



MATERIÁL NA ZASADNUTIE

obecného zastupiteľstva
obce Nižná Slaná

Číslo materiálu: 03/2024/6.1
Na rokovanie dňa: 23. 4. 2024
K bodu rokovania: 6. Výzvy a projekty

Projekt domova sociálnych služieb

Predkladá: Tibor Jerga, starosta obce
Spracoval: Mgr. Tomáš Ladňák, projektový manažér obce
Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.1.1

A. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 04/2023/6.1 o prenájme nehnuteľného majetku v prospech obce Nižná Slaná od **prenajímateľov:**

Ing. Miloš Pukanský, Gočovo 113;

PharmDr. Eva Kissová, Gemerská Panica 168.

Dôvodom zrušenia uznesenia je odstúpenie prenajímateľov od zámeru uzatvorenia Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku medzi prenajímateľom a nájomcom.

B. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 05/2023/4.1 o návrhu budúcej kúpy budovy internátu v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa na adrese Námestie baníkov 1035/4 aj s príslušenstvom nehnuteľnosťami tvoriace jeden funkčný celok **budúcich kupujúcich:**

Ing. Miloš Pukanský, Gočovo 113;

PharmDr. Eva Kissová, Gemerská Panica 168.

Dôvodom zrušenia uznesenia je odstúpenie budúcich kupujúcich od zámeru uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

C. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 02/2023/7.1 o zapojení sa do projektu „Zariadenie sociálnych služieb



MATERIÁL NA ZASADNUTIE

obecného zastupiteľstva

obce Nižná Slaná

v obci Nižná Slaná, miestnej časti Nižnoslanská Baňa“ v rámci výzvy
13I01-22-V01: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.1.2

A. schvaľuje

- A1. zapojenie sa do projektu „Zariadenie sociálnych služieb v obci Nižná Slaná“ v rámci výzvy 13I01-22-V01: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako vykonávateľ v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre realizáciu projektovej dokumentácie na novú budovu zariadenia sociálnych služieb.

B. žiada

starostu obce zabezpečiť prípravu všetkých potrebných podkladov pre podanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zariadenie sociálnych služieb v obci Nižná Slaná“.



MATERIÁL NA ZASADNUTIE

obecného zastupiteľstva
obce Nižná Slaná

Dôvodová správa

Z dôvodu veľkej zmeny skutkového stavu pre realizáciu projektu „Zariadenie sociálnych služieb v obci Nižná Slaná“ je potrebné uskutočniť niekoľko zmien v projekte. Prvou a najväčšou zmenou je zmena lokality. Nakoľko majitelia budovy internátu v miestnej časti Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa nepodpísali Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a Zmluvu o nájme nehnuteľností, ktorými malo byť obci umožnené realizovať projekt na adrese Námestie baníkov 1035/4, Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa, obec musela hľadať nové riešenie.

Toto riešenie spočíva najmä v tom, že je potrebné v inej novej lokalite vybudovať Zariadenie sociálnych služieb podľa štandardizovaného projektu poskytnutého ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR. O lokalite vhodnej na tento účel prebehne rozprava na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V prípade nájdenia a vysporiadania vhodnej lokality je potrebné taktiež sa zapojiť vo výzvy č. 13I01-22-V01: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako vykonávateľ v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky. Pred samotným predložením projektovej dokumentácie je postačujúce predložiť projektový zámer na tento účel. Tento míľnik je dosiahnuteľný v krátkom časovom horizonte, je však potrebné pracovať a zhodnúť sa na spôsobe realizácie projektu ešte skôr, než bude neskoro na podanie projektového zámeru a výzva sa úplne uzatvorí.