



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 05/2023 dňa 14. novembra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

05/2023/1.1

A. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Branislav Grančák, Roman Anderko, Ondrej Kašai

B. určuje

B1. zapisovateľa zápisnice:

Zuzanu Vandrašíkovú

B2. overovateľov zápisnice v zložení:

Stanislav Beňo, Ing. Martin Gazdík

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/1.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

05/2023/1.2

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/1.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

05/2023/1.3

berie na vedomie

priebežné plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/1.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/2.1

A. prerokovalo

Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná v zmysle materiálu č. 05/2023/2.1 na zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná.

B. určuje

v zmysle § 9, ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná účinné od 15. 11. 2023.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/2.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/2.2

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 06/2023 o cenách pozemkov pri odpredaji, kúpe a zámene nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná a pripomienky, ktoré boli k návrhu vznesené.

B. uznáva sa

na znení Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 06/2023 o cenách pozemkov pri odpredaji, kúpe a zámene nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná v zmysle materiálu č. 05/2023/2.2 na zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná.

C. ukladá

zverejnenie nariadenia na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/2.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/3.1

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná, Ing. Petra Majorčika z kontroly čerpania rozpočtu obce Nižná Slaná k 30. 09. 2023, podľa § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa základných pravidiel finančnej kontroly § 20 - § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/3.1.

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/3.2

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná, Ing. Petra Majorčika z kontroly dodržiavania § 5, § 5a, § 5b, zákona č. 211/2002 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a pri zverejňovaní na centrálnom registri zmlúv.



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/3.2

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/4.1

A. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 02/2023/6.3 zo dňa 24. 04. 2023 z dôvodu podstatnej zmeny skutkového stavu nehnuteľností v k. ú. Nižná Slaná.

B. prerokovalo

návrh budúcej kúpy budovy internátu v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa na adrese Námestie baníkov 1035/4 aj s príslušnými nehnuteľnosťami tvoriace jeden funkčný celok.

C. schvaľuje

budúcu kúpu nehnuteľností nasledovne:

Budúci predávajúci:

Ing. Miloš Pukanský, Gočovo 113

PharmDr. Eva Kissová, Gemerská Panica 168

Budúci kupujúci:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná

Predmet kúpy:

Predmetom kúpy sú nehnuteľnosti v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to pozemky:

register:	parcelné číslo:	výmera:	druh pozemku:
KN-C	778/7	420 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/8	38 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/9	598 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/10	879 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/11	626 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/12	506 m ²	zastavaná plocha a nádvorie



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

KN-C	778/14	322 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/15	123 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/16	77 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

a stavby:

súpisné číslo:	parcelné číslo:	druh stavby:	popis stavby:
35	778/7 778/8 778/9	11	Budova internátu

Cena za budúci odpredaj:

60 000,- EUR

D. ukladá

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcimi predávajúcimi, pričom v ustanoveniach zmluvy bude uvedené, že kúpna zmluva bude môcť byť uzatvorená až po získaní finančných prostriedkov na realizáciu stavby a projektu z návratných a nenávratných zdrojov financovania.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/4.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/4.2

A. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 04/2023/6.1 zo dňa 23. 08. 2023 z dôvodu podstatnej zmeny skutkového stavu nehnuteľností v k. ú. Nižná Slaná.

B. schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku v prospech obce Nižná Slaná nasledovným spôsobom:

Prenajímateľ:

Ing. Miloš Pukanský, Gočovo 113

PharmDr. Eva Kissová, Gemerská Panica 168

Nájomca:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná, IČO 00328596

Predmet nájmu:

Predmetom nájmu sú nehnuteľností v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to pozemky:

<i>register:</i>	<i>parcelné číslo:</i>	<i>výmera:</i>	<i>druh pozemku:</i>
KN-C	778/7	420 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/8	38 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/9	598 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/10	879 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/11	626 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/12	506 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/14	322 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/15	123 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	778/16	77 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

a stavby:

<i>súpisné číslo:</i>	<i>parcelné číslo:</i>	<i>druh stavby:</i>	<i>popis stavby:</i>
35	778/7	11	Budova internátu
	778/8		
	778/9		

Cena prenájmu:

Prenájom bude uzatvorený za sumu zhodnú s aktuálne platnou výmerou dane z nehnuteľností a poplatkom za komunálny odpad v ročnej sadzbe, t. j. za sumu 796,25 EUR / rok.



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Doba prenájmu:

Prenájom bude uzatvorený po dobu 2 rokov.

C. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku medzi prenajímateľom a nájomcom.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/4.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/5.1

A. schvaľuje

- A1. realizáciu kapitálovej investície v rámci projektu „Zlepšenie zberu a zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Nižná Slaná“ realizovanej s podporou z Environmentálneho fondu vo výške 6 000,- €.
- A2. financovanie neoprávnených nákladov, ktoré vzniknú počas realizácie projektu „Zlepšenie zberu a zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Nižná Slaná“ a budú nevyhnutné pre dosiahnutie cieľov projektu.

B. žiada

starostu obce uzavrieť v mene Obce Nižná Slaná zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov (podpory) z Environmentálneho fondu.



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2023 dňa 14. 11. 2023

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/5.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2023/6.1

schvaľuje

zápis do kroniky obce Nižná Slaná za rok 2022 vyhotovený kronikárom obce Nižná Slaná Pavlom Feckom.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2023/6.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	8	Jungerová, Grančák, Ing. Gazdík, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga

starosta obce
