

Zmluva o výpožičke

(§ 659 a nasl. OZ)

Požičiavateľ:

1. Názov : **Obec Nižná Slaná**
Sídlo: **Nám. SNP 54, 049 23 Nižná Slaná**
IČO: **00328596**
samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky
v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Štatutárny orgán: **Tibor Jerga – starosta obce**
a

Vypožičiavateľ:

- Meno a priezvisko: **Adriana Drobná**
Rodné priezvisko: **Jungerová**
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Trvalý pobyt: _____ 23 Nižná Slaná,
Občianstvo: **SR**

uzavreli túto zmluvu o výpožičke *

I.

Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ dňom podpísania tejto zmluvy vypožičiavateľovi bezplatne požičiava nehnuteľnosť v k. ú. Nižná Slaná a to časť parcely reg. „E“ č. 824/5 o výmere: 30 m², nachádzajúci sa pred vstupom na pozemok p. č. 656/3 z ulice Partizánskej predstavujúci vstup ku garáži rodinného domu súp. č. 278 vo vlastníctve vypožičiavateľa a to v stave spôsobilom na riadne užívanie, v súlade s účelom zmluvy (ďalej aj „predmet zmluvy“).
2. Použitie predmetu zmluvy je viazané na nepodnikateľské účely, ide o neupotrebitelný majetok obce, ktorý pri plnení tejto zmluvy bude slúžiť individuálne na účely vstupu k nehnuteľnosti stavbe súp. č. 278 z miestnej komunikácie na ul. Partizánskej.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že predmet zmluvy je vhodný na naplnenie účelu zmluvy a o jeho stave sa presvedčil osobnou prehliadkou.

II.

Účel zmluvy

1. Požičiavateľ dňom podpísania tejto zmluvy odovzdáva predmet zmluvy - pozemok popísaný čl. I bod 1 vypožičiavateľovi na účely jeho riadneho

- vstupu do garáže a prístupu k nehnuteľnosti súp. č. 278 z miestnej komunikácie na ul. Partizánskej.
2. Vypožičiatel' je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na účel vymedzený v bode 1 tohto článku zmluvy.
 3. Vypožičiatel' sa zaväzuje predmet zmluvy užívať riadne a v súlade s vyššie uvedeným účelom.
 4. Vypožičiatel' po dohodnutú dobu užívania a to pod dobu 10 rokov od podpisu tejto zmluvy bude predmet zmluvy využívať, na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiatel' sa zaväzuje starať o predmet výpožičky so starostlivosťou dobrého hospodára.
2. Údržba predmetu výpožičky bude počas doby trvania zmluvy vykonávaná na náklady vypožičiatel'a.
3. Pred uplynutím dohodnutej doby vypožičiatel' vráti požičiatel'ovi predmet zmluvy uvedený v bode I.1 v prípadoch uvedených v zákone (§ 662 ods. 2 OZ).
4. V prípade scudzenia nehnuteľnosti rodinného domu súpisné číslo 278 sa požičiatel' zaväzuje pristúpiť k zmluve o výpožičke s právnym nástupcom vypožičiatel'a a to za totožných podmienok ako sú uvedené v tejto zmluve. Vypožičiatel' a jeho právny nástupca sú oprávnení aj počas trvania predmetu zmluvy požiadať o prevod predmetu výpožičky do ich výlučného vlastníctva za aplikácie ustanovení §8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť:
 - a) dohodou podpísanou oboma zmluvnými stranami,
 - b) odstúpením od zmluvy uvedenom v bode 2 tohto článku zmluvy.
2. Obec je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy bezodkladne po tom, čo zistí hrozbu poškodenia vypožičanej veci, prípadne neprimeraný zásah do predmetu výpožičky bez písomného súhlasu obce.
3. Obec nie je oprávnená od zmluvy odstúpiť pri zmene v osobe vypožičiatel'a. Naopak obec je povinná vykonať potrebnú súčinnosť na uzatvorenie zmluvy o výpožičke aj s právnym nástupcom vypožičiatel'a.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda právoplatnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia zmluvy obcou

2. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nižnej Slanej, 12.03.2020

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ: