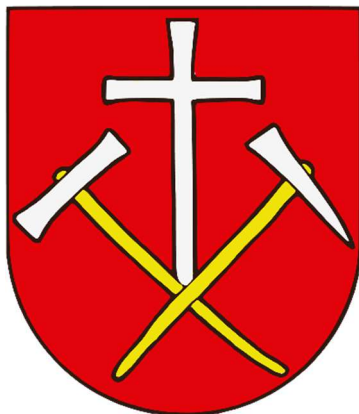




UZNESENIA

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Nižná Slaná č. 05/2025
dňa 22. septembra 2025**

Číslo záznamu:	OcÚNS489/2025-2804
Vyvesené na úradnej tabuli:	23. 09. 2025
Zverejnené na webovej stránke:	23. 09. 2025
Uznesenia nadobudli účinnosť:	23. 09. 2025



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

05/2025/1.1

A. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Stanislav Beňo, Branislav Grančák, Ondrej Kašai

B. určuje

B1. zapisovateľa zápisnice:

Mgr. Tomáša Ladňáka

B2. overovateľov zápisnice v zložení:

Adrián Mako, Zoltán Tóth

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2025/1.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	5 z 9	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	5	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 23. 09. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

05/2025/1.2

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky
na zasadnutie obecného zastupiteľstva č. OcÚNS489/2025-2800.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2025/1.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	5 z 9	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	5	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 23. 09. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo

05/2025/1.3

berie na vedomie

priebežné plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach
obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2025/1.3:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	5 z 9	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	5	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 23. 09. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2025/2.1

A. prerokovalo

návrh Rozvojového plánu obce Nižná Slaná na roky 2024 – 2030 v rámci Národného projektu Rozvojové tímy I. vo verzii 2.0, ktorý je komplexným a strategickým dokumentom identifikujúcim potreby obce, stanovuje ciele a stratégie na zlepšenie životných podmienok obyvateľov a rozvoj obce ako celku.

B. schvaľuje

Rozvojový plán obce Nižná Slaná na roky 2024 – 2030 v rámci Národného projektu Rozvojové tímy I. vo verzii 2.0.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2025/2.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	5 z 9	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	5	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 23. 09. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2025/3.1

A. schvaľuje

zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľného majetku obce podľa § 9aa ods. 1 v spojení s § 9a, ods. 1, písm. c) a ods. 10 – 13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

PREDMET PRENÁJMU:

Predmetom prenájmu sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to pozemky:

register:	parcelné číslo:	výmera v m ² :	druh pozemku:
KN-E	698/1	2 092	ostatná plocha
KN-E	698/2	1 338	ostatná plocha
KN-E	892/1	18 291	ostatná plocha
KN-E	892/2	590	ostatná plocha
KN-E	995/1	3 053	trvale trávnatý porast
KN-E	995/2	7 790	trvale trávnatý porast
KN-E	1005	903	trvale trávnatý porast
KN-E	1105	1 459	trvale trávnatý porast
KN-E	1122/1	73 242	trvale trávnatý porast
KN-E	1122/2	5 631	lesný pozemok
KN-E	1122/3	4 763	lesný pozemok
KN-E	1123	7 072	ostatná plocha
KN-E	1140	3 407	lesný pozemok
KN-E	1196/1	11 081	trvale trávnatý porast
KN-E	1196/2	349	trvale trávnatý porast
KN-E	1321	5 107	trvale trávnatý porast
KN-E	1322	5 711	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	1327	1 366	ostatná plocha
KN-E	1357	1 657	trvale trávnatý porast
KN-E	1358	1 612	trvale trávnatý porast
KN-E	1359	1 066	orná pôda
KN-E	1404	1 659	trvale trávnatý porast
KN-E	1405	10 819	trvale trávnatý porast
KN-E	1414	4 477	trvale trávnatý porast
KN-E	1450/1	4 107	trvale trávnatý porast
KN-E	1450/2	127	trvale trávnatý porast
KN-E	1505	1 905	trvale trávnatý porast



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

KN-E	1506	1 603	trvale trávnatý porast
KN-E	1526	3 017	trvale trávnatý porast
KN-E	1574/1	4 317	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	1574/2	259	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	1726	7 826	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	1749	235	trvale trávnatý porast
KN-E	1767	3 794	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	1871	2 722	trvale trávnatý porast
KN-E	1872	1 052	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	2188/2	3 242	trvale trávnatý porast
KN-E	2188/3	5 284	orná pôda
KN-E	2275/1	709	ostatná plocha
KN-E	2275/2	3 683	ostatná plocha
KN-E	2275/3	464	ostatná plocha
KN-E	2275/4	509	ostatná plocha
KN-E	2277/1	362	trvale trávnatý porast
KN-E	2277/2	11 628	trvale trávnatý porast
KN-E	2277/5	13 405	trvale trávnatý porast
KN-E	2278/1	903	trvale trávnatý porast
KN-E	2278/2	286	trvale trávnatý porast
KN-E	2451/1	1 117	lesný pozemok
KN-E	2451/2	2 276	trvale trávnatý porast
KN-E	2451/3	1 270	lesný pozemok
KN-E	2452/2	730	trvale trávnatý porast
KN-E	2452/3	301	trvale trávnatý porast
KN-E	2452/4	7 776	trvale trávnatý porast
KN-E	2452/5	1 528	trvale trávnatý porast
KN-E	2452/7	3 367	trvale trávnatý porast
KN-E	2457/3	14 722	trvale trávnatý porast
KN-E	2457/4	411	lesný pozemok
KN-E	2458/2	453	trvale trávnatý porast
KN-E	2458/3	1 696	lesný pozemok
KN-E	2458/4	8 708	trvale trávnatý porast
KN-E	2535/2	936	trvale trávnatý porast
KN-E	2570/1	13 077	trvale trávnatý porast
KN-E	2570/2	331	trvale trávnatý porast
KN-E	2608	8 982	zastavaná plocha a nádvorie
KN-E	2640/1	8 418	ostatná plocha



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

KN-E	2640/2	1 050	lesný pozemok
KN-E	2642/1	6 860	vodná plocha
KN-E	2642/2	285	lesný pozemok

ROZDELENIE NA ČASTI:

Pripúšťa sa prenájom len časti z uvedených pozemkov, o ktoré bude mať záujemca záujem. Prenájom nemusí byť realizovaný v celistvosti a jednému žiadateľovi.

DOBA PRENÁJMU:

Prenájom sa poskytuje na 5 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

ÚČEL PRENÁJMU:

Prenájom sa uzatvára za účelom poľnohospodárskeho využitia prenajímaných pozemkov.

CENA ZA PRENÁJOM:

Cena za prenájom je určená v sume minimálne 0,01 € za 1 m².

B. ukladá

zverejnenie zámeru priameho prenájomu nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná v zmysle § 9aa ods. 1 v spojení s § 9a, ods. 1, písm. c) a ods. 10 – 13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Interného predpisu obce Nižná Slaná č. 02/2025 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Slaná.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2025/3.1:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	5 z 9	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	5	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 23. 09. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
č. 05/2025 dňa 23. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Slanej uznesením číslo:

05/2025/3.2

A. schvaľuje

zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná priamym predajom podľa § 9a, ods. 1, písm. c) a ods. 10 – 13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

PREDMET PREDAJA:

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to **pozemky:**

register:	parcelné číslo:	výmera v m ² :	druh pozemku:
KN-C	840	257 m ²	zastavaná plocha a nádvorie

a **stavby:**

súpisné číslo:	na pozemku KN-C:	druh stavby:	popis stavby:
0	840	20	budova

CENA ZA ODPREDAJ:

Cena za odpredaj je stanovená minimálne na 3 000,00 € za celý predmet zákazky.

B. ukladá

zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Nižná Slaná obce Nižná Slaná priamym predajom podľa § 9a, ods. 1, písm. c) a ods. 10 – 13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu číslo 05/2025/3.2:

PRÍTOMNÍ POSLANCI:	5 z 9	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
ZA:	5	Grančák, Beňo, Mako, Tóth, Kašai
PROTI:	0	
ZDRŽAL SA:	0	

Podpísané starostom obce dňa 23. 09. 2025.

Tibor Jerga
starosta obce