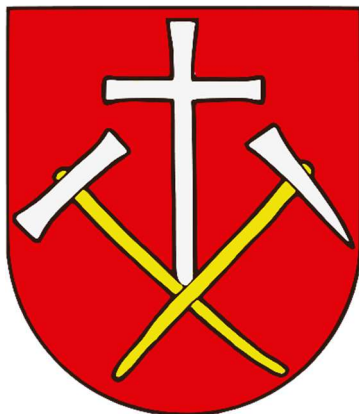




UZNESENIA

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Nižná Slaná č. 01/2025
dňa 28. apríla 2025**

Číslo záznamu:	OcÚNS315/2025-2015
Vyvesené na úradnej tabuli:	29. 04. 2025
Zverejnené na webovej stránke:	29. 04. 2025
Uznesenia nadobudli účinnosť:	29. 04. 2025



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

01/2025/1.1

A. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Ján Junger, Beata Jungerová, Ondrej Kašai

B. určuje

B1. zapisovateľa zápisnice:

Zuzanu Vandrašíkovú

B2. overovateľov zápisnice v zložení:

Branislav Grančák, Adrián Mako

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 08/2024/1.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

01/2025/1.2

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky
na zasadnutie obecného zastupiteľstva č. OcÚNS315/2025-1962
doplnený o nasledovné body:

- 4.4. Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce: pozemok
pod futbalovým ihriskom
- 4.5. Zámer zámeny nehnuteľností: zámena pozemkov pod
komunikáciami medzi obcou Nižná Slaná a Jurajom
Rochfalušim
8. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná za
rok 2024

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/1.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

01/2025/1.3

berie na vedomie

priebežné plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach
obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/1.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/2.1

A. prerokovalo

Návrh Interného predpisu obce Nižná Slaná č. 02/2025 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná v zmysle materiálu č. OcÚNS315/2025-2014 na zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná.

B. schvaľuje

v zmysle § 9, ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Interný predpis obce Nižná Slaná č. 02/2025 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná účinné od 01. 05. 2025.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/2.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/3

A. schvaľuje

vstup Obce Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná do Miestnej akčnej skupiny (MAS) Verejno-súkromné partnerstvo – Stredný Gemer.

B. poveruje

starostu obce na zastupovanie vo veci komunikácie a vstupu Obce Nižná Slaná do verejno-súkromného partnerstva pre Programové obdobie 2021–2027.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/4.1

A. rozhoduje

o predaji nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v zmysle § 4b, ods. 10, písm. f. Interného predpisu č. 01/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

DÔVOD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA:

V zmysle § 4b, ods. 11, písm. c) Zásad je prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa možný, pokiaľ prevodom vlastníctva majetku obce budú podporené významné investície na území obce a v jej okolí: za významné investície je treba považovať najmä výstavbu bytového domu pre väčší počet osôb, individuálnu výstavbu rodinných domov, výstavbu priemyselnej zóny, výstavbu cesty, dráhy, efektívnejšie využívanie verejných rozvodov a médií najmä vodovodnej sústavy, kanalizačnej sústavy, plynovej sústavy, elektrickej sústavy.

Kupujúci má záujem o predaj z dôvodu realizácie individuálnej výstavby rodinného domu v území určenom územným plánom na výstavbu v k. ú. Nižná Slaná, obci Nižná Slaná. Parcelu užíva rodina žiadateľa dlhé roky na základe nájomných a iných zmlúv na záhradkárčenie a tým prispela aj k jej udržiavaniu a zveľadeniu.

B. konštatuje

zverejnenie Oznámenia o zámere zámeny nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná č. OcÚNS279/2025-1826 v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli obce Nižná Slaná dňa 07. 04. 2025.

C. schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku obce formou predaja nehnuteľností v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov nasledovným spôsobom:



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

ZMLUVNÉ STRANY:

Predávajúci: Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23
Nižná Slaná, IČO 00328596

Kupujúci: Mgr. Lenka Villimová, Okružná 2145/12, 048 01
Rožňava

PREDMET PREVODU:

Predmetom prevodu nehnuteľného majetku obce je pozemok nachádzajúci sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, ktorý bol oddelený Geometrickým plánom na zmenu hranice medzi pozemkami č. 383/1 a 383/2 č. 46933239-20/2025 zo dňa 24. 03. 2025, a to pozemok

register:	parcelné číslo:	výmera v m ² :	druh pozemku:
KN-C	383/2	955 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

Celková výmera prevádzanej plochy je **955 m²**.

CENA ZA PREVOD:

Cena za 1 m²: 3,33 €

Spolu za celý predmet prevodu: 3 180,15 €

D. ukladá

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/4.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/4.2

A. rozhoduje

o prenájme nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v zmysle § 5, ods. 2, písm. e) Interného predpisu obce Nižná Slaná č. 01/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

DÔVOD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA:

V zmysle § 5, ods. 3, písm. a) Zásad je prenájom majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa možný, pokiaľ nie je možné prenechať majetok do nájmu súťažnou formou, nakoľko je neupotrebitelný pre inú osobu ako pre žiadateľa či záujemcu: majetok obce je prakticky nepoužiteľný pre obec alebo pre inú osobu, než je žiadateľ či záujemca, prístupová cesta je možná iba cez majetok záujemcu alebo by prevodom majetku inej osobe súťažnou formou by bol žiadateľ či záujemca poškodený.

Nájomca má záujem o prenájom nehnuteľného majetku z toho dôvodu, že na ňom stojí betónová garáž, ktorú postavil, užíval, o ktorú sa staral a za ktorú riadne platil zosnulý otec nájomcu. Prenájomom z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude umožnené rodine naďalej tento majetok užívať, riadne sa oň starať a platiť zaň aj zodpovedajúcu čiastku obci. Pre obec je tento majetok neupotrebitelný a prenájomom inej osobe by bol nájomca a žiadateľ poškodený, nakoľko jej rodina predmet nájmu udržiava a stará sa oň dlhodobo.

B. konštatuje

zverejnenie oznámenia o zámere prenájmu nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná č. OcÚNS283/2025-1846 podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli obce Nižná Slaná dňa 11. 04. 2025.

C. schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov nasledovným spôsobom:



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ: Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23
Nižná Slaná, IČO 00328596

Nájomca: Mgr. Lenka Villimová, Okružná 2145/12, 048 01
Rožňava

PREDMET PRENÁJMU:

Predmetom prenájmu nehnuteľného majetku obce je časť pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná:

register:	parcelné číslo:	výmera v m ² :	druh pozemku:
KN-C	404	1 262 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

Celková výmera prenajímanej plochy je **22 m²**.

CENA ZA PRENÁJOM:

Cena za 1 m² za 1 kalendárny rok: 0,25 €

Spolu za predmet nájmu za 1 kalendárny rok: 5,50 €

D. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku medzi zmluvnými stranami.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/4.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/4.3

A. prerokovalo

odpoveď na ponuku obce Nižná Slaná č. OcÚNS365/2024-1596, zo dňa 26. 06. 2024, na odkúpenie bytových jednotiek č. 12, č. 13, č. 14, č. 15, č. 21 a č. 23 v bytovom dome na ul. Mierová 1042/17, Nižná Slaná-Nižnoslanská Baňa, za súhrnnú sumu 16 100 € od obce Gemerská Poloma č. OcUGP/2024/819, zo dňa 23.10.2024 na odpredaj uvedených bytových jednotiek za súhrnnú sumu **16 100,- €**.

B. schvaľuje

odkúpenie prebytočného majetku obce Gemerská Poloma a nadobudnutie majetku v zmysle § 4a, ods. 1, písm. b) a ods. 2 Interného predpisu obce Nižná Slaná č. 01/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Nižná Slaná pozostávajúceho z nasledovných bytových jednotiek:

ZMLUVNÉ STRANY:

Predávajúci: Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211/8, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 00328227

Kupujúci: Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná, IČO: 00328596

PREDMET PREVODU:

Predmetom prevodu sú nasledovné bytové jednotky s príslušenstvom:

- **byt číslo 12** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24 **za sumu 2 300,00 €**;
- **byt číslo 13** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24 **za sumu 2 300,00 €**;
- **byt číslo 14** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24 **za sumu 2 300,00 €**;



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

- **byt číslo 15** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24 **za sumu 2 300,00 €**;
- **byt číslo 21** na prízemí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24 **za sumu 2 300,00 €**;
- **byt číslo 23** na prízemí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 2/24 **za sumu 4 600,00 €**.

SUMA ZA PREVOD:

Spolu za predmet prevodu: **16 100,00 €**

C. ukladá

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/4.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/4.4

A. schvaľuje

odkúpenie prebytočného majetku obce fyzických osôb a nadobudnutie majetku v zmysle § 4a, ods. 1, písm. b) a ods. 2 Interného predpisu obce Nižná Slaná č. 01/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Nižná Slaná nasledovným spôsobom:

ZMLUVNÉ STRANY:

Predávajúci:

1. Ľubica Sentpéteryová, Mierová 1071/11, Nižná Slaná
2. Štefan Junger, Letná 10, Nižná Slaná
3. Maroš Chalupka, Podunajská 12595/23G, Bratislava- Podunajské Biskupice
4. Ing. Ján Chalupka, Ďurďošík 166

Kupujúci: Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná, IČO: 00328596

PREDMET PREVODU:

Predmetom prevodu sú nasledovné nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná:

register:	parcelné číslo:	výmera v m ² :	druh pozemku:
KN-C	382/12	464 m ²	ostatná plocha

SUMA ZA PREVOD:

Suma za 1 m²: 3,00 €
Spolu za predmet prevodu: **1 392,00 €**

B. ukladá

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/4.4:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/4.5

A. schvaľuje

zverejnenie zámeru zámeny pozemkov v k. ú. Nižná Slaná obec Nižná Slaná v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa nasledovne:

ZMLUVNÉ STRANY:

Zamieňajúci č. 1: Obec Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, Nižná Slaná, IČO: 00328596

Zamieňajúci č. 2: Juraj Rochfaluši, Glogovec 1238/42, Šenkvice

PREDMET ZÁMENY:

a. Zamieňajúci č. 1 nadobúda nasledovné nehnuteľnosti:

- KN-C 830/123 (svahy nad cestou): odčlenenie 410 m² od pozemku KN-E 2026/2
- KN-C 830/124 (chodník): odčlenenie 587 m² od pozemku KN-E 2026/2
- KN-C 830/128 (svahy pod cestou): odčlenenie 472 m² od pozemku KN-E 2026/2

Celková výmera: **1 469 m²**

b. Zamieňajúci č. 2 nadobúda nasledovné nehnuteľnosti:

- z KN-E 184 časť o výmere 254 m² + 1137 m² = spolu 1391 m²
- z EKN 2014 časť o výmere 176 m²
- z EKN 2042 časť o výmere 41 m²

Celková výmera: **1 608 m²**

ZÁMENNÁ CENA:

Zámena je realizovaná bezodplatne.

B. ukladá

zverejnenie oznámenia o zámere zámeny nehnuteľného majetku obce na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na mieste v obci obvyklom podľa § 9aa, ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a podľa § 4b, ods. 5, písm. c) Interného predpisu obce Nižná Slaná č. 01/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná.



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/4.5:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/5.1

A. rozhoduje

v zmysle § 27 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v z. n. p. o obstaraní Zmien a doplnkov č. 3 územnoplánovacej dokumentácie obce Nižná Slaná na základe správy o stave územnoplánovacej dokumentácie a aktualizovaného Zadávacieho listu a po realizácii prípravných prác pre zhotovenie územnoplánovacej dokumentácie.

B. schvaľuje

- B1. rozsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Nižná Slaná“ podľa Zadávacieho listu v zmysle § 17 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v z. n. p.
- B2. začatie finálneho obstarania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nižná Slaná“.

C. žiada

pokračovať v obstaraní a spracovaní územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Nižná Slaná“ prostredníctvom oprávnených osôb v zmysle príslušných právnych predpisov.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/5.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.1

A. berie na vedomie

informáciu o úspešných projektoch a pokračovaní v ďalších výzvach a žiadostiach obce Nižná Slaná pre získanie nenávratných finančných príspevkov.

B. žiada

o pokračovanie príprav na ďalšie výzvy a projekty v zmysle Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Nižná Slaná na roky 2021 – 2027.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.2

A. schvaľuje

- A1. zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku s kódom výzvy 01/OÚ_RV/2025 vyhlásenej v rámci Programu podpory najmenej rozvinutých okresov s projektom **Vyhotovenie projektovej dokumentácie pre pamiatkovú obnovu Huty Etelka**.
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

B. žiada

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti pre podanie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku.

C. ukladá

uzatvorenie zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku s poskytovateľom po obdržaní rozhodnutia o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.3

A. berie na vedomie

uznesenie č. 6/7/2025/RP zo 6. zasadnutia Rady partnerstva Košického kraja pre integrovaný územný rozvoj, ktorým bol schválený projektový zámer integrovanej územnej investície **Budova Ľudovej školy Nižná Slaná – Zvýšenie energetickej efektívnosti formou inteligentného riadenia energie** žiadateľa Obce Nižná Slaná.

B. schvaľuje

B1. zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“ s kódom PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR vyhlásenej v rámci Programu Slovensko s projektom **Budova Ľudovej školy Nižná Slaná – Zvýšenie energetickej efektívnosti formou inteligentného riadenia energie**.

B2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

C. žiada

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti pre podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v predmetnej výzve.

D. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s poskytovateľom po obdržaní rozhodnutia o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.4

A. berie na vedomie

podanie projektového zámeru na zasadnutie Rady partnerstva Košického kraja pre integrovaný územný rozvoj, pre realizáciu integrovanej územnej investície **Rekonštrukcia domu smútku Nižná Slaná** žiadateľa Obce Nižná Slaná v hodnote do 280 000 € s DPH.

B. schvaľuje

B1. zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“ s kódom PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR vyhlásenej v rámci Programu Slovensko s projektom **Rekonštrukcia domu smútku Nižná Slaná**.

B2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

C. žiada

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti pre podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v predmetnej výzve.

D. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s poskytovateľom po obdržaní rozhodnutia o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.4:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.5

A. schvaľuje

- A1. zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít ako komplexného rozvoja obcí z Atlasu rómskych komunít pre obce NP Rozvojové tímy“ s kódom PSK-UV-006-2024-DV-EFRR vyhlásenej v rámci Programu Slovensko s projektom **Vyhotovenie projektovej dokumentácie – Výstavba 22 bytových jednotiek pre obyvateľov z MRK v obci Nižná Slaná.**
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

B. žiada

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti pre podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v predmetnej výzve.

C. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s poskytovateľom po obdržaní rozhodnutia o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.5:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.6

A. schvaľuje

- A1. zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít ako komplexného rozvoja obcí z Atlasu rómskych komunít pre obce NP Rozvojové tímy“ s kódom PSK-UV-006-2024-DV-EFRR vyhlásenej v rámci Programu Slovensko s projektom **Odstránenie nelegálnych skládok v obci Nižná Slaná**.
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

B. žiada

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti pre podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v predmetnej výzve.

C. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s poskytovateľom po obdržaní rozhodnutia o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.6:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.7

A. schvaľuje

- A1. zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu s názvom „C4: Nákup malotraktora/bagra a príslušenstva k malotraktoru/bagru“ vyhlásenej v rámci podpory z Environmentálneho fondu s projektom **Zakúpenie malotraktora pre potreby obce Nižná Slaná**.
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

B. žiada

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti pre podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v predmetnej výzve.

C. ukladá

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí dotácie z Environmentálneho fondu s poskytovateľom po obdržaní rozhodnutia o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.7:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/6.8

A. berie na vedomie

- A1. úspešné zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie vyhlásenej v rámci programu Terra incognita s projektom **Banické dni a dni obce Nižná Slaná 2025: rozšírenie tradičného podujatia** s podporou vo výške 3 000 €.
- A2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie spolufinancovania realizácie projektu vo výške min. 10 % z celkových nákladov na realizáciu projektu.
- A3. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2025 pre pokrytie nákladov spojených s realizáciou projektu, ktoré majú charakter neoprávnených nákladov a sú nevyhnutné na dosiahnutie cieľov projektu.

B. ukladá

uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie s poskytovateľom.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/6.8:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

04/2024/7

A. ruší

- A1. platnosť uznesenia č. 02/2023/7.2 obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná zo dňa 24. 04. 2023.
- A2. platnosť uznesenia č. 04/2024/8.1 obecného zastupiteľstva obce Nižná Slaná zo dňa 24. 06. 2024.

B. schvaľuje

vyhlásenie verejného obstarávania s názvom „Stavebné práce – 16 nájomných bytových jednotiek“, ktorého predmetom sú stavebné práce a bude realizované v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov podľa postupu v zmysle predpokladanej hodnoty zákazky, ktorá je určená na základe rozpočtu k projektovej dokumentácii „16 nájomných bytových jednotiek“ spracovanej zodpovedným projektantom Ing. arch. Petrom Bischofom vo výške 1 147 139,41 € bez DPH.

C. žiada

starostu obce o prípravu všetkých potrebných materiálov pre vyhlásenie verejného obstarávania s názvom „Stavebné práce – 16 nájomných bytových jednotiek“.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/7:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 01/2025 dňa 28. 4. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

01/2025/8

A. prerokovalo

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná za rok 2024.

B. berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nižná Slaná za rok 2024.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 01/2025/8:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	7 z 9	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	7	Junger, Jungerová, Ing. Gazdík, Grančák, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 29. 04. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce