

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NIŽNÁ SLANÁ



ZMENY A DOPLNKY Č.3

NÁZOV ZÁKAZKY:

OBSTARÁVATEĽ:

SPRACOVATEĽ:

SPOLUPRÁCA:

ODBORNÍ PROJEKTANTI A KONZULTANTI:

OSOBA SPÔSOBILÁ NA OBSTARÁVANIE ÚPD:

Zmeny a doplnky č.3 územného plánu obce Nižná Slaná

Obec Nižná Slaná

Ing. arch. Mariana Šimková, autorizovaný architekt SKA

Ing. Peter Beke

Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, Ing. Jaroslav Lipták

Ing. Michal Nagy

Ing. arch. Vladimír Debnár

NOVEMBER 2025

OBSAH ELABORÁTU

TEXTOVÁ ČASŤ:

- I. Sprievodná správa
- II. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde
- III. Návrh regulatívov územného rozvoja obce Nižná Slaná (záväzná časť Z a D č.3 ÚPN-O Nižná Slaná)
 - Príloha č.1 A-E : Schéma verejnoprospešných stavieb
 - Príloha č.2 A-E: Schéma záväzných častí riešenia

GRAFICKÁ ČASŤ:

- Schéma mapových listov pre výkresy č. 1.- 4.

L1A- legenda navrhovaných zmien a doplnkov

L1B- legenda výkresov č.1A-E

Výkres č. 1A	Komplexný návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania územia. Návrh verejnej dopravy- obec Nižná Slaná	M 1 : 5 000
Výkres č. 1B	Komplexný návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania územia. Návrh verejnej dopravy- miestna časť Nižnoslanská Baňa	M 1 : 5 000
Výkres č. 1C-E	Komplexný návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania územia. Návrh verejnej dopravy- lokality: C- rekreačná lokalita Poliačky, D- rekreačná lokalita Ústodola , E- lokalita Panská dolina- rómska osada	M 1 : 5 000

L2- legenda výkresov č.2A-E

Výkres č. 2A	Návrh verejnej technickej infraštruktúry, vodné hospodárstvo, obec Nižná Slaná	M 1 : 5 000
Výkres č. 2B	Návrh verejnej technickej infraštruktúry, vodné hospodárstvo miestna časť Nižnoslanská Baňa	M 1 : 5 000
Výkres č. 2C-E	Návrh verejnej technickej infraštruktúry, vodné hospodárstvo, lokality: C- rekreačná lokalita Poliačky, D- rekreačná lokalita Ústodola , E- lokalita Panská dolina- rómska osada	M 1 : 5 000

L3- legenda výkresov č.3A-E

Výkres č. 3A	Návrh verejnej technickej infraštruktúry, energetika, telekomunikácie, obec Nižná Slaná	M 1 : 5 000
Výkres č. 3B	Návrh verejnej technickej infraštruktúry, energetika, telekomunikácie, miestna časť Nižnoslanská Baňa	M 1 : 5 000
Výkres č. 3C-E	Návrh verejnej technickej infraštruktúry, energetika, telekomunikácie, lokality: C- rekreačná lokalita Poliačky, D- rekreačná lokalita Ústodola , E- lokalita Panská dolina- rómska osada	M 1 : 5 000

L4- legenda výkresov č.4A-E

Výkres č. 4A	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, časť obec Nižná Slaná	M 1 : 5 000
Výkres č. 4B	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, miestna časť Nižnoslanská Baňa	M 1 : 5 000
Výkres č. 4C-E	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, lokality: C- rekreačná lokalita Poliačky, D- rekreačná lokalita Ústodola , E- lokalita Panská dolina- rómska osada	M 1 : 5 000

- Schéma mapových listov pre výkres č.5

L5- legenda výkresov č.5A-B

Výkres č.5A	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, komplexný návrh katastrálneho územia obce, južná časť k.ú.o.	M 1 : 10 000
Výkres č.5B	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, komplexný návrh katastrálneho územia obce, severná časť k.ú.o.	M 1 : 10 000
Výkres č.6	Širšie vzťahy	M 1 : 50 000