

## **Zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku obce**

### **s výzvou na podávanie cenových ponúk**

Obec Nižná Slaná, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Nižnej Slanej zo dňa 30.07.2020 zverejňuje :

### **zámer priameho prenájmu svojho majetku a**

### **výzvu na predloženie cenových ponúk**

#### **1.Predmet priameho prenájmu a účel využitia:**

Nižná Slaná, Námestie SNP, s. č. 89 – bývalý bar v k. ú. Nižná Slaná, zapísaný na LV 530, budova situovaná na p. č 576/3 – predajná a skladová plocha 191 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha p. č. 577/3 – 80m<sup>2</sup>, zastavaná plocha p. č. 577/2 –11m<sup>2</sup>.

#### **2.Doba nájmu:**

Doba neurčitá

#### **3.Cena nájmu:**

- a.) Predajné a skladovacie priestory- nájomné vo výške 10 €/m<sup>2</sup>/ rok, za 191m<sup>2</sup> - ( p. č. 576/3)
- b.) Zastavaná plocha a nádvorie - nájomné vo výške 5€/m<sup>2</sup>/rok, za 91m<sup>2</sup> - ( p. č. 577/2 a p.č.577/3)

#### **4.Obhliadka predmetu nájmu:**

Záujemcovia si môžu predmet priameho prenájmu obhliadnuť dňa 10.08.2020 od 10:00 hod. do 14:00 hod., kontaktná osoba p. Bc. Dobruša Borošová, tel. č.0917 658 207.

#### **5. Cenová ponuka:**

Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne alebo poštou na adresu: Obecný úrad Nižná Slaná, Námestie SNP č.54,049 23.

Ponuku môžu záujemcovia predložiť najneskôr v termíne do dňa 19.08.2020 do 14:00 hod. Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, ponúknutú cenu, účel využitia predmetu nájmu, tel. kontakt., fyzická osoba predloží aj písomný súhlas so spracovaním osobných údajov.

Podnikatelia a právnické osoby uvedú navyše IČO, DIČ, predložia kópiu výpisu zo živnostenského registra alebo obchodného registra, prípadne ak sa jedná o iný spôsob registrácie ( povolenie vydávané VÚC a pod. ).

Záujemca nemôže označiť údaje svojej cenovej ponuky ako dôverné.

Výberová komisia skontroluje v prvom rade včasnosť a úplnosť ponuky. V prípade, že ponuka nespĺňa jedno z týchto kritérií, bude z ponukového konania vyradená.

## **6. Ďalšie podmienky priameho prenájmu:**

Ak žiadny z účastníkov ponukového konania nepodá ponuku aspoň vo výške minimálnej ceny resp. nepredloží doklady podľa bodu 5, ponukové konanie končí.

V prípade ak úspešný účastník neprevezme nebytové priestory a nepodpíše nájomnú zmluvu do doby 1 týždňa od podpísania zápisnice vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, správca majetku osloví a vyzve na prevzatie nebytových priestorov záujemcu, ktorého cenová ponuka bola druhá najvyššia v poradí .

## **7. Vyhodnotenie:**

Vyhodnotenie sa uskutoční dňa 20.08.2020 o 11:00 hod. Komisia predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na overenie starostovi obce. Po schválení výsledku ponukového konania budú všetci záujemcovia informovaní o jeho výsledku.

V Nižnej Slanej dňa:04.08.2020

Tibor Jerga

starosta obce