



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

V súlade s rokovacím poriadkom pre zvolávanie zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa § 12 zákona číslo 369/1990 Zbierky zákonov o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení starosta obce Nižná Slaná na deň 24. apríla 2024

zvolal

3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná v roku 2024.

Všetci poslanci boli na rokovanie pozvaní a pozvánkami oboznámení s programom rokovania.

Prítomní:

Starosta obce:

Tibor Jerga

Poslanci OZ:

Branislav Grančák, Stanislav Beňo, Adrián Mako, Roman Anderko, Zoltán Tóth, Ondrej Kašai

Hlavný kontrolór obce:

Ing. Peter Majorčík

Neprítomní:

Poslanci OZ:

Ján Junger, Beata Jungerová, Ing. Martin Gazdík

Rokovania sa ďalej zúčastnili 5 ľudí podľa prezenčnej listiny zo zasadnutia.

Rokovanie sa začalo prvým bodom rokovania o 16:05 hod.

Starosta obce:

Tibor Jerga

Overovatelia zápisnice:

Ondrej Kašai

Stanislav Beňo



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 1	Otvorenie zasadnutia
	<ol style="list-style-type: none">Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisniceProgram zasadnutia zastupiteľstvaKontrola plnenia uznesení

Starosta obce, Tibor Jerga, privítal všetkých zúčastnených a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva o 16:05 hod.

K bodu neboli vznesené pripomienky

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

03/2024/1.1

A. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Zoltán Tóth, Roman Anderko, Adrián Mako

B. určuje

B1. zapisovateľa zápisnice:

Zuzanu Vandrášiková

B2. overovateľov zápisnice v zložení:

Stanislav Beňo, Ondrej Kašai

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/1.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu neboli vznesené pripomienky

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej pozmeňujúcim uznesením číslo

03/2024/1.2.1

navrhuje

zmenu programu obecného zasadnutia nasledovne:

- vypúšťa sa bod č. 10.2. Obecný podnik Nižná Slaná, s.r.o. r.s.p.:
Výročná správa za rok 2023;
- mení sa bod č. 5.2. na Odkúpenie pozemku: KN-C č. 34/13
- pridáva sa bod č. 6.4. Zníženie energetickej náročnosti budovy
Kolkárne v miestnej časti Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/1.2.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

03/2024/1.2

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky
a podľa pozmeňujúceho uznesenia č. 03/2024/1.2.1.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/1.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

03/2024/1.3

berie na vedomie

priebežné plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach
obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/1.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Tibor Jerga pokračoval procedurálnym návrhom na zmenu poradia programu, keď navrhol začať zasadnutie obecného zastupiteľstva bodom č.9 – Zmena územného plánu. Všetci poslanci súhlasili.

Bod rokovania č. 9	Zmena územného plánu 1. Žiadosť Štefana Bubenčíka o zmenu v územnom pláne obce Nižná Slaná 2. Zapracovanie návrhov Zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Nižná Slaná
-------------------------------------	--

Tibor Jerga: vysvetľuje, že bude potrebné robiť zmeny v územnom pláne obce kvôli elektrárni, ktorú nám schválili na Závode.

Mgr. Ladňák: už máme konkrétne rozkreslenie ako bude vyzerat', došlo už aj k dohode, takže zmeny a doplnky č.3 budú nutnosťou.

Tibor Jerga: jedná sa o pozemok, ktorý sa kúpil od pána Vielohu vedľa hlavnej cesty, ktorý kúpil pán Bubenčík, a chcel by si tam postaviť rodinný dom. Na to je potrebná zmena územného plánu

Mgr. Ladňák: Budeme do budúceho zastupiteľstva spracovávať zadávací list. Teraz je na Vás, či na základe tejto žiadosti túto zmenu do budeme do zadávacieho listu pridávať.

Stanislav Beňo: to je ten pozemok, čo sa tam vyváža teraz? A je možné tam stavať rodinný dom, tak blízko pri koľajniciach?

Tibor Jerga: mne sa zdá, že ochranné pásmo je 40 metrov, my keď sme žiadali na Bendíkovom pozemku, bolo nám povedané, že od trate 40 metrov a od rieky 5 metrov

Jarmila Očkaiková: nám to geodet takto vypracoval a nevidel žiaden problém

Mgr. Ladňák: ochranné pásmo dráhy je určené zvislými plochami vedenými po oboch stranách pri celoštátnych dráhach 60 m od osi krajnej koľaje. Ono to mierne zasahuje. Otázkou je, či by ste tam dostali výnimku alebo nie, železnice sa budú k tomu vyjadrovať, aj keď my to do zadávacieho listu dáme. Aj keď by sme to dali do zadávacieho listu, nie je na 100% isté, či to tam aj bude, pretože teoreticky je to možné, ale železnice k tomu musia dať jednoznačne výnimku.

Jarmila Očkaiková: oni sa nám k tomu aj vyjadrovali a chceli od budúceho majiteľa iba to, aby mali prístup a sú s tým vlastne uzrozmění.

Mgr. Ladňák: ak sa to dá vykomunikovať, je to dobre, je teda len potrebné, aby sa vám železnice vyjadrili tak, ako potrebujete.

JUDr. Vladimír Očkaik: statik sa tiež vyjadril, že nevidí problém

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/9.1

A. prerokovalo

žiadosť Štefana Bubenčíka o zmenu v územnom pláne obce Nižná Slaná



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

B. schvaľuje

žiadosť Štefana Bubencička o zmeny a doplnky územného plánu obce Nižná Slaná, zmena funkčného využitia územia týkajúca sa parcely KN-C 21/3, k. ú. Nižná Slaná, zapísaná na liste vlastníctva 1192, o výmere 2000 m² nasledovne – zmena zmiešaného územia výroby a dopravy na územie domovej zástavby.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/9.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Mgr. Ladňák: jedná sa vlastne o dve územnoplánovacie dokumentácie. Obecná je najpodrobnejšia, tá rieši jednotlivé podrobné veci dôležité pre obec, to znamená, kde sú územia na výstavbu, kde sú územia pre malý drobný priemysel, kde sú územia parčíkov, verejnej občianskej vybavenosti, a pod. Potom je veľký plán KSK na regionálnej úrovni. Regionálnej úrovne sa môžu týkať miestne komunikácie, ktoré máme a majú verejnoprospešný charakter a prepájajú sídla, alebo obec s nejakým dôležitým bodom, ďalej presne bloky priemyselnej výroby, ktoré sú regionálneho významu, cyklotrasy, kde jednu už máme zakreslenú a druhú potrebujeme ešte zakresliť do Henckoviec, čiže aj tú by sme dali zapracovať v mene obce Nižná Slaná. Potom prípadne keď má obec nejaké významné rozvojové lokality. My mimo týchto priemyselných veľmi rozvojové aktivity nemáme, takže nás sa viac-menej týkajú body a), b), c).

Niečo sme zapracovali do zmien a doplnkov číslo 2 a budeme určite riešiť aj zmeny a doplnky číslo 3. Ak máte nejaké nápady do zmien a doplnkov číslo 3, príd'te, preberieme si to na rade a pridáme do schvaľovacích listov.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/9.2

A. prerokovalo

možnosť otvorenia územného plánu obce Nižná Slaná a začatie obstarávacieho procesu Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Nižná Slaná.

B. navrhuje

B1. vypracovať návrh zadávacieho listu, ktorý bude predmetom ďalších rokovaní obecnej rady a obecného zastupiteľstva na zmenu využitia niektorých funkčných území, najmä územia pre budúce služby občianskej vybavenosti a priemyselnú výrobu.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

- B2. zapracovať niektoré východiská z aktuálne platného územného plánu obce Nižná Slaná do Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu Košického samosprávneho kraja, a to najmä:
- plochy priemyselnej výroby;
 - plochy verejnej infraštruktúry a verejnoprospešných stavieb;
 - cyklotrasy a miestne komunikácie;
 - rozvojové lokality obce.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/9.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 2	Všeobecne záväzné nariadenia obce Nižná Slaná <ol style="list-style-type: none">Všeobecne záväzné nariadenie obce Nižná Slaná č. 02/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Nižná SlanáVšeobecne záväzné nariadenie obce Nižná Slaná č. 03/2024 o nakladaní s odpadmi na území obce Nižná Slaná
-------------------------------------	--

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/2.1

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 02/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Nižná Slaná a nemá k materiálu pripomienky.

B. uznáša sa

na znení Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 02/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Nižná Slaná v zmysle materiálu č. 03/2024/2.1 k zasadnutiu obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná.

C. ukladá

vyhlásenie nariadenia v zmysle § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/2.1

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/2.2

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 03/2024 o nakladaní s odpadmi na území obce Nižná Slaná a nemá k materiálu pripomienky.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

B. uznáva sa

na znení Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Slaná č. 03/2024 o nakladaní s odpadmi na území obce Nižná Slaná v zmysle materiálu č. 03/2024/2.2 k zasadnutiu obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná.

C. ukladá

vyhlásenie nariadenia v zmysle § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/2.2

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 3	Hlavný kontrolór obce <ol style="list-style-type: none">1. Správa o kontrolnej činnosti kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri zverejňovaní na internetovej stránke obce2. Správa z kontroly odvodov do sociálnej poisťovne za obdobie roka 20233. Správa z kontroly daňových nedoplatkov a prebiehajúcich exekúcií v kontrolovanom subjekte v roku 2023
-------------------------------	---

Hlavný kontrolór obce **Ing. Peter Majorčík** predniesol správu o kontrolnej činnosti kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám so záverom:

Náhodným spôsobom boli vybrané zmluvy a faktúry za obdobie roka 20223 a 24. Pri zmluvách bola dodržaná lehota do 7 dní odo dňa uzatvorenia vo väčšine prípadov. Pri faktúrach je lehota do 10 dní odo dňa ich doručenia povinnej osobe, najneskôr však do 30 dní odo dňa ich zaplatenia na webovej stránke povinnej osoby. Lehota na zverejnenie bola dodržaná.

K bodu neboli vznesené pripomienky

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/3.1

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná, Ing. Petra Majorčíka, o kontrolnej činnosti kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri zverejňovaní na internetovej stránke obce.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/3.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Hlavný kontrolór obce **Ing. Peter Majorčík** predniesol správu z kontroly odvodov do sociálnej poisťovne za obdobie roka 2023 so záverom:

Boli prekontrolované vybrané mesiace v roku 2023. Každý mesiac je uložený samostatne, chronologicky. Pri kontrole jednotlivých zostáv a dokladov resp. termínov neboli zistené závažné nedostatky .

K bodu neboli vznesené pripomienky.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/3.2 berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná, Ing. Petra Majorčíka, z kontroly odvodov do sociálnej poisťovne za obdobie roka 2023.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/3.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Hlavný kontrolór obce **Ing. Peter Majorčík** predniesol správu daňových nedoplatkov a prebiehajúcich exekúcií v kontrolovanom subjekte v roku 2023 s odporúčaním:

Návrhy opatrení:

1. Odporúčam zverejniť daňových dlžníkov ktorých úhrnný dlh presahuje sumy podľa (§ 52 ods. 2 daňového poriadku obvyklým spôsobom / úradná tabuľa, web stránka/,
2. Pokúsiť sa o osobné jednanie s najväčšími dlžníkmi o splatení dlžnej sumy.
3. Vyhodnotiť prípady najväčších dlžníkov s cieľom zabezpečenia pohľadávky daňovým záložným právom, resp. vymáhanie formou exekúcie.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/3.3 berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce z kontroly daňových nedoplatkov a prebiehajúcich exekúcií v kontrolovanom subjekte v roku 2023.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo: 02/2024/3.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 4	Revízia uznesení obecného zastupiteľstva 1. Zrušenie uznesenia č. 02/2023/9 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nižnej Slanej č. 02/2023 dňa 24. 04. 2023
-------------------------------	---

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/4.1

A. ruší

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 02/2023/9 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nižnej Slanej č. 02/2023 dňa 24. 04. 2023.

B. odporúča

opätovne uzatvárať zmluvy o umiestňovaní klientov v zariadeniach pre seniorov do neverejných zariadení poskytujúcich sociálne služby v okrese Rožňava, alebo aj do verejných a neverejných zariadení poskytujúcich sociálne služby mimo okresu Rožňava.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/4.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 5	Kúpa, predaj, zámena, prenájom pozemkov <ol style="list-style-type: none">1. Zámena pozemkov KN-E 2012/3, 2013/2, 1989 a pozemkov KN-E 1044/8 a 1044/9 v k. ú. Nižná Slaná: Obec Nižná Slaná a Tibor Jerga2. Zámer odkúpenia pozemku: KN-C 830/123 a KN-C 830/125 v k. ú. Nižná Slaná3. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - stavba na ul. Námestie baníkov 1052/2, Nižná Slaná- Nižnoslanská Baňa
-------------------------------	---

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/5.1

A. rozhoduje

v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prípad zámeny nehnuteľného majetku medzi Obcou Nižná Slaná a Tiborom Jergom je prípadom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

V zmysle § 4b, ods. 11, písm. b. Zásad je prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa možný, pokiaľ sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby.

Zamieňajúci č. 1 (Obec Nižná Slaná) získa touto zámenou ucelené parcely, ktoré bude možné využiť na realizáciu investičného zámeru vodozádržných opatrení na Gampelskom potoku a zveľaďiť danú plochu, ktorá v súčasnosti nemá pre zamieňajúceho č. 2 žiadnu pridanú hodnotu ani využitie.

Zamieňajúci č. 2 (Tibor Jerga) získa touto zámenou parcely v blízkosti vlastných pozemkov, ktoré v súčasnosti zamieňajúci č. 1 nevyužíva a sú preňho neupotrebitel'né, pričom zamieňajúci č. 2 takto scelí plochu, ktorú môže následne udržiavať a zveľaďiť.

B. konštatuje

zverejnenie oznámenia o zámere zámeny nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v zmysle § 4b, ods. 10, písm. f. Interného predpisu č. 01/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná na úradnej tabuli obce dňa 13. 03. 2024.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

C. schvaľuje

zámenu nehnuteľného majetku zmluvných strán nasledovne:

Zamieňajúci č. 1:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná, IČO 00328596

Zamieňajúci č. 2:

Tibor Jerga, Hutnícka 1003/6, 049 23 Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa

Predmet zámeny:

Zamieňajúci č. 1 nadobúda nasledovné nehnuteľnosti:

- Parcelu KN-E č. 2012/3 o výmere 273 m², v podiele 1/1, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, k. ú. Nižná Slaná
- Parcelu KN-E č. 2013/2 o výmere 145 m², v podiele 1/1, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, k. ú. Nižná Slaná
- Parcelu KN-E 1989 o výmere 1288 m², v podiele 1/1, druh pozemku: orná pôda, k. ú. Nižná Slaná

Celková výmera: 1 706 m²

Zamieňajúci č. 2 nadobúda nasledovné nehnuteľnosti:

- Parcelu KN-C č. 1044/8 o výmere 1 318 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nižná Slaná
- Parcelu KN-C č. 1044/9 o výmere 359 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nižná Slaná

Parcely KN-C č. 1044/8 a 1044/9 sú odčlenené Geometrickým plánom č. 36 210 161-30/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam parc. č. 1044/8 a 1044/9 zo dňa 01. 03. 2024, ktorého zhotoviteľom je GEODÉZIA Rožňava, s.r.o., Jarná 3, 048 01 Rožňava, IČO 36 210 161.

Celková výmera 1 677 m².

Ohodnotenie predmetu zámeny:

Zámena je uskutočňovaná bezodplatne bez finančného vyrovnania za rozdiel v hodnote či výmere nehnuteľností.

D. ukladá

uzatvorenie Zámennej zmluvy medzi zmluvnými stranami.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/5.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Mgr. Tomáš Ladňák- jedná o pozemok pri Jurajovi Simanovi, kde na konci je nový stĺp verejného osvetlenia, starý drevený stĺp a chodník urobený. Podmienka kolaudácie bola taká, že je potrebné vysporiadať pozemok, zatiaľ je tam dočasný súhlas kým sa nevysporiada pozemok. Kolaudovali most, súčasťou toho bola aj inštalácia toho nového svetla aj chodníka pri zastávke. Je potrebné to vysporiadať, pán Siman súhlasí.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/5.2

A. schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľného majetku vo vlastníctva obce podľa § 4a, ods. 2 Interného predpisu Obce Nižná Slaná č. 01/2023: Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná nasledovne:

Predávajúci:

Juraj Siman, P. J. Šafárika 137/1, Nižná Slaná

Kupujúci:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná, IČO 00328596

Predmet kúpy:

Predmetom kúpy je nehnuteľnosť v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to pozemok:

register:	parcelné číslo:	výmera:	druh pozemku:
KN-C	34/13	46 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

Parcela KN-C č. 34/13 je odčlenená Geometrickým plánom č. 46933239-13/2024 na zameranie chodníka, stĺpa a na oddelenie a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 34/13 a 34/14 zo dňa 19. 03. 2024, ktorého zhotoviteľom je Ing. Jaroslav Palacko, Gočovo 131, 049 24 Gočovo.

Cena za predmet kúpy:

Za 1 m²: 3,00 €

Za celý predmet kúpy: 138,00 €

B. ukladá

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi predávajúcim a kupujúcim.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/5.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tibor Jerga- tu riešime škôlku v časti Nižnoslanská baňa. Dostali sme od Marcela Krčmára cenovú ponuku. Jedná sa o 80 626,84 eur. Máme na to výzvu, obec to nebude stáť nič, pretože vieme túto sumu vyplatiť z projektu. Týmto dostaneme obecný majetok späť, opravíme. Máme v časti Nižnoslanská Baňa problém s dochádzkou detí do škôlky v obci, tak by sme ich vedeli umiestniť v škôlke v časti Nižnoslanská Baňa.

Tomáš Ladňák- dokonca máme aj nový zákon, ktorý určuje, že škôlky musia byť dostupné. Samosprávy mali niekoľko rokov na to, aby si vytvorili kapacity, my kapacity na to nemáme, čiže, všetko nám to nahráva, je tam 100 % finančná výpomoc od štátu, poskytnú nám tieto peniaze, aby sme si vedeli tieto kapacity vytvoriť.

Peter Majorčík- čiže aj kúpa tohto pozemku sa bude financovať z týchto zdrojov?

Tibor Jerga- áno

Branislav Grančák- ale nie sú tam zahrnuté ostatné náklady, ako napríklad plat učiteľa alebo energie?

Tibor Jerga- to už je záležitosť školstva

Tomáš Ladňák- od 01.01.2025 príde nový zákon ktorý pripravuje ministerstvo školstva, ktorý bude upravovať, že škôlky, ktoré máme teraz pod sebou, už pôjdu ako prenesená kompetencia štátu, ako sú už teraz aj základné školy na štát. Čiže obce sa vlastne zbavia jednej záťaže. Budú nám pravdepodobne o niečo pokrátané podielové dane, lebo proste budeme mať menej kvôli tým škôlkám, ale budú mať priame financovanie. Prejde to pod štát.

Branislav Grančák- a to sa týka aj údržby týchto budov, alebo údržba bude na obci?

Tibor Jerga- údržba obecných budov je stále na obci. Teraz je výhoda v tom, že my dostaneme peniaze, z ktorých si budovu hneď zrekonštruujeme, čiže akoby sme prakticky mali novú budovu.

Branislav Grančák- a robil sa aj nejaký prieskum koľko rodičov detí by malo záujem umiestniť deti do tejto škôlky, či sa to vôbec oplatí.

Tibor Jerga- samozrejme

Tomáš Ladňák- máme v obci deficit veľký, veľa rodičov umiestňovalo deti do Gočova, Vlachova, Rožňavy a kde všade, máme ešte deficit 20 detí.

Zuzana Vandrášiková- bola na úrade aj Mirka škôlky, ktorá sama uvádzala, že už nemajú kde všetky deti umiestniť kapacitne

Branislav Grančák- a strava bude zabezpečená ako? Škola to bude zabezpečovať ako v obci?

Tibor Jerga- áno, škola. Stále to tak bolo, že škola zabezpečovala stravu.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/5.3

A. prerokovalo

návrh budúcej kúpy budovy v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa na adrese Námestie baníkov 1052/2 aj s príslušnými nehnuteľnosťami tvoriace jeden funkčný celok.

B. schvaľuje

budúcu kúpu nehnuteľností nasledovne:

Budúci predávajúci:

Marcel Krčmár, Nadabula 204, Rožňava

Beáta Krčmárová, Nadabula 204, Rožňava

Budúci kupujúci:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná, IČO 00328596

Predmet kúpy:

Predmetom kúpy sú nehnuteľnosti v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to pozemky:

register:	parcelné číslo:	výmera:	druh pozemku:
KN-C	795	385 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	796	252 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	797	619 m ²	zastavaná plocha a nádvorie
KN-C	799/2	397 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

a stavby:

súpisné číslo:	parcelné číslo:	druh stavby:	popis stavby:
52	795	10	Rodinný dom

Cena za budúci odpredaj:

80 626,84,- EUR

C. ukladá

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcimi predávajúcimi, pričom v ustanoveniach zmluvy bude uvedené, že kúpna zmluva bude môcť byť uzatvorená až po získaní finančných prostriedkov na realizáciu stavby a projektu z nenávratných zdrojov financovania.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/5.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 6	Výzvy a projekty
	<ol style="list-style-type: none">1. Domov sociálnych služieb2. Vodozádržné opatrenia: Kobeliarovský potok3. Fotovoltické panely: ZŠ s MŠ Nižná Slaná4. Zníženie energetickej náročnosti budovy Kolkárne v miestnej časti Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa

Tibor Jerga- znova sme pri budove internátu ako na každom zastupiteľstve.

Tomáš Ladňák- ide o to, že p. Pukanský neuzavrel s nami ani jednu zmluvu. Pri prvej mal námietky, pretože chcel nájomnú zmluvu, tá sa neuzavrela, lebo začal vymýšľať a neuzavrel ani zmluvu o budúcej kúpnej zmluve. Neuzavrel nič. Mám ich stále pripravené na stole.

Branislav Grančák- starosta, ty si sa potom s ním o tom? Ako sa vlastne vyjadril k celej veci

Tibor Jerga- bavili sme že, že on tam má záujemcu o budovu od niekoho z Rožňavy, kto tká siete. Vraj mu ponúkali 120 000 eur, že za túto cenu to predá aj nám. Mňa to trápi, pretože som myslel, že vytvoríme pracovné miesta pre našich ľudí. Tá budova je na rozpadnutie. V každom prípade budúci rok budeme tlačiť na zdanenie neudržiavaných stavieb s koeficientom 10.

Branislav Grančák- je potrebné poslať oznámenie a konať

Ondrej Kašai- jednak je tam bordel strašný, všetko sa rozpadá, nemá to ničím ohradené, niekomu sa môže niečo stať. Predať nechce, ale nech potom o to stará.

Tibor Jerga- nechcem túto príležitosť na domov sociálnych služieb nechať len tak predsa len. Hľadáme vhodné miesto, keďže týmto smerom sa s internátom pohnúť nevieme. Rozmýšľal som aj nad bývalým kinom, keby sa zbúralo a budova by sa postavila na novo. Nemal by to byť problém.

Tomáš Ladňák- keď staviate novú budovu, existuje už niekoľko modifikovaných projektov, z ktorých si stačí len jeden vybrať. Oprávnené sú dokonca aj búracie práce v rámci tej výzvy, čiže by sme prípadne vedeli kino j zbúrať a postaviť niečo úplne nové, a možno by to trvalo kratšie ako rekonštrukcia.

Branislav Grančák- ale bývalé kino nie je obecné.

Tibor Jerga- nie, patrí vodárňam, už sme dali žiadosť

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.1.1

A. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 04/2023/6.1 o prenájme nehnuteľného majetku v prospech obce Nižná Slaná od **budúcich predávajúcich:**

Ing. Miloš Pukanský, Gočovo 113;

PharmDr. Eva Kissová, Gemerská Panica 168.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Dôvodom zrušenia uznesenia je odstúpenie budúcich predávajúcich od zámeru uzatvorenia Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku medzi prenajímateľom a nájomcom.

B. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 05/2023/4.1 o návrhu budúcej kúpy budovy internátu v časti obce Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa na adrese Námestie baníkov 1035/4 aj s príslušnými nehnuteľnosťami tvoriace jeden funkčný celok **budúcich predávajúcich**:

Ing. Miloš Pukanský, Gočovo 113;

PharmDr. Eva Kissová, Gemerská Panica 168.

Dôvodom zrušenia uznesenia je odstúpenie budúcich predávajúcich od zámeru uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

C. ruší

platnosť uznesenia obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná č. 02/2023/7.1 o zapojení sa do projektu „Zariadenie sociálnych služieb v obci Nižná Slaná, miestnej časti Nižnoslanská Baňa“ v rámci výzvy 13I01-22-V01: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/6.1.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.1.2

A. schvaľuje

- A1. zapojenie sa do projektu „Zariadenie sociálnych služieb v obci Nižná Slaná“ v rámci výzvy 13I01-22-V01: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako vykonávateľ v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre realizáciu projektovej dokumentácie na novú budovu zariadenia sociálnych služieb.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

B. žiada

starostu obce zabezpečiť prípravu všetkých potrebných podkladov pre podanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zariadenie sociálnych služieb v obci Nižná Slaná“.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/6.1.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Tomáš Ladňák- v rámci tých vodozádržných opatrení čo sme prechádzali zatiaľ nezáväzne s projektantom, ide o to, najprv sa dajú spevniť svahy, potom urobiť kaskády, spevniť brehy hlavne pri chodníkoch, upraviť chodníky tak, aby sa nasmerovala voda do potoka a nie do cesty, chodník vybrať, urobiť priepusty a nasmerovať to, upraviť rigoly aby voda nestála. Hlavne aj odvodniť centrálnu zónu, kde sa stále voda drží. Je to reálne, ale treba zapracovať na vodozádržných opatreniach, výzva bude vyhlásená niekedy od 07.-09. mesiaca. Vieme aspoň rámcové podmienky a vieme si pripraviť projektovú dokumentáciu.

Branislav Grančák- týka sa to len vodných tokov? Napríklad pri cintoríne rigoly, alebo na Partizánskej urobiť aspoň dva rigoly, pretože pred pár rokmi vieme ako tam natiekla voda. Nespadá aj toto do toho? Pretože keď prší, ľudia nemajú kadiaľ prejsť

Tibor Jerga- veď toto všetko sme mali v projekte, už keď sa cesty robili. Ja som vtedy behal po dedine rozčúlený keď som videl, že sa to nerobí tak, ako sa má. Ešte som im ukazoval, kde chcel rigoly a priepusty. Nasľubovali, nech na nebojím, že všetko bude. Nič z toho nebolo splnené.

Branislav Grančák- čiže aj tieto rigoly a priepusty by sa do tohto projektu doplnili

Tomáš Ladňák- presné podmienky výzvy ktorá bude v 3. kvartály nevieme, ale tak či tak sme dohodli tieto rigoly urobiť ako jeden stavebný objekt. Keď to bude oprávnené, dáme to hneď, keď nie, dáme to do inej výzvy. Výzvy na rigoly sa teraz budú opakovať

Tibor Jerga- je to problém, ktorý sa týka celej obce. Aj na závode, všetky kanály zaasfaltovali, tam keď prší, tak po ceste to ide, dole cez kúpalisko, odtiaľ už tečie ako potok.

Branislav Grančák- o to mi ide, že idú ľudia z práce pešo a nemajú kadiaľ

Tomáš Ladňák- najbližšie by mali byť výzvy aj na komunikácie, tie by mali byť dané tak, že už nebudú na rekonštrukciu, ale na modernizáciu.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.2

A. schvaľuje

vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre realizáciu Vodozádržných opatrení na Kobeliarovskom potoku v obci Nižná Slaná.

B. žiada

starostu obce poveriť zodpovedných pracovníkov vypracovaním podkladov pre verejné obstarávanie podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov postupom určeným podľa predpokladanej hodnoty zákazky a následným vybratím zhotoviteľa týmto spôsobom.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/6.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.3

A. schvaľuje

A1. zapojenie sa do výzvy s kódom PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách s projektom inštalácie fotovoltických panelov a tepelného čerpadla do budovy ZŠ s MŠ Nižná Slaná.

A2. zapojenie sa do výzvy s kódom PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách s projektom inštalácie fotovoltických panelov a tepelného čerpadla na budovu Obecného úradu v Nižnej Slanej.

B. ukladá

zabezpečiť prípravu všetkých potrebných podkladov pre podanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/6.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

K bodu neboli vznesené pripomienky

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/6.4

A. schvaľuje

vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre realizáciu Zníženie energetickej náročnosti budovy kolkárne v miestnej časti Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa.

B. žiada

starostu obce poveriť zodpovedných pracovníkov vypracovaním podkladov pre verejné obstarávanie podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov postupom určeným podľa predpokladanej hodnoty zákazky a následným vybratím zhotoviteľa týmto spôsobom.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/6.4:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 7	Dotácie z rozpočtu obce Nižná Slaná 1. Miestny odbor Matice slovenskej Nižná Slaná
------------------------------	--

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/7.1

A. prerokovalo

žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce Nižná Slaná vo výške 700,- Eur, podanú žiadateľom Miestny odbor Matice Slovenskej, Nová 281/3, 049 23 Nižná Slaná, v zastúpení povereným predsedom Ing. Martinom Gallíkom.

B. schvaľuje

poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce Nižná Slaná vo výške 700,- Eur, podanú žiadateľom Miestny odbor Matice Slovenskej.

C. navrhuje

predmetné výdavky reflektovať v 1.zmene rozpočtu obce Nižná Slaná na rok 2024.

D. ukladá

podpis Zmluvy o poskytovaní dotácie medzi účastníkmi Miestny odbor Matice Slovenskej a Obcou Nižná Slaná.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/7.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 8	Plat zamestnancov vo verejnom záujme
	1. Plat starostu obce 2. Plat hlavného kontrolóra obce

K bodu neboli vznesené pripomienky

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/8.1

A. konštatuje

hodnotu priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za rok 2023 vo výške **1 430,- EUR**.

B. schvaľuje

na základe zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a doplnkov mesačný plat starostu obce, ktorý je:

- súčinom mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve a násobku podľa § 4 ods. 1 pre obec s počtom obyvateľov od 1001 do 3000, ktorý je 2,20;
- podľa § 4 ods. 2 zvýšený o 30 %.

Celkový plat starostu obce je 4 090,- € brutto so spätnou platnosťou od 01. 01. 2024.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/8.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

K bodu neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/8.2

A. konštatuje

hodnotu priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za rok 2023 vo výške **1 430,- EUR**.

B. schvaľuje

v zmysle § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, plat hlavného kontrolóra, ktorý je súčinom:

- priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

b) koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Celkový plat hlavného kontrolóra obce je 470,- € brutto so spätnou platnosťou od 01. 01. 2024.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/8.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 10	Obecný podnik Nižná Slaná, s.r.o.r.s.p. 1. Rámcová zmluva s obcou Nižná Slaná
--------------------------------	---

Tomáš Ladňák- Obecný podnik zabezpečuje pre obec niekoľko činností ako napríklad odvoz biologicky rozložiteľného odpadu, odvoz materiálu a ťažkých nákladov, rozvoz obedov a podobne. Tieto činnosti potrebujeme doplniť do rámcovej zmluvy, aby sme mali stanovené, čo a ako budeme fakturovať. Doteraz sa tieto práce vykonávali cez objednávky a faktúry, takto sa bude fakturovať každý mesiac.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

03/2024/10.1

A. schvaľuje

uzatvorenie Rámcovej zmluvy o poskytovaní služieb v zmysle ustanovenia č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s §1 ods. 13 písm. u) ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovným spôsobom:

Poskytovateľ:

Obecný podnik Nižná Slaná, s.r.o. r.s.p., Námestie SNP 54/5,
049 23 Nižná Slaná, IČO 53 805 402

Odberateľ:

Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná, IČO
00 328 596

Predmet zmluvy:

Poskytovateľ bude poskytovať odberateľovi tieto služby:

- Odvoz biologicky rozložiteľného odpadu počas obdobia jarnej a jesennej údržby v obci Nižná Slaná;
- Odvoz materiálu a ťažkých nákladov v rámci obce Nižná Slaná;
- Zabezpečovanie prác s rýpadlo-nakladačom podľa potrieb obce Nižná Slaná;
- Údržba verejných priestranstiev obce Nižná Slaná;
- Rozvoz obedov v obci Nižná Slaná;
- Zváračské práce;
- Drobné murárske práce.

Doba trvania zmluvy:

od apríla 2024 do marca 2025.

B. ukladá

uzatvorenie Rámcovej zmluvy o poskytovaní služieb v zmysle materiálu č. 03/2024/10.1 na zasadnutie obecného zastupiteľstva.



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 03/2024/10.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
ZA:	6	Grančák, Beňo, Mako, Anderko, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 11	Rôzne <ol style="list-style-type: none">1. Klub mladých2. Zastávky v obci Nižná Slaná
--------------------------------------	---

Stanislav Beňo: Bolo by dobré zastrešiť klub mladých a taktiež mu prideliť správcu. Je v dezolátnom stave, netreba ho len tak požičiavať.

Tibor Jerga: Už máme záujemcov, Roman Plačko sa vyjadril, že na mieste Klubu mladých by mohla vzniknúť posilňovňa, ale nie je jasné, či by si zvolili radšej Klub mladých alebo TJ Baník.

Branislav Grančák: Ako je na tom projekt zastávok.

Tomáš Ladňák: Rieši sa to, projekt je napísaný u Jána Nemca, ale nie sú ešte doriešené vlastnícke vzťahy.

Tibor Jerga: S Murzom mám aj začaté jednanie.

Tomáš Ladňák- teraz nie je vyhlásená žiadna výzva, projekt máme pripravený a vysporiadavame vlastnícke vzťahy. Predpoklad je štvrtý kvartál 2024



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 03/2024 dňa 24. 4. 2024

Bod rokovania č. 12	Ukončenie zasadnutia
--------------------------------	-----------------------------

Tibor Jerga ukončil zasadnutie o 18:10 hod. a poďakoval sa prítomným poslancom a hosťom za účasť.