslanská Baňa

Starosta obce privítal predsedu miestnej organizácie Slovenského rybárskeho zväzu v Rožňave (ďalej len „SRZ“) Ing. Valerija Brincka a tajomníka miestnej organizácie SRZ Štefana Bilíka. Ing. Valerij Brincko poďakoval za privítanie a objasnil poslancom cieľ svojej návštevy. SRZ už 4 roky pracuje na investičnom projekte, ktorý sa týka vodnej plochy Gabriela, ktorú najnovšie aj obec zaznamenala v Zmenách a doplnkoch č. 2 územného plánu obce Nižná Slaná. Problémom je, že je veľmi veľa rybárov, ale len málo plôch na rybárčenie a rekreáciu. Ich primárnym cieľom je realizácia projektu, ktorý pre celú obec pripraví krásnu plochu miesto bažiny, ktorá sa tam nachádza teraz.

Pokračoval Štefan Bilík, ktorý poslancom rozdal mapky približujúce, o ktoré územie a aké investície sa má jednať. Investičný zámer vyhotovenia rekreačnej zóny Gabriela pokrýva približne 7,5 ha, z ktorých cca 3 ha zaberá vodná plocha a SRZ chce na tejto zóne vybudovať miesto na rybárčenie a okrem toho aj chatky a miesto, ktoré má slúžiť na rekreáciu v spolupráci s obcou Nižná Slaná. SRZ však trpí vysporiadaním pozemkov od Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“), ktorý SRZ vytýčil za pozemok KN-E č. 2067/1 o výmere 2,5 ha sumu približne 70 000 EUR, čo pre organizáciu ako je SRZ nemôže byť prijateľné. Existujú preto dva varianty:

- SPF zníži cenu za pozemky pre SRZ a dohodnú sa na nižšej sume. V takom prípade SRZ chce uzavrieť s obcou Zmluvu o spolupráci, bude aj vlastníkom areálu, ale poskytne obci aj približne 1,5 ha na jej vlastné využitie. Zmluva o spolupráci len upraví vzťahy o užívaní pozemku a bude to benefitom pre SRZ aj pre obec.
- SPF nezníži cenu, vtedy žiadosť o odkúpenie pozemkov bude podávať obec, ktorá má možnosť získať pozemky bezodplatne, resp. za nízku sumu. V tomto prípade SRZ prevedie práva z územného konania na obec a obec bude stavebníkom, financovať stavbu však bude SRZ. SRZ nebude mať záujem o kúpu týchto pozemkov od obce, postačí aj nájom v primeranej výške, vzťahy opäť upraví Zmluva o spolupráci.

Obec tieto plány nebudú stáť nič, ide len o skrášlenie a zveľadenie obce. SRZ hovorí najmä o sklamaní z postupu SPF, pretože znalecký posudok určil cenu pozemku na 0,30 EUR/m², cena sa však zmenila a vyšplhala na takmer 3,00 EUR/m². Podľa Štefana Bilíka už zámer stál nemalé prostriedky aj so všetkými povoleniami, hodljú ho však dotiahnuť do úspešného konca a práve preto riešia tieto problémy aj s obcou. Poslanci sa zhodli, že je to dobrý návrh a sú



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

ochotní spolupracovať s rybárskym zväzom, aby sa naplnil. Na podnet pánov Brincka a Bilíka bolo navrhnuté aj uznesenie a prišlo k jeho schváleniu.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/9/2022

A. berie na vedomie

prezentáciu Slovenského rybárskeho zväzu o zámeroch výstavby a územného zhodnotenia lokality mŕtveho ramena rieky Slaná v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa.

B. navrhuje

Prípravu Zmluvy o spolupráci medzi obcou Nižná Slaná a Slovenským rybárskym zväzom pri realizácii investičného zámeru „Rekreačná zóna Gabriela“.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/9/2022:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Bod rokovania č. 2	Správy a stanoviská hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná 1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná k záverečnému účtu obce Nižná Slaná 2. Správa z kontroly dotácií obce Nižná Slaná za rok 2021
-------------------------------	--

Ing. Peter Majorčík predložil správu a prečítal z nej závery. Podstatou podľa neho je, že sa postupovalo zákonným spôsobom, správnu metodikou a boli dodržané všetky povinné lehoty.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/2/2022-1

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná k záverečnému účtu obce Nižná Slaná za rok 2021.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/2/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Ing. Peter Majorčík prezentoval správu z kontroly dotácií pridelených obcou Nižná Slaná za rok 2021. Poslancom a prítomným pripomenul, že v zmysle dvoch bodov jeho správy je nutné ešte vyriešiť dve veci – zverejnenie Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce na webovej stránke v stanovených lehotách (zverejnenie prebehlo o tri mesiace neskôr) a dodržanie povinnosti zo zákona, ktorou je uskutočnenie finančnej kontroly poskytnutých dotácií. Poslanci nemali pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/2/2022-2 berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce z kontroly dotácií obce Nižná Slaná za rok 2021 podľa § 18 e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa základných pravidiel finančnej kontroly § 20- §27 zákona č. 357/ 2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/2/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

**Bod rokovania
č. 3**

Záverečný účet obce Nižná Slaná za rok 2021

K bodu poslanci nemali žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/3/2022 A. schvaľuje

Záverečný účet obce Nižná Slaná za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce Nižná Slaná vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií obce za rok 2021 bez výhrad.

B. schvaľuje

použitie prebytku hospodárenia v roku 2021 vo výške 7 786,45 EUR na tvorbu rezervného fondu a jeho použitie na krytie kapitálových a finančných výdavkov v rozpočte na rok 2022.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/3/2022:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Bod rokovania č. 4

Voľby do orgánov samosprávy obce v roku 2022

Tibor Jerga oznámil, že na obecnej rade sa diskutovalo, či mať 7 alebo 9 poslancov, pričom väčšina poslancov bola za zachovanie statusu quo. Na základe toho bol pozmenený návrh tak, aby odpovedal tomuto stavu a zostali zachované dva volebné obvody so 4 a 5 mandátmi a taktiež 100 % úväzok starostu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/4/2022

A. určuje

podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej bude mať vo volebnom období 2022 – 2026 **9 poslancov**, ktorí sa budú voliť v dvoch volebných obvodoch:

Volebný obvod č. 01	obec Nižná Slaná	5 mandáty
Volebný obvod č. 02	časť Nižnoslanská Baňa	4 mandáty

B. určuje

podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení určuje na celé funkčné obdobie 2022 – 2026 rozsah výkonu funkcie starostu na pracovný úväzok 1,0, teda úväzok starostu obce Nižná Slaná na 100 %.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/4/2022:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Bod rokovania č. 5	Vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu
-------------------------------	--

Tibor Jerga objasnil, že sa v tomto prípade jedná o koniec komunikácie ul. Mierová a tieto podmienky, ako aj nutnosť schválenia bodu uznesením vytýčil SPF.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/5/2022

A. schvaľuje

podanie žiadosti Slovenskému pozemkovému fondu o nadobudnutie pozemkov č. KN-C č. 1116/4 a KN-C č. 1123/3 v k. ú. Nižná Slaná majetku obce formou prechodu majetku štátu na obec.

B. konštatuje

že miestna komunikácia ul. Mierová v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa bola postavená pred rokom 1991 na základe projektovej dokumentácie „Komunikácie na sídlisku Nižná Slaná“ schválenej Krajským národným výborom v Košiciach, technickým referátom uznesením Rady KNV zo dňa 12. V. 1953, čo je jediný dokument, ktorý rieši stavbu predmetnej komunikácie a ktorý sa do dnešného dňa zachoval.

C. konštatuje

že o uvedenú komunikáciu sa staral a udržiaval ju Miestny národný výbor v Nižnej Slanej a neskôr Obec Nižná Slaná ako samospráva.

D. konštatuje

že miestna komunikácia ul. Mierová prechádza cez pozemky odčlenené geometrickým plánom č. 36 210 161-185/2020 zo dňa 14. 10. 2021 v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to:

- KN-C č. 1116/4 o výmere 1 410 m²
- KN-C č. 1123/3 o výmere 1 062 m²

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/5/2022:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Bod rokovania č. 6	Kronikár obce
-------------------------------	----------------------

K bodu poslanci nemali žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/6/2022

A. berie na vedomie

vzdanie sa funkcie kronikára Ing. Martina Gallíka ku dňu 06. 04. 2022 formou písomnej výpovede.

B. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva v Nižnej Slanej č. 2/8/2021 zo dňa 15. 03. 2021.

C. berie na vedomie

menovanie Pavla Fecka ako kronikára Obce Nižná Slaná v súlade so štatútom Obce Nižná Slaná.

D. schvaľuje

odmenu za výkon činnosti kronikára vo výške hrubej mzdy 470 EUR za kalendárny rok.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/6/2022:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Bod rokovania č. 7	Katastrálne a majetkové úpravy <ol style="list-style-type: none">1. Uzavretie nájmu – Bar Vanesska2. Odpredaj pozemku – Marián Kocsis3. Odpredaj pozemku – Ján Ondrej4. Zámer odpredaja pozemku – Linda Kónyová
-------------------------------	---

Beáta Jungerová upozornila na chybu, kedy mal byť podľa Návrhu Zmluvy o nájme nebytových priestorov v materiáli 04/2022-05 nájom uzavretý od 13. 05. 2022 a treba to opraviť na dátum totožný s uzavretím zmluvy.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/7/2022-1

A. rozhoduje

v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prípad prenájmu baru Vanesska je prípadom hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o prenájom výlučne za účelom prevádzky baru.

B. konštatuje

zverejnenie Oznámenia o zámere prenájmu nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na úradnej tabuli Obce Nižná Slaná dňa 12. 04. 2022.

C. schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce nasledovne:

Predmet nájmu:

nehnuteľnosti v k. ú. Nižná Slaná vo vlastníctve Obce Nižná Slaná:

- stavba - budova na adrese Námestie SNP 89/3, Nižná Slaná
- parcelné číslo 576/3 - zastavaná plocha o výmere 191 m²;
- parcelné číslo 577/2 - zastavaná plocha o výmere 11 m²;
- parcelné číslo 577/3 zast. plocha o výmere 80 m²

Doba nájmu:

Nájom sa schvaľuje na dobu neurčitú.

Nájomca:

Stanislava Gunárová, Letná 84/8, Nižná Slaná.

Výška nájmu:

2 365,- EUR ročne splatná v mesačných splátkach vo výške 197,08 EUR.

D. ukladá

uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov podľa materiálu č. 04/2022-05 k tomuto zasadnutiu obecného zastupiteľstva najneskôr do 31. 06. 2022.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/7/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Beáta Jungerová sa pýtala, prečo je toto prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom k tomu, že sa predáva za štandardnú cenu určenú obcou. Katarína Semanová smerovala otázku na hlavného kontrolóra. Ing. Peter Majorčík objasnil, že dôvod hodný osobitného zreteľa nie je použiteľný len na prípady, kedy je schválená iná cena, ale aj vtedy, keď presne špecifikujeme dôvod odpredaja, ktorý nie je obsiahnutý v iných ustanoveniach §9a zákona č. 138/1991 Zb. Mgr. Tomáš Ladňák doplnil, že ten dôvod bol špecifikovaný preto, lebo sa zameriaval nový geometrický plán, ktorý mal za úlohu riešiť len konkrétnu časť pozemku, nepredávali sa tak majetky v celistvosti a taktiež je tým stanovený dôvod úprav v katastrálnom registri.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/7/2022-2

A. rozhoduje

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prípad predaja nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná pre Mariana Kocsisa je prípadom odpredaja z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**:

Predmetný pozemok slúži ako vstup k nehnuteľnosti „rodinný dom“, súpisné číslo 278 z miestnej komunikácie na ul. Partizánskej. Ide o inak neupotrebitelný majetok obce, preto je jeho vlastníctvo pre Obec Nižná Slaná bezpredmetné.

B. konštatuje

zverejnenie Oznámenia o zámere predaja nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce Nižná Slaná dňa 12. 04. 2022.

C. schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku obce nasledovne:

Predmet odpredaja:

Nehnuteľnosti v k. ú. Nižná Slaná vo vlastníctve Obce Nižná Slaná, a to: nehnuteľnosť parcelné číslo KN-C 761/3 o výmere 34 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý bol odčlenený o parcely KN-E 824/5 geometrickým plánom č. 36 210 161-28/2022 úradne overeným 06. 04. 2022 pod č. 95/2022 Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom.

Kupujúci

Marián Kocsis, Partizánska 278/28, Nižná Slaná

Cena za odpredaj:

Cena za odpredaj pozemku bola stanovená na 3,33 EUR/m², celkovo sa tak jedná o sumu 113,22 EUR.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

D. ukladá

zabezpečiť uzavretie Kúpnej zmluvy podľa materiálu č. 04/2022-06
k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/7/2022-2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu nemali poslanci žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/7/2022-3

A. rozhoduje

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov, že prípad predaja nehnuteľného majetku
obce Nižná Slaná pre Jána Ondreja je prípadom odpredaja z **dôvodu
hodného osobitného zreteľa:**

Pozemok KN-C č. 755/8 o výmere 37 m² sa nachádza pod plechovou
garážou, ktorú využíva kupujúci. Pozemok KN-C č. 392/2 sa nachádza
medzi miestnou komunikáciou a pozemkom na parcele KN-C č. 392/1,
na ktorom je postavený dom vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci si tak
chce vysporiadať pozemky, ktoré užíva, sú už sčasti zastavané, tvoria
celok s rodinným domom súp. č. 22 a pre obec nemajú žiadnu pridanú
hodnotu.

B. konštatuje

zverejnenie Oznámenia o zámere predaja nehnuteľného majetku obce
v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli Obce Nižná Slaná dňa
19. 04. 2022.

C. schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku obce nasledovne:

Predmet odpredaja:

Nehnutelnosti v k. ú. Nižná Slaná vo vlastníctve obce Nižná Slaná, a to

- pozemok KN-C 755/8 v celkovej výmere 37 m²;
- pozemok KN-C 392/2 v celkovej výmere 61 m².



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Pozemok KN-C 755/8 bol odčlenený od parcel KN-C 382/7, KN-C 755/4 a KN-C 383/2 geometrickým plánom č. 36 210 161-27/2022 zo dňa 23. 03. 2022 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o. a úradne overeným Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pod č. 94/2022 dňa 05. 04. 2022.

Kupujúci:

Ján Ondrej, Nová 22, Nižná Slaná

Cena za odpredaj:

3,33 EUR/m², celkovo sa tak jedná o sumu 326,34 EUR.

D. ukladá

Zabezpečiť uzavretie Kúpnej zmluvy podľa materiálu č. 04/2022-07 k tomuto zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/7/2022-3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu nemali poslanci žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/7/2022-4

A. schvaľuje

zverejnenie zámeru odpredaja časti pozemku KN-E č. 2579/2 o výmere cca 30 m² (z pozemku o celkovej výmere 1 472 m² v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná:

Vlastník:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná

Žiadateľ:

Linda Kónyová, Rožňavská 110, Nižná Slaná

Obec Nižná Slaná má zámer odpredať nehnuteľnosti v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, nakoľko pozemok sa nachádza pod stavbou žiadateľa a tvorí s ňou neoddeliteľný celok.

Kúpna cena bude určená na 3,33 EUR/m².

B. ukladá

zabezpečiť zverejnenie zámeru odpredaja majetku obce na úradnej tabuli obce po podpísaní uznesenia starostom obce.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/7/2022-4:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Bod rokovania č. 8	Rôzne
	1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 02/2022

K bodu nemali poslanci žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

4/8/2022-1

A. prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 02/2022 o organizácii miestneho referenda.

B. uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení obce Nižná Slaná č. 02/2022 o organizácii miestneho referenda podľa materiálu na rokovanie obecného zastupiteľstva č. 04/2022-04.

C. ukladá

zverejnenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2022 o organizácii miestneho referenda na Centrálnnej elektronickej úradnej tabuli a úradnej tabuli obce.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 4/8/2022-1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
ZA:	7	Bc. Borošová, Jungerová, Beňo, Benediková, Semanová, Tóth, Mako
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Bod rokovania č. 10	Diskusia
--------------------------------	-----------------

Slovo si zobral Tibor Jerga, ktorý s poslancami prebral nasledovné body, ktoré si pripravil do diskusie:

1. Exekučné konanie voči subjektom, ktoré mali na obci nedoplatky, bolo zahájené právničkou obce a momentálne sú tieto podania na súde a riešia sa.
2. Dohodovacie konanie so znečisťovateľmi a pôvodcami odpadu žijúcimi na slobodárni na adrese Mierová 1042/17 a Mierová 1043/20 bolo začaté právničkou obce. Pripravuje sa spoločná dohoda o uznaní dlhu.
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná na II. Polrok momentálne visí na nástenke a môže byť schválený až najskôr 15 dní od jeho vyvesenia na úradnej tabuli, preto ho nie je možné schváliť na tomto zastupiteľstve, musí byť schválené na ďalšom zasadnutí.
4. Obec podala podnet na prešetrenie kvôli nelegálnemu vypúšťaniu splaškových vôd do vodného toku v obci. Upovedomil tak poslancov, že si vyžiadal dokumenty od Štefana Bolačeka a nájomníčky Moniky Bolačekovej, ktorí prevádzkujú Bar Kolkáreň v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa.
5. Územný plán obce Nižná Slaná v zmenách a doplnkoch č. 2 je momentálne v prejednávani a zapracovávaní pripomienok dotknutými orgánmi. Čo sa týka podnetov od občanov obce, obec dôkladne zapracuje každú jednu z nich, lebo všetky boli opodstatnené.
6. Dokončenie projektu „16 nájomných bytových jednotiek“ by malo byť už nadohľad. Obec Nižná Slaná vyzvala zhotoviteľa, teda architektonickú kanceláriu MODUL, s. r. o. k urýchlenému dokončeniu a podpísaniu dodatku k Zmluve o dielo. Bola splatená iba jedna splátka. Beáta Jungerová sa opýtala, prečo to trvá tak dlho. Tibor Jerga objasnil, že táto vec viazne na riešení právničkou obce. Poslanci boli za to, že treba právničku urgovať v riešení tejto veci.
7. Obec má možnosť obnoviť kraje Kobeliarskeho potoka, potrebujeme však na to urobiť ďalšiu projektovú dokumentáciu pokiaľ chceme čerpať dotácie na potok. V súčasnosti má obec v nájme potok od Lesov SR, preto to vie využiť. Agnesa Benediková by bola za, aby tieto práce urobili Lesy SR. Tibor Jerga by bol taktiež rád, avšak Lesy Sr momentálne nemajú finančné prostriedky na to, aby to zabezpečili. Dáva preto občanom na vedomosť, že je tu možnosť obnoviť kraje potoka, je to však nutne zabezpečiť dodávateľsky a za drahú sumu. Jediné východisko z toho je zapojiť sa do nejakej výzvy na obnovu potokov a vodozádržné opatrenia, avšak na to je potrebné mať projektovú dokumentáciu. Bod sa odložil na ďalšie rokovanie.
8. Obec má možnosť zaobstarat' si elektronickú úradnú tabuľu na splátky. Stojí cca 10 000 EUR a okrem toho, že inovuje úradnú tabuľu, ponúkne nové možnosti, ako spropagovať a zatraktívniť obec. Starosta obce podotkol, že je to možnosť, ako obec zveľadiť



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

a sprístupniť ju pre turistov aj domácich. Beáta Jungerová ani Stanislav Beňo nesúhlasia so zámerom, lebo obec na to nemá dostatok financií, je to zbytočný náklad a už dnes majú všetci mobily, ktorí si chcú niečo pozrieť a zistiť o obci. Podľa Stanislava Beňu sa tu zastavuje minimum ľudí, ktorí pozerajú úradnú tabuľu, ale radšej by riešil tabule na začiatku obce, lebo tie vidí každý, kto do obce príde. Katarína Semanová tento názor zdieľa. Poslanci sa zhodli, že elektronickú úradnú tabuľu nebudú riešiť ďalej v momentálnej situácii. Ing. Peter Majorčík hovorí, že sú na tieto veci aj výzvy a možno by stálo za to zamerať sa na zámer vtedy, až vyjde výzvy, v rámci ktorej to bude možné riešiť a zakúpiť.

9. Podľa Tibora Jergu obec môže byť jedným z kandidátov na miesto, kde vznikne krematórium. Poloha by mala byť medzi obcou a Nižnoslanskou Baňou hore. Použité majú byť moderné technológie podobne, ako v mestách, preto nie je nutné sa obávať zápachu. Zatiaľ chce vedieť len predbežné stanovisko, pokiaľ to bude reálnejšie, firma príde odprezentovať zámery po predbežnej dohode s poslancami. Stanislav Beňo sa pýta, aká by mala byť vzdialenosť od prvého domu a presná poloha. Tibor Jerga ešte presne nevie, ešte je to len nápad v plienkach, ale poloha by mala byť hore na bývalom vedení baní s príjazdovou cestou od Štefana Müllera. Zoltán Tóth upresňuje, že to bola budova, kde sa opravovali defekty. Beáta Jungerová sa pýta, či má návrh oporu v novom územnom pláne. Mgr. Tomáš Ladňák odpovedá, že nie, v takom prípade by bolo nutné schváliť Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN, kde by mohlo byť krematórium umiestnené. Katarína Semanová navrhuje, aby prišli odprezentovať zámer možní investori podobne, ako SRZ a potom sa vieme rozprávať ďalej. Poslanci súhlasia.

Tibor Jerga poďakoval za účasť všetkým prítomným a ukončil zasadnutie. Štefan Bolaček sa opýtal starostu obce, kedy bude diskusia po tom, čo starosta vyzval na otázky. Tibor Jerga ho upovedomil, že 10. bod programu „Diskusia“ už predtým zahájil, umožnil však ešte zapojiť sa do diskusie Ing. Jánovi Vielohovi a Štefanovi Bolačekovi.

V diskusii dodatočne vystúpil Ing. Ján Vieloha, ktorý sa opýtal starostu obce, prečo neustále špiní jeho meno. Vyprosí si udávanie od Tibora Jergu a žiada ho, aby už nespomínal meno Vieloha, lebo ho týmto poškodzuje. Tibor Jerga mu oponuje, že ho neudáva a nejde mu súkromne o neho, hnevá ho však, že ľudia obec udávajú za hlúposti a má podozrenie, že je za tým jedna partia. Ing. Ján Vieloha uviedol, že ho udávajú taktiež a vyšetruje ho polícia za každú drobnosť, ale vyprosuje si, aby Tibor Jerga tvrdil, že za udaniami stojí on alebo jeho „partia“. Tibor Jerga sa bránil, že to tak nepovedal a pán Vieloha dostal chybné informácie, pretože na obecnej rade odznelo, že má naňho pripravené veci a materiály, v prípade potreby, ale neuviedol, že ho udáva priamo on, iba „ľudia“. Stále tak platí, že nešiel proti nemu, 3,5 roka sa ani len nepozrel do vecí, ktoré po ňom zostali na úrade a nezaoberal sa nimi. Beáta Jungerová oponuje, že z úst Tibora Jergu zazneli dve mená – Vieloha a Bolaček. Ing. Ján Vieloha uviedol, že si toto zastupiteľstvo taktiež 3,5 roka nevšímal a preto nie je ani za podaniami, ktoré prešetrujú obec. Agnesa Benediková vie o tom, že Beáta Jungerová donáša na poslancov pánovi



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Vielohovi, ale je to v poriadku, lebo sa môže rozprávať s kým chce, vie však, že nikto z poslancov ho za nič nenahlasoval, ani Zberný dvor, ktorý sa riešil na polícii, nebol nahlasovaný obcou. Katarínu Semanovú nebavia žabo-myšie vojny, s ktorými by bolo načas prestat'. Tibor Jerga spomenul, že je to partia ľudí okolo pána Vielohu a Bolačeka, ktorá sa ale dostala sama – napríklad keď na životné prostredie nahlásila pána Geldu v domnienke nekalého jednania. Pán Siman taktiež vyvážal na pozemok pána Vielohu hlinu a práve aj kvôli udaniam týchto ľudí má pán Vieloha na krku políciu. Podľa neho sa tak stalo preto, lebo zase chceli nahlásiť obec, ale miesto toho dostali pána Vielohu. Je to podľa neho jedna partia, ktorá nahlasuje a dostala sa tak sama. Tibor Jerga však sám kroky proti pánovi Vielohovi nepodniká. Ing. Ján Vieloha uzavrel debatu s tým, že už bolo dosť hriechov a chce, aby toto celé už prestalo, lebo on nikdy v živote nikoho neudal a vyprosuje si takéto správanie.

Štefan Bolaček v diskusii spomenul, že sa zneužíva jeho meno a Tibor Jerga ho neprávom obviňuje z udaní, ktoré prichádzajú na obec. On sa však neskrýva za anonymami a podanie, ktoré prišlo na obec kvôli pozemku KN-C 802/1, Zmluve o práve prechodu a prejazdu a Nájomnej zmluve medzi Obcou a Monikou Bolačekovou bolo riadne podpísané preto, lebo dal na prokuratúru prešetriť zákonnosť tohto jednania. Tibor Jerga podľa neho nemá rozprávať o tom, že Vieloha a Bolaček sú udavači, nemá prenášať osobný spor do pracovného a má okamžite prestat', lebo sa to zle skončí. Stanislav Beňo upozorňuje, že toto bola vyhrážka voči starostovi priamo pred všetkými poslancami a invectívy si majú dotčení nechať. Štefan Bolaček upresňuje, že to nie je vyhrážka, len upozornenie, že celé tieto spory môžu zle skončiť. Pán Bolaček si nebral meno Tibora Jergu do úst a nemalo by tak byť ani opačne. Tibor Jerga si stojí za tým, že ho neohováral a dlho mu vychádzal v ústrety, ale vie, že ho udáva a že sa proti nemu spriahol. Stojí si tiež za listom, ktorým pána Bolačeka požiadal o doručenie dokumentov preukazujúcich vyberanie žumpy za posledné dva roky, lebo si zisťoval, aké má obec právomoci a toto chce od neho dokladovať. Štefan Bolaček mu oponoval, že tie dokumenty má, ale má na dodanie obci 30 dní zo zákona, ale keďže sa vedie v predmetnej veci ešte jedno konanie, tak nemôžu sa viesť dve rovnaké konania zároveň. Tibor Jerga uviedol, že zadal podnet na prešetrenie na políciu aj on, nakoľko má fotodokumentáciu o tom, že v deň vyšetrovania predmetnú rúru, ktorou odviezol odpad zo žumpy do potoka vykopal a snažil sa tak zahľadiť dôkazy. Štefan Bolaček oponoval, že mal tú rúru zapchatú a preto ju vykopal, navyše nešlo o rúru odvádzajúcu splašky, ale iba rúru odvádzajúcu dažďovú vodu. Podľa neho ak by mal niečo v neporiadku, RÚVZ by mu nemohla dať povolenie na prevádzku baru. Tibor Jerga odvetil, že si má naštudovať zákony, lebo odvádzanie splaškov do potoka v poriadku nie je. Navyše neverí tomu, že ju akurát deň predtým, než prišla polícia, niekto upchal rúru, ktorá mu odvádzala vodu z odkvapov. Ladislav Mako podotkol, že by to bola veľká náhoda, keď tam tú rúru má 23 rokov a práve deň pred prešetrením mu ju niekto zapchá – načo by to niekto robil? Štefan Bolaček proste vzal rúru z jedného dňa na druhý, lebo musel vedieť, že je to problém. Štefan Bolaček povedal, že on má tri šachty, práve do tejto odpad bol odvedený. Keby mal problém so septikom, hygiena mu nepovolí prevádzkovať bar, a predsa 23 rokov spĺňa všetky predpisy. Tibor Jerga sa ho opýtal, či požiadal obec o terénne úpravy, keď tam tú rúru vykopával, lebo zasahoval do obecného pozemku bez oprávnenia. Štefan Bolaček povedal, že



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

riešil len upchatú rúru z jeho baru kolkárne, lebo on je zodpovedný aj za správne odvádzanie vôd z kolkárne. Stanislav Beňo upozornil, že on kopal na pozemku vo vlastníctve obce, čo však robiť nemôže, kým na to nevydá obec súhlas. Tibor Jerga tiež upozornil na to, že rúra, ktorú Štefan Bolaček vybral zo zeme bola kompletne čistá a nebola upchatá, preto sú tvrdenia pána Bolačka nepravdivé.

Štefan Bolaček sa tiež spýtal, ako vie Ladislav Mako o tom, čo sa riešilo na obecnej rade, keď nie je jej členom. Agnesa Benediková upresnila, že na radu vždy zvolávajú všetkých poslancov, lebo je taký úzus. Mgr. Tomáš Ladňák upresnil poslancom, že rovnako ako komisia môže prizvať členov, aj obecná rada tradične prizýva všetkých poslancov, aby vedeli, o čom bude zastupiteľstvo a čo sa bude preberať. Štefan Bolaček namietol, že to nie je v súlade s poriadkom a na obecnej rade by mali byť len poslanci obecnej rady.

Štefan Bolaček sa ďalej pýtal niektorých obecných poslancov, či boli upovedomení o nehode, ktorá sa stala v novembri 2021 s obecným traktorbagrom. Túto otázku smeroval Ladislavovi Makovi, Agnese Benedikovej, Zoltánovi Tóthovi, Stanislavovi Beňovi a Bc. Dobruše Borošovej. Opýtaní poslanci mu odpovedali, že o tejto udalosti vedia. Tibor Jerga uviedol, že sa jedná o poistnú udalosť, ktorá sa v obci riešila.

Po tomto bode Tibor Jerga ako predsedajúci povedal, že pokiaľ má niekto záujem ešte ostať, nech zostane a opustil rokovaciu miestnosť. Tým bolo zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná prerušené.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Poznámka zapisovateľa:

Po dokončení týchto bodov odišli zo zasadacej miestnosti poslanci aj hostia. Zapisovateľ na základe toho zosumarizoval všetky prijaté uznesenia, hlasovania a zápisnicu, tá bola overená a zverejnil ju 20. júna 2022 na webovej stránke obce v sekcii Obecné zastupiteľstvo > Zápisnice zo zasadnutí OZ.

Dňa 20. júna 2022 boli do podateľne Obecného úradu Nižná Slaná doručené dve sťažnosti na porušenie Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Nižnej Slanej. Tieto dve sťažnosti sa týkali toho, že zasadnutie obecného zastupiteľstva nebolo riadne ukončené a preto je potrebné podľa nich vyhlásiť zasadnutie za neplatné. Tieto sťažnosti boli posunuté hlavnému kontrolórovi obce ako osobe zodpovednej za vybavovanie sťažností od občanov.

Hlavný kontrolór obce neskonštatoval, že by uznesenia prijaté na obecnom zastupiteľstve neboli platné, pretože uznesenie je prijaté hlasovaním a stáva sa účinným po podpise starostu obce do 10 dní a vyvesením na úradnej tabuli obce, k čomu v tomto prípade došlo. Uznan však, že zastupiteľstvo nebolo riadne ukončené a preto je nutné zvolať poslancov opäť a dokončil bod č. 10 diskusia. V súlade s týmto návrhom kontrolóra starosta obce zverejnil na úradnej tabuli dňa 27. júna 2022 oznámenie, že zasadnutie bude pokračovať dňa 29. júna 2022 o 17:00 hod. tam, kde bolo prerušené, teda v bode č. 10: Diskusia.

Podľa usmernenia hlavného kontrolóra boli opäť pozvaní poslanci OZ a prostredníctvom úradnej tabule obce aj občania. Nakoľko sa mohli zmeniť počty ľudí prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva, bola pripravená nová prezenčná listina pre občanov aj pre zúčastnených. Obec Nižná Slaná pripravila obnovenie schôdze. V tomto mieste pokračuje ďalej zápisnica zo zasadnutia OZ.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Obnovené zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 29. júna 2022 otvoril a viedol starosta obce Tibor Jerga.

Zasadnutia sa zúčastnili poslanci: Bc. Dobruša Borošová, Beáta Jungerová, Stanislav Beňo, Agnesa Benediková, Branislav Grančák, Zoltán Tóth a Ladislav Mako. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebol prítomný hlavný kontrolór obce Ing. Peter Majorčík, ktorý poslal k schôdzi vyjadrenie e-mailom. Okrem nich sa na zasadnutí zúčastnilo 7 hostí podľa prezenčnej listiny.

Obnovené zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) sa začalo o 17:10 hod. Začalo sa tam, kde prestala schôdza dňa 16. júna 2022, teda v bode č. 10: Diskusia.

Starosta obce uviedol, že podľa jeho slov bolo zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené, ale rešpektuje pripomienky a výhrady hlavného kontrolóra obce a preto schôdzu zvolal nanovo, nakoľko kontrolór skonštatoval, že schôdza bola ukončená, ale následne ešte vyzvaním ďalších hostí obnovená. Nakoľko v sťažnosti, ktorá došla do podateľne, bolo uvedené, že niektorí občania nemali šancu sa vyjadriť, vyzval ľudí na to, aby sa mohli zapojiť do diskusie.

Agnesa Benediková a Zoltán Tóth uviedli, že sa naposledy skončilo pri debate o traktorbagri a istej nehodovej udalosti. Štefan Bolaček k tomu povedal, že nedostal priestor na vyjadrenie sa. Bc. Dobruša Borošová upozornila, že tu nie sú poslanci preto, aby sa hádali, ale preto, aby sa riešili problémy. Starosta obce preto vyzýva, aby sa ľudia zapojili do diskusie.

Branislav Grančák pripomenul, že v roku 2020 schvaľovalo obecné zastupiteľstvo vytvorenie vodovodnej prípojky pre bytový dom na ul. Mierová, súp. č. 1042. Obecné zastupiteľstvo vtedy súhlasilo 30. 07. 2020 s vyhotovením prípojky, avšak sa mu nepáči, že faktúry boli nahraté až 11. 04. 2022. Navyše, faktúra bola podľa webovej stránky obce uhradená už 01. 07. 2020, čiže jeden mesiac pred schválením obecným zastupiteľstvom. Tibor Jerga objasnil, že v tej dobe bol vyhlásený projekt na výdajné miesto na vodovod, na základe ktorého bolo schvaľované aj uznesenie a bolo potrebné jednať. Mal sa tam urobiť výdajný stojan podobný tomu, ako v Kobeliarove. V súčasnosti sa snaží obec o vysporiadanie pozemkov a čaká na výzvu na vodovodný stojan. Branislav Grančák ale podotkol, že obec už 2 roky platí za stojan a platí sa zaň cca 550 EUR ročne. Pýta sa preto, či z neho niekto odoberá vodu. Tibor Jerga odpovedá, že je vývod „zablendovaný“ a nemožno z neho vodu odoberať. Beáta Jungerová sa pýta, ako je možné, že prípojka bola už v júni 2020, keď bolo uznesenie schvaľované až 30. júla 2022. Tibor Jerga vysvetlil, že šlo o rýchly prepis na vodárňach, faktúra bola vystavená a zaplatená a zmluva bola podpísaná až neskôr na základe uznesenia. Starosta vtedy riešil odpredaj aj s Gemerskou Polomou, však zamrzlo to a Gemerská Poloma nechce byty odpredať. Snažil sa o získanie dotácie a usporiadanie si života na poriadok. Beátu Jungerovú ale zaujímalo, ako mohla byť faktúra vyplatená až 01. 07. 2022, keď obecné zastupiteľstvo bolo až 30. 07. 2022. Branislav Grančák navrhuje, aby sa vodárenské hodiny zobrali, ak sa teda z nich neberie žiadna voda a projekt sa nerealizuje, tak aby boli hodiny odmontované, lebo je to zbytočný náklad, ktorý obec platí. Tibor Jerga prisľúbil, že preverí ako faktúry, tak aj možnosti riešenia situácie.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Branislav Grančák sa pýtal starostu obce na inventarizáciu majetku a ako to s ňou vyzerá. Podľa jeho informácií bola posledná inventarizácia dokončená v roku 2018 a predtým v roku 2015. Od tohto dátumu nebola žiadna vykonaná žiadna ďalšia inventúra. Beáta Jungerová uviedla, že posledná inventúra, ktorú vykonávala aj ona ako predsedníčka inventarizačnej komisie, zastala na ekonómke, ktorá mala čiastkové výsledky nahodiť do počítača, čo sa však nestalo a zastalo to na mŕtvom bode. Tibor Jerga ju napomenul, že mala na tento stav ako predsedníčka inventarizačnej komisie upozorniť. Beáta Jungerová povedala, že chodila za starostom, keď tu boli pracovníčky, tie si však nesplnili svoju robotu. Ladislav Mako sa podivil, prečo sa Beáta Jungerová spamätala až teraz. Branislav Grančák ozrejmil, že on, Beáta Jungerová aj Ladislav Mako sú tu prvé volebné obdobie, lenže na tomto úrade sú ľudia, ktorí tu pracujú už dlhé roky a naplňať túto povinnosť je im dané zákonom a dobre o tom vedia. Taktiež vie o tom, že podklady tu boli odovzdané.

Stanislav Beňo povedal, že inventarizácia prebehla, ale len čiastková. Strážiť si to mala najmä predsedníčka inventarizačnej komisie Beáta Jungerová, lebo to nebolo urobené celé. V obci sa podľa neho prebehli len určité budovy a vypísali sa nedostatky, ktoré v nich boli. Aj on mal na starosti jednu budovu a svoje povinnosti si splnil. Beáta Jungerová ozrejmila, že ona papiere odovzdala ekonómke Viere Bilej a mal preto pokračovať v tom obecný úrad. Agnesa Benediková sa pýta, prečo na dokončení netrvala skôr a neriešila to skôr, neraz sa tu totiž poslanci o inventarizácii majetku rozprávali. Beáta Jungerová odmieta, že by spôsobila nejakú chybu, nakoľko všetky papiere odovzdala ekonómke Viere Bilej a ďalej to už mala riešiť ona.

Branislav Grančák objasnil, že sa na tému inventarizácie pýtal najmä v súvislosti s tým, čo sa dialo pri posledných zábavách v kultúrnom dome. Robili sa v obci zábavy, vynášali sa stoly a stoličky von, čo sa mu nepáčilo a na čo dostal aj podnety od občanov. Opýtal sa, kto má na starosti kultúrny dom. Tibor Jerga uviedol, že kultúrny dom odovzdáva Júlia Kalinová. Tá však len odovzdá majetok a skontroluje ho, či je v poriadku a tej konkrétnej počas zábavy nič nezmlzlo z kultúrneho domu ani nič sa nevrátilo poškodené. Je to o tom, že 10x sa môže požičať kultúrny dom slušnému človeku a raz to chytí nesprávny, preto ostáva sa len z toho poučiť a už druhýkrát kľúče dotýčným nepožičiavať. Branislav Grančák povedal, že vie o stoličkách vonku mimo kultúrneho domu. Bc. Dobruša Borošová upresnila, že bola vonku jedna stolička.

Juraj Siman sa sťažoval na to, že mu boli ukázané fotky, nikto mu vopred nezavolať a on ako obyvateľ v blízkosti kultúrneho domu tou zábavou trpel. Povedal, že tam boli aj dorezané fľašky, čo je obzvlášť nebezpečné pre deti. Tibor Jerga sa opýtal, či on za to môže a je zodpovedný. Juraj Siman ozrejmil, že nemyslel, že je starosta zodpovedný za hluk, ale za to, kto sálu odovzdáva a preberá. Tibor Jerga rozumie, ale je to ťažké, lebo nikto nemá na čele napísané, či bude robiť problémy alebo nie. Juraj Siman sa dožaduje kontroly nočného pokoja do 22. hodiny a treba najmä tieto náležitosti zodpovedne dodržiavať. Tibor Jerga dodal, že nie je zodpovedný za to, ako sa kto správa. Obec má stálych sťažovateľov na každú zábavu v kultúrnom dome, aj preto však každému vysvetľuje, že je treba dodržať nočný pokoj a že ľudia majú zostať vo vnútri, nemôže však zodpovedať za každého jedného človeka, ktorý je na zábave v kultúrnom dome. Juraj Siman okrem toho navrhuje, aby boli pred kultúrny dom inštalované vrecia a popoľníky, pretože potom vzniká odpad v blízkosti kultúrneho domu. Na



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

dvore mal rozbitú fľašu od alkoholu a kvôli črepinám a smetiam sa ani jeho deti nemohli bicyklovať na druhý deň po ulici. Tiež objasňuje, že nemá nič proti zábavám, ale treba dianie v kultúrnom dome skonsolidovať a urobiť opatrenia, aby sa obec vyhla týmto dopadom po zábavách. Stanislav Beňo navrhuje, že je treba určiť človeka, ktorý bude mať kultúrny dom na starosti. Ing. Ján Vieloha objasnil, že počas trvania jeho mandátu tým človekom bola Bc. Sylvia Čipková. Tibor Jerga opakuje, že v súčasnosti za kultúrny dom zodpovedá Júlia Kalinová. Stanislav Beňo tiež navrhuje, že je treba niektorým ľuďom kultúrny dom neposkytovať alebo ho dôkladnejšie strážiť. Tibor Jerga súhlasí, len je treba chápať, že kultúrny dom slúži ľuďom, nemožno zamedziť všetkým jeho využitiu, ale tým, ktorí neuposlúchli pokyny, už druhýkrát dávať dom do prenájmu netreba.

Juraj Šiman tiež navrhuje, aby boli v prípade, že tam bude hluk k opitým ľuďom privolali policajti. Ing. Ján Vieloha tiež upresňuje, že pred každou akciou on volal na Obvodné oddelenie PZ Dobšiná, kde nahlásil konanie akcie a policajti z Dobšinej by tak mali častejšie chodiť do dediny a riešiť prípadné priestupky.

Ing. Ján Vieloha tiež starostovi obce pripomenul, že stále nevie dátum konania Dní obce Nižná Slaná. Tibor Jerga objasnil, že má ešte stretnutie s Erikom Sombathym, ale bude to pravdepodobne 27. augusta 2022. Definitívne potvrdenie ešte len príde.

Ing. Ján Vieloha sa vrátil k téme inventarizácie. Je podľa neho jasné, kto je zodpovedný za inventarizáciu majetku a je to starosta obce. Vie o uznesení, v ktorom Katarína Semanová navrhla, aby sa vykonala inventarizácia majetku skôr, než bolo potrebné a Beáta Jungerová na základe neho zosumarizovala materiály a odovzdala ich. Zo zákona o obciach vyplýva, že je potrebné urobiť inventarizáciu každé 4 roky, pričom posledná však prebehla v roku 2015, preto je potrebné urobiť novú inventarizáciu majetku. Tibor Jerga povedal, že samotná predsedkyňa žiadala inventarizáciu, ale nebola dokončená. Ing. Ján Vieloha upresňoval, že podľa zápisníc Katarína Semanová vystúpila na zastupiteľstve v roku 2018 a žiadala doplniť dva body, ktoré sa týkali inventarizácie majetku. Podľa neho Beáta Jungerová zozbierala všetko, čo mohla, ale to starosta neustanovil inventarizačnú komisiu a tým došlo k porušeniu predpisov, kedy nedokončil potrebné náležitosti inventarizácie.

Štefan Bolaček sa prihlásil do diskusie. Starosta mu na jeho príspevok stanovil časovú lehotu 2 minúty.

Štefan Bolaček sa sťažoval na porušenie rokovacieho poriadku na zastupiteľstve (viz. *poznámka zapisovateľa*) aj na stiahnutie zápisnice z webovej stránky obce (*poznámka zapisovateľa: pretože bola neúplná a zastupiteľstvo nebolo ukončené*). Taktiež uviedol, že si všetky dokumenty stiahol, nehodlá sa skrývať za žiadne anonymy a hneď ráno ide na prokuratúru so všetkými dokumentami.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Štefan Bolaček uviedol, že centrálna zóna v časti Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa bola prevzatá, ale stavebné práce neboli ukončené. Tibor Jerga uviedol, že boli dokončené vysúťažené práce, ale neboli do nich zahrnuté všetky náležitosti centrálnej zóny z dôvodu šetrenia – napríklad aj fontána, ktorú zhotoviteľ sľúbil dokončiť aj za vlastné, ale neurobil tak. Nedošlo k úprave terénu a zvyšok si mala robiť obec sama. Mgr. Tomáš Ladňák uviedol, že do verejného obstarávania nešla kompletne celá centrálna zóna, ale len časť, kvôli financiám a šetreniu. Tibor Jerga uviedol, že v projekte sú viazané aj finančné prostriedky z Úradu vlády a to bolo vo výške 30 000 EUR, preto sa suma tak vysoko nepresahovala. Priznal, že projektová dokumentácia nie je komplexná, iba zjednodušená, obec však splnila požadované náležitosti a dielo bolo prevzaté preberacím protokolom. Zhotoviteľ tiež uviedol, že po zime mal prísť zónu skontrolovať, či je v poriadku, ale neprišiel. Štefan Bolaček sa pýta, či má obec na vlastné náklady upravovať a opravovať terén a tiež sa pýta, ako sa to robilo vtedy, nakoľko sa pritom používali aj obecné stroje. Otázkou tiež bolo, kedy to bude dorobené. Tibor Jerga odpovedal, že v súčasnosti nie je dostatok zamestnancov, aby sa to mohlo dokončiť, navyše obec trpí udaniami a komplikáciami zo strany niektorých ľudí. Stačí sa pozrieť na iné dediny, ktoré taktiež nekosia a nemajú zamestnancov, preto obec čaká, až sa spustia a uvoľnia projekty. Bolo prisľúbené, že v septembri nabehnú nové projekty, tak sa obec bude môcť pustiť do ďalšej realizácie.

Štefanovi Bolačekovi sa nepáči, že je teraz okolo baru Kolkáreň rozbitý terén, pretože obec nemá dostatok zamestnancov a malo sa to urobiť hneď, príp., so zhotoviteľom. Taktiež ho zaujíma záruka, ktorú zhotoviteľ poskytol na dielo, a či je niekde táto záruka uvedená. Tibor Jerga odpovedá, že je štandardná záruka na 5 rokov v Zmluve o dielo. Obec má v súčasnosti iba 6 zamestnancov, ktorí kosia a hrabú.

Ing. Ján Vieloha neverí, že peniaze zo štátu, z Úradu vlády SR schválené pre obec na výjazdovom zasadnutí vlády vo výške 30 000 EUR nie sú podmienené ďalšími kontrolami a protokolmi o prevzatí. Tibor Jerga uvádza, že naozaj nešlo o viazané finančné príspevky na konkrétny projekt a konkrétne výdavky, iba na zhotovenie centrálnej oddychovej zóny, čo aj bolo po správnosti vykázané a zúčtované na základe preberacích protokolov a Zmluvy o dielo. Boli to peniaze na zhotovenie diela a stavebné práce. Ing. Ján Vieloha sa pýtal, či sa stavebný úrad nemá čo vyjadrovať k terénnym úpravám. Tibor Jerga uviedol, že sa má čo vyjadrovať, boli sme za ním s projektom a povedal, že to nie je potrebné špeciálne riešiť a upravovať.

Na základe toho, že bolo Štefanovi Bolačekovi vytknuté, že robil na obecnom pozemku terénne úpravy bez stavebného povolenia, chce sa spýtať, kto staval oporný múr, ktorý je vedľa pozemku 802/1 a či sa o tom rokovalo nejakým uznesením a kto ho financoval. Tibor Jerga uviedol, že to robila obec. Štefan Bolaček sa pýtal, či má obec na túto stavebnú úpravu stavebné povolenie a stavebný dozor, nakoľko sa jedná o novú stavbu. Tibor Jerga hovorí, že na toto by mal mať všetky podklady. Štefan bolaček sa pýta aj na cenu, účel a zverejnenie stavby na internetovej stránke obce. Tibor Jerga podklady a náležitosti preverí.

Štefan Bolaček sa ďalej pýta na to, kto financoval úpravu terénu k stavbe na zámkovú dlažbu. Tibor Jerga hovorí, že zhotoviteľ na základe Zmluvy. Štefan Bolaček podľa neho vie dobre, že



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

existovala dohoda, na základe ktorej poskytla obec traktorbager a tak sa aj znížia náklady, pretože firma by pýtala omnoho viac, keby robila celé terénne úpravy sama. Takže mimo sumy, ktorá sa platila zhotoviteľovi, sa obec taktiež spolupodieľala na zhotovení diela, aby nebolo extrémne nákladné. Tiež uviedol, že zhotoviteľ dotankovával pracovný stroj, čiže obec neplatila za naftu. Štefan Bolaček sa pýtal, kto vykonával tie práce. Podľa neho oni prestávali robiť s prácou, lebo obec zasahovala do ich diela. Tibor Jerga uviedol, že terénne úpravy vykonávali zhotovitelia a bol tam aj starosta obce s pracovníkmi obce. Štefan Bolaček sa pýtal, či na vyžiadanie môže Záznam o prevádzke vozidla. Tibor Jerga mu to na vyžiadanie umožní.

Štefan Bolaček sa pýta, kde je zložený materiál zo zvyšku prác a z obrubníkov a prečo vie, že je tam voľne položený pri zóne. Tibor Jerga odpovedá, že to môže byť voľne odložené preto, lebo je to pod obecnou kamerou a je to tým pádom strážené. Je tam tiež nahraté všetko, čo treba. Štefan Bolaček sa spýtal, kde sú zvyšky zo stavby vysypané. Tibor Jerga odpovedá, že hore na halde, lebo ich nie je kde uskladniť. Štefan Bolaček sa na to pýta, prečo to nie je na obecnom pozemku, napr. dole na pozemku pri dome služieb. Tibor Jerga odpovedá, že preto, lebo by tam tieto veci zavádzali a nedalo by sa tam poriadne prejsť. Ručí však za to, že je všetko tam, ako má aj byť.

Štefan Bolaček sa pýta, kto obsluhuje stroje (traktorbager a V3S) a kto má na to oprávnenie. Má podozrenie, že ho obsluhujú ľudia bez papierov a preto aj dochádza k porušeniu predpisov. Tibor Jerga odvetil, že obsluhujú stroje len tí, ktorí na to majú povolenie a papiere. Oprávnenie na obsluhu rýpadiel a výškových strojov má Tibor Molnár a Igor Benedik. Každý zamestnanec podľa neho vykonáva len taký rozsah prác, na aký má príslušný kurz. Štefan Bolaček sa tiež pýtal, kto môže obsluhovať výškový stroj. Tibor Jerga odpovedá, že ten, kto má na to papier. Taktiež, že on nemôže za to, že je to jeho súkromný stroj a v takom prípade on nevie, či naň má oprávnenie. Za to obec nenesie zodpovednosť.

Štefan Bolaček sa pýta, či bol Tibor Jerga účastníkom dopravnej nehody dňa 16. 11. 2021. Tibor Jerga odpovedá, že nie, na mieste sa nachádzal Igor Benedik. Štefan Bolaček Tibora Jergu konfrontoval s tým, že keď sa stala nehoda, vychádzal akurát z domu a podľa neho Igor Benedik bol práve vtedy v obci. Tibor Jerga si podľa neho vymenil s Igorom oblečenie a bol dopravený na miesto nehody. Podľa neho jeho vlastné hrubé porušenie bolo deklarované za hodinu, ale hrubé porušenia starostu obce sa odkladajú. Tibor Jerga odvetil, že je to nepravda a pán Bolaček zavádza poslancov. Na mieste boli aj príslušníci PZ a sú spísané výpovede, ako aj je riešená škodová udalosť na polícii. Pán Bolaček taktiež sám nevysvetlil, kam zmizli farby z čerpacej stanice za 10 000 EUR. Štefan Bolaček uviedol, že Tibor Jerga za sebou ťahá priveľa ľudí, preto on to nenechá tak a s prečinnmi pôjde na políciu, nech sa vyšetrí. Existuje o tom podľa neho hovor aj fotografia či záznam. Svoje slová naspäť nevezme a žiada, aby starosta obce vyvodil za svoje činy zodpovednosť. Túto vec sa podľa neho verejnosť dozvie. Je aj nepravda podľa neho, že poslanci hovorili o nehode ako o škodovej udalosti, takže podľa neho, ak vedía len toľko, tak len toľko vypovedia aj policajtom. Podľa Tibora Jergu sú to osobné spory, ktorými pán Bolaček zahlcuje obecné zastupiteľstvo, ale je to jeho osobná vec. Máme



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

v obci už dosť hlásení, ale ak sa mu žiada ísť s ďalšou, nech tak vykoná, nikto mu v tom nebráni. Štefan Bolaček dodáva, že ho Tibor Jerga krivo obviňuje a preto na polícii všetko odovzdá aj bude vypovedať. Necúvne preto ani o krok. Plní si tak len svoju povinnosť. Poslanec Beňo by mal podľa neho vedieť, čo je to priznanie si chyby.

Agnesa Benediková odpovedala pánovi Bolačekovi, že tu vykrikuje za bager, vysokozdvížny vozík, lenže vysokozdvížny vozík nie je vôbec obecný. Taktiež on, keď ešte robil na obecnom úrade, užíval mnoho z vecí, ktoré tu boli prístupné a pomáhal si nimi, aj sa vyvážal na obed a z obeda na traktorbagri, ale nikto mu na to nič nepovedal, pretože mal za sebou dobrú robotu a výsledky. Štefan Bolaček sa ohradil, že má na všetko záznam a všetky záznamy o prevádzke vozidla sú k dispozícii na úrade. Ak niekto mal niečo proti, mali vzniesť námietku. Agnesa Benediková povedala, že by sa mal zavolať aj Ján Bendik, aby tieto veci dosvedčil. Štefan Bolaček vyhlásil, že je zvyknutý na pomstu zo strany poslancov. Agnesa Benediková odmietla, že ide o nejakú pomstu. Tiež uviedla, že nevie podrobnosti o tej nehode, pretože – či už jej verí, alebo nie – Igor po robote s ňou prácu nepreberá, buď ďalej pracuje, alebo je v Betliari. Vie však, že aj oni ako poslanci pochybili, keď bez povinných náležitostí previedli Kolkáreň na jeho ženu a nevešali to na úradnej nástenke, ale rovno to bez predošlého oznámenia pripustili. Navrhla, aby sa to urobilo nanovo. Štefan Bolaček žiada poslancov, aby neútočili na jeho ženu. Agnesa Benediková povedala, že neútočí na jeho manželku, ale prišla na to, že neboli splnené náležitosti, ako odovzdanie a prevzatie Kolkárne či oznam na úradnej tabuli. Nezaujíma ju, že sa vedie živnosť na živnosť, ale toto bolo pochybenie.

Štefan Bolaček sa pýta, či mal niekedy na obci dlh alebo či porušil zmluvu o nájme. Agnesa Benediková hovorí, že nie, ale tento prenájom mal prebehnúť v súlade s predpismi. Malo sa dodržať to, čo je štandardom pre prenájom od obce. Ing. Ján Vieloha tvrdí, že to nie je tak, že by sa niečo porušilo, podľa neho to nie je striktné porušenie. Malo sa to zverejniť, ale v jeden deň mal byť vyhotovený aj odovzdávací a preberací a tým pádom malo byť všetko v poriadku. Keďže ten vzťah je tam taký, aký je popísaný, sú to manželia, dodržiavajú zmluvu a neviazne tam dlh, ten problém nie je vecný, len čisto papierový. Tam nešlo o to, že tam viazol nejaký dlh, Bolačekovci mali všetko v poriadku, na rozdiel od Makovcov. Tibor Jerga tiež nevedel, aký je tam dlh pri Makovcoch, kým sa to Beáta Jungerová nespýtala na zastupiteľstve. Ing. Ján Vieloha sa pýtal, ako je možné, že tam bol taký dlh a on o tom nevedel. Jeho zamestnanci mu podľa neho majú generovať zostavy každý mesiac, aby videl, aká je situácia a mal prehľad.

Ing. Ján Vieloha uviedol, že na poslednej schôdzi odznelo, že Tibor Jerga nikdy nenapísal naňho žiadny anonym ani žiadne udanie. Keď však vyšiel von a riešil si veci s pánom Bolačekom, uviedol, že vie, že Vieloha anonymy nepíše, lebo je na to hlúpy, ale aby si bol istý, chce uviesť, že za tú zeminu ho udal práve starosta – to posledné udanie, na konanie ohľadom ktorého vyslal zamestnanca Ladňáka, ktorý taktiež ozrejmlil, o čo sa jedná. Tibor Jerga uviedol, že na základe toho konania dal aj on ako starosta obce stanovisko, že to bol úmysel zo strany Jána Vielohu a vyvozil to tam on. Nejednalo sa však o žiadnu hlinu, ale stavebný odpad. Ing. Ján Vieloha obvinil Tibora Jergu, že sústavne klame a myslí si, že je presvedčivejší. Uviedol tiež, že má na hlave 2 trestné konania, ale Jerga ho sleduje, vie veľmi presne, kto je kedy u neho



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

doma a že dobre vie, že mu dianie uňho doma referuje jeho suseda, sestra pána Bendika. Povedal, že starosta obce sústavne klame a zavádza. Tibor Jerga povedal, že je to trápne a celý život klame a zavádza on. Stanislav Beňo uviedol, že je to podobné, lebo keď pán Vieloha využíval na podobné účely sestru a jej manžela, tak všetko bolo v poriadku, rovnako ako aj Rolanda Benediktyho. Aj Tibor Jerga hovorí, že sa pán Vieloha vyvíja, že je to všetkých chyba, len jeho nie.

Jaroslav Grančák vyjadril obavy, že na centrálnu zónu, ktorá stála nemálo peňazí a nie je na to stavaná, vstupujú a prichádzajú stavebné stroje. Podľa neho sa tak dlažba môže týmto zničiť a ťažké stroje tam nemajú čo stávať ani prechádzať. Tibor Jerga uviedol, že jednal so stavbármi, ktorí pracujú na moste pri ceste I/67, aby tadiaľ neprechádzali a taktiež, že nemôže za to, že sa práve v tých miestach most rekonštruuje. Nepovolil tak prejazd ťažkých strojov, ale povolil osadenie maringotky na centrálnej zóne, lebo nie je kde inde ju umiestniť.

Jaroslav Grančák vyjadril pohoršenie nad tým, že si občania majú kosiť pred svojim majetkom sami, zatiaľ čo obecní pracovníci kosia plochy v obci, ktoré nie je podľa neho potrebné kosiť, ako napríklad pri bývalej zastávke Siderit alebo na pozemkoch, ktoré obci nepatria. Nepáči sa mu, že obec platí zbytočne 500 EUR za vodovod na Závode, ktorý sa nevyužíva, ale miesto toho by sa dalo radšej zamestnať kosca navyše a riešiť aj tento problém. Tibor Jerga objasnil, že na celý okres Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny vyčlenil 22 ľudí, čo je príšerne málo, ale čakáme aj na to. Tiež uviedol, že to nebolo povinné, ľudia len obec požiadala o pomoc. Nebol to žiadny príkaz, bola to žiadosť a je to zase len zbytočný útok aj so súkromnými pozemkami, lebo obec vždy kosila všetky dôležité plochy, či boli alebo neboli obecné. Jaroslavovi Grančákovi sa však nepáči, že sa kosia svahy, ale pozemky pri domoch nie. Agnesa Benediková uviedla, že naozaj ľudia nie sú na kosenie, dakedy to nebol problém, ale v súčasnosti je primálo síl, je to rovnaké aj v okolitých obciach, Betliari alebo Rudnej. Všetky obce v okolí urobili podobné opatrenia a nebol s tým problém. Zoltán Tóth dodal, že aj keď je málo ľudí, stále je obec pekne pokosená. Bc. Dobruša Borošová povedala, že tu sú ľudia naučení nerobiť nič, ale kedysi toto normálne fungovalo, preto sa to zaviedlo aj v núdzových časoch. Taktiež vždy fungovalo kosenie všetkého, nielen toho čo je nutne obecné. Agnesa Benediková dodala, že rozdiel bol v tom, že predtým sa za to vôbec neudávalo.

Milanovi Jungerovi sa nepáči, že niektorí obecní pracovníci vôbec nemajú vzťah k obecnému majetku. Videl vedľa parku kosiť osobu so štvorkolesovou kosačkou STIHL, ale zaujímalo by ho, čo sa s ňou stalo, lebo to zaobchádzanie s ňou bolo hrozné. Tibor Jerga povedal, že kosačka je stále tu, v oprave je momentálne kosačka VIKING. Tiež povedal, že Štefan Bolaček tú už chcel vyradiť a zobrať domov, keď hučala, ale stále všetok majetok máme stále na obci. Podľa Agnesy Benedikovej aj také množstvo náradia tým ľuďom, ktorí sú tu, stačí. Milan Junger uviedol, že bol koordinátorom 12 rokov, no jakživ nebola taká kritická situácia. Ak majú takto robiť obecní pracovníci, tak radšej nech je v obci metrová burina. V Rožňave sa tiež dozvedel, že ten stroj už možno ani nepôjde. Zaujímalo ho, čo robí koordinátor, ktorý má týchto ľudí strážiť. Tibor Jerga na margo obecných pracovníkov uviedol, že sa robí s tým, čo máme.



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
dňa 16. júna 2022 a 29. júna 2022 v Nižnej Slanej

Koordinátor bol vybratý výberovým konaním, boli tam traja uchádzači a výberové sa konalo, Tibor Molnár bol najlepší, ktorý sa prihlásil, preto sa aj zobral do práce, len sa niektoré veci učí aj on. Milan Junger vystríha, že pri niektorých ľuďoch by bolo lepšie, keby nerobili a nenarobili by viac škody, než je potrebné.

Juraj Siman sa opýtal, či funguje zberný dvor. Má totiž opravu v dome a má záujem naň uložiť odpad. Tibor Jerga odpovedal, že funguje a môže sa naň odkladať drobný stavebný odpad a biologicky rozložiteľný odpad. Poplatky a kľúče sú na obecnom úrade, je možné ich vyplatiť a zaviesť tam, čo treba. Juraj Siman tiež povedal, že jeho známy v Honcoch nemusel platiť nič, lebo je vraj zo zákona limit 1 tona na 1 osobu, tak sa nazdával, že je to tak aj tu. Tibor Jerga uviedol, že to nie je na jednu osobu, ale na jednu rodinu. Agnesa Benediková sa pýta, čo je to drobný stavebný odpad. Tibor Jerga odpovedá, že je to tehla do 7 cm, vakovka, obkladačky a pod.

Juraj Siman uviedol, že sa pýta radšej preto, lebo aj on už má týchto intríg dosť. Tibor Jerga ho vtedy upozornil, že aby nebol problém, zisťoval, kam sa hlina s V3S vezie, lebo už mali problém aj s Geldom. Siman mu vraj povedal, že je dohodnutý s Jánom Vielohom, on má na to pappier, aby to tam mohol viezť. Juraj Siman uviedol, že bola len dobrá duša, ktorá ho aj za toto nahlásila. Agnesa Benediková na dôvažok dodala, že v Betliari sa platí aj za Zberný dvor, aj keď to predtým nebolo, za jednu LIAZ cca 13 EUR. Tibor Jerga tiež upresnil, že vyvážanie zadarmo alebo za poplatok závisí od obce, od VZN prijatého aj od projektu, ktorý bol schválený a aké v ňom boli vytýčené podmienky, lebo všetko niečo stojí. Je napríklad 5-ročná lehota udržateľnosti projektu, počas ktorej je nutné striktné dodržiavať podmienky projektu podľa toho, v akej výške bola poskytnutá dotácia. Juraj Siman uviedol, že nemá problém za to zaplatiť, len sa pýta, aby sa vyhol šlamastikám a neprijemnostiam, ako by mohlo byť napríklad vyšetrovanie kriminálkou.

Starosta sa opýtal, či je už všetko povedané a všetko je v poriadku. Nakoľko neboli žiadne ďalšie námietky a podnety, **starosta obce poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva č. 04/2022 dňa 29. júna 2022 o 18:25 hod.**